

**Hviid & Sønner A/S**  
**Sjølund Gade 40, 6093 Sjølund**

---

**Årsrapport for**  
**1. oktober 2020 - 30. september 2021**

---

**CVR-nr. 17 70 92 91**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2021.

  
Bent Hviid  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Resultatopgørelse
- 13 Balance
- 15 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Hviid & Sønner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sjølund, den 30. november 2021

### Direktion



Bent Hviid

### Bestyrelse



Hanne Hviid  
formand



Bent Hviid



Henrik Hviid



Søren Christian Hviid

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til aktionærerne i Hviid & Sønner A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hviid & Sønner A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

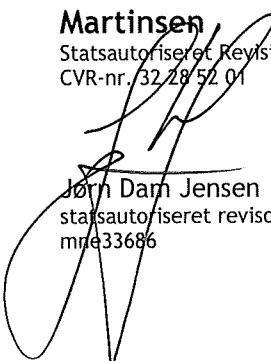
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 30. november 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Jørn Dam Jensen  
statsautoriseret revisor  
nr. 33686

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hviid & Sønner A/S Sjølund Gade 40 6093 Sjølund
	CVR-nr.: 17 70 92 91
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 28. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Hanne Hviid, formand Bent Hviid Henrik Hviid Søren Christian Hviid
<b>Direktion</b>	Bent Hviid
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
<b>Associeret virksomhed</b>	Ejendomsselskabet Arresøvej 26 ApS, Kolding

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er finansieringsvirksomhed samt investering i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 10.345.866 kr. mod 6.839.054 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hviid & Sønner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder afkast på investeret kapital, omkostninger hertil samt eksterne omkostninger.

Børsnoterede aktier og investeringsforeninger og obligationer indeholder realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende børsnoterede aktier, investeringsforeninger og obligationer, samt modtaget udbytte og renter.

Omkostninger vedørende værdipapirer omfatter depotgebyr samt forvaltningsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandel i associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver omfatter kapitalandele i unoterede selskaber, hvor ejerandelen er under 20 % og hvor selskabets indflydelse i investeringsselskabet ikke er betydelig. Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til en vurderet dagsværdi på balancedagen.

Den vurderede dagsværdi foretages individuelt for hver enkelt kapitalandel. Ved opgørelse af dagsværdien indgår en vurdering af det unoterede selskabs driftsresultat og egenkapital, såfremt dagsværdien ikke kan opgøres, fastsættes værdien til kostpris med fradrag af eventuel nedskrivning, hvis genindvindingsværdien er lavere.

Ændringer i den vurderede dagsværdi af kapitalandele i de unoterede selskaber indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>11.248.528</b>	<b>8.773.214</b>
1 Personaleomkostninger	-1.000.000	-760.186
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.089	-8.089
<b>Driftsresultat</b>	<b>10.240.439</b>	<b>8.004.939</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	2.334.771	5.440
Andre finansielle indtægter	228.551	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.736.351	-1.721.625
<b>Resultat før skat</b>	<b>11.067.410</b>	<b>6.288.754</b>
Skat af årets resultat	-721.544	550.300
<b>Årets resultat</b>	<b>10.345.866</b>	<b>6.839.054</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.334.771	5.440
Udbytte for regnskabsåret	10.000.000	3.850.000
Overføres til overført resultat	0	2.983.614
Disponeret fra overført resultat	-1.988.905	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>10.345.866</b>	<b>6.839.054</b>

**Balance 30. september**

Aktiver		2021	2020
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.269	32.358
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>24.269</u>	<u>32.358</u>
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	5.853.567	3.518.796
5	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	3.985.714
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	43.152.600	32.737.581
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>49.006.167</u>	<u>40.242.091</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>49.030.436</u></b>	<b><u>40.274.449</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	0	109.200
	Tilgodehavende selskabsskat	324.824	231.546
	Andre tilgodehavender	10.844.069	10.641.221
	Tilgodehavender i alt	<u>11.168.893</u>	<u>10.981.967</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	51.885.259	52.318.393
	Værdipapirer i alt	<u>51.885.259</u>	<u>52.318.393</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.204.753</u>	<u>5.174.783</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>64.258.905</u></b>	<b><u>68.475.143</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>113.289.341</u></b>	<b><u>108.749.592</u></b>

