

Olav W. Hansen A/S

Holmboes Allé 1, 11., 8700 Horsens

CVR-nr. 17 69 78 46

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. april 2019

Dirigent:

.....
Ole Steffensen





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Olav W. Hansen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 3. april 2019
Direktion:

.....
Olav Würtz Hansen

.....
Ole Steffensen

Bestyrelse:

.....
Ulla Fredslund Hansen
formand

.....
Olav Würtz Hansen

.....
Stine Fredslund Bach

.....
Rasmus Würtz Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Olav W. Hansen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Olav W. Hansen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 3. april 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Klindt Eilertsen
statsaut. revisor
mne16625

Uffe Black Jensen
statsaut. revisor
mne34332

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Det er selskabets strategi at foretage langsigtede anlægsinvesteringer i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 24.613 t.kr. mod et overskud på 37.092 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 244.927 t.kr.

Grundet kursfald sidst på året, har resultatet af selskabets investeringer i børsnoterede aktier i 2018 været negativt. Resultatet af datterselskaber og associerede selskaber har samlet set for året været positivt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige hændelser.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for 2019.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2018	2017
	Andre eksterne omkostninger	-786	-974
	Bruttoresultat	-786	-974
2	Personaleomkostninger	-2.565	-3.231
	Resultat før finansielle poster	-3.351	-4.205
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.140	-578
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	434	3.290
3	Finansielle indtægter	15.024	56.380
4	Finansielle omkostninger	-40.807	-8.990
	Resultat før skat	-27.560	45.897
5	Skat af årets resultat	2.947	-8.805
	Årets resultat	-24.613	37.092
Forslag til resultatdisponering			
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	2.000
	Overført resultat	-24.613	35.092
		-24.613	37.092

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	Indretning af lejede lokaler	209	209
		<u>209</u>	<u>209</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	65.474	64.124
	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.729	4.527
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	374	367
	Andre værdipapirer og kapitalandele	344.484	358.610
	Andre tilgodehavender	1.469	1.419
		<u>416.530</u>	<u>429.047</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>416.739</u>	<u>429.256</u>
	Omsætningsaktiver		
9	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	17.867	14.221
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.520	1.799
	Udsudte skatteaktiver	2.640	0
	Tilgodehavende selskabsskat	830	0
	Andre tilgodehavender	671	1.520
8	Periodeafgrænsningsposter	106	969
		<u>23.634</u>	<u>18.509</u>
	Likvide beholdninger	<u>32.356</u>	<u>36.024</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>55.990</u>	<u>54.533</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>472.729</u></u>	<u><u>483.789</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2018	2017
	PASSIVER		
	Egenkapital		
10	Selskabskapital	12.000	12.000
	Overført resultat	232.927	257.920
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	2.000
	Egenkapital i alt	244.927	271.920
	Gældsforpligtelser		
11	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	123.841	125.406
		123.841	125.406
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	60.018	33.207
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	271	137
	Gæld til tilknyttede virksomheder	42.533	42.961
	Skyldig selskabsskat	0	7.349
	Anden gæld	1.125	2.729
	Periodeafgrænsningsposter	14	80
		103.961	86.463
	Gældsforpligtelser i alt	227.802	211.869
	PASSIVER I ALT	472.729	483.789