**Balance 30. september**

Passiver		2021	2020
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	7.894.740	7.894.740
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.340.211	5.440
9	Overført resultat	33.659.816	35.648.721
10	Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.000.000	3.850.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>53.894.767</b></u>	<u><b>47.398.901</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	447.300	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><b>447.300</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	53.423.747	54.436.833
	Anden gæld	5.523.527	6.913.858
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>58.947.274</u>	<u>61.350.691</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>58.947.274</b></u>	<u><b>61.350.691</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>113.289.341</b></u>	<u><b>108.749.592</b></u>
12	Oplysninger om dagsværdi		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13	Eventualposter		



## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	500.000	510.000
Pensioner	500.000	250.000
Andre omkostninger til social sikring	0	186
	<u>1.000.000</u>	<u>760.186</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.736.351	1.721.625
	<u>1.736.351</u>	<u>1.721.625</u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober 2020	222.341	181.894
Tilgang i årets løb	0	40.447
<b>Kostpris 30. september 2021</b>	<u>222.341</u>	<u>222.341</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	-189.983	-181.894
Årets af-/nedskrivninger	-8.089	-8.089
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2021</b>	<u>-198.072</u>	<u>-189.983</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<u>24.269</u>	<u>32.358</u>

## Noter

	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum, 1. oktober 2020	3.513.356	3.513.356
<b>Kostpris 30. september 2021</b>	<b>3.513.356</b>	<b>3.513.356</b>
Opskrivning, 1. oktober 2020	5.440	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.334.771	5.440
<b>Opskrivninger 30. september 2021</b>	<b>2.340.211</b>	<b>5.440</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<b>5.853.567</b>	<b>3.518.796</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet Arresøvej 26 ApS	Kolding	28,57 %
<b>5. Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b>		
Ansvarlig lån Ejendomsselskabet Arresøvej 26 ApS	0	3.985.714
	<b>0</b>	<b>3.985.714</b>
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. oktober 2020	30.124.308	31.591.532
Tilgang i årets løb	7.899.958	4.532.776
Afgang i årets løb	0	-6.000.000
<b>Kostpris 30. september 2021</b>	<b>38.024.266</b>	<b>30.124.308</b>
Opskrivninger 1. oktober 2020	2.613.273	1.352.054
Årets opskrivninger	2.515.061	1.261.219
<b>Opskrivninger 30. september 2021</b>	<b>5.128.334</b>	<b>2.613.273</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<b>43.152.600</b>	<b>32.737.581</b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2020	7.894.740	7.894.740
	<b>7.894.740</b>	<b>7.894.740</b>

## Noter

	30/9 2021	30/9 2020
<b>8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2020	5.440	0
Resultatandel	2.334.771	5.440
	<u>2.340.211</u>	<u>5.440</u>
<b>9. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2020	35.648.721	32.665.107
Årets overførte overskud eller underskud	-1.988.905	2.983.614
	<u>33.659.816</u>	<u>35.648.721</u>
<b>10. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2020	3.850.000	3.200.000
Udloddet udbytte	-3.850.000	-3.200.000
Udbytte for regnskabsåret	10.000.000	3.850.000
	<u>10.000.000</u>	<u>3.850.000</u>
<b>11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Aktierne i den associerede virksomhed er pantsat til sikkerhed for Sparekassen Kronjyllands engagement med Ejendomsselskabet Arresøvej 26 ApS.		
<b>12. Oplysninger om dagsværdi</b>		
	<b>Børsnoterede aktier og investeringsbe viser</b>	<b>Børsnoterede obligationer</b>
Dagsværdi 30. september 2021	18.110.723	33.774.536
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	700.431	2.775.482
<b>13. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:		
Selskabet har på balancedagen en restindskudsforpligtelse over for Erhvervsinvest II K/S på i alt t.kr. 863.		