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Sikkerhedsstillelser
- 13 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	12.000	257.920	2.000	271.920
Overført via resultatdisponering	0	-24.613	0	-24.613
Andre værdireguleringer af egenkapital i dattervirksomheder	0	-380	0	-380
Udloddet udbytte	0	0	-2.000	-2.000
Egenkapital				
31. december 2018	<u>12.000</u>	<u>232.927</u>	<u>0</u>	<u>244.927</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Olav W. Hansen A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af egenkapitalopgørelse og anlægsnoter fra klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Kunst afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	2018	2017	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	2.422	3.111	
Pensioner	95	66	
Andre omkostninger til social sikring	5	4	
Andre personaleomkostninger	43	50	
	<u>2.565</u>	<u>3.231</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>	
3 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	190	61	
Renteindtægter fra associerede virksomheder	28	44	
Andre finansielle indtægter	14.806	56.275	
	<u>15.024</u>	<u>56.380</u>	
4 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	433	447	
Andre finansielle omkostninger	40.374	8.543	
	<u>40.807</u>	<u>8.990</u>	
5 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-2.961	8.805	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	14	0	
	<u>-2.947</u>	<u>8.805</u>	
6 Materielle anlægsaktiver			
t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2018	<u>345</u>	<u>381</u>	<u>726</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>345</u>	<u>381</u>	<u>726</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	<u>345</u>	<u>172</u>	<u>517</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>345</u>	<u>172</u>	<u>517</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>0</u>	<u>209</u>	<u>209</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandel e i tilknyttede virksomhede r	Kapitalandel e i associerede virksomhede r	Tilgodehave nder hos associerede virksomhede r	Andre værdipapirer og kapitalandel e	Andre tilgodehaven der	I alt
Kostpris 1. januar 2018	113.691	7.191	367	310.200	1.419	432.868
Tilgang i årets løb	0	50	7	110.517	50	110.624
Afgang i årets løb	0	-600	0	-76.151	0	-76.751
Kostpris 31. december 2018	113.691	6.641	374	344.566	1.469	466.741
Værdireguleringer 1. januar 2018	-49.567	-2.664	0	48.410	0	-3.821
Udloddet udbytte	-385	-282	0	0	0	-667
Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv	1.140	434	0	0	0	1.574
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	595	0	0	0	0	595
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede ka	0	600	0	0	0	600
Nedskrivning	0	0	0	-48.492	0	-48.492
Værdireguleringer 31. december 2018	-48.217	-1.912	0	-82	0	-50.211
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	65.474	4.729	374	344.484	1.469	416.530

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Dattervirksomheder					
Egedal					
Maskinfabrik A/S	Aktieselskab	Tørring	55,00 %	4.301	584
Boliginvestor A/S	Aktieselskab	Gentofte	100,00 %	18.690	-842
IDX 9 ApS under frivillig likvidation	Anparts-selskab	Gentofte	85,00 %	2.566	-146
Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S	Aktieselskab	Hadsund	100,00 %	23.512	-34
Tørring Ejendomme ApS	Anparts-selskab	Tørring	55,00 %	2.283	430
Dit Pulterkammer Holding A/S	Aktieselskab	Aarhus	50,00 %	26.866	1.250
Lundagervej 21 ApS	Anparts-selskab	Horsens	80,00 %	3.714	1.083
Pluto 1 ApS	Anparts-selskab	Horsens	75,00 %	1.421	121
Associerede virksomheder					
Green & Hansen Ejendomsinteressentskab					
Ringkøbing Fjord Ejendomsinvest A/S	Interessentskab	Ringkøbing	30,00 %	1.989	-50
Toften 40 ApS	Aktieselskab	Ringkøbing	50,00 %	3.289	-106
	Anparts-selskab	Horsens	50,00 %	2.192	811

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forudbetalt gage.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Tilgodehavender

De samlede tilgodehavender forfalder i de kommende regnskabsår.

10 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 12.000 t.kr. det seneste år.

11 Langfristede gældsforpligtelser

Den samlede langfristede gæld i form af udlandslån forfalder inden for de kommende to år, medmindre der træffes aftale om forlængelse.

12 Sikkerhedsstillelser

Andre værdipapirer og kapitalandele med en regnskabsmæssig værdi på 343.426 t.kr., samt bankindestående på 32.321 t.kr., er pantsat til sikkerhed for bankmellemværender.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med en regnskabsmæssig værdi på 1.256 t.kr. er pantsat for det engagement, som Tørring Ejendomme ApS har med selskabets bankforbindelse.

Olav W. Hansen A/S har endvidere afgivet selvskyldnerkaution over for Jyske Bank på vegne af koncernen Dit Pulterkammer, selvskyldnerkaution over for Jyske Bank på vegne af Tørring Ejendomme ApS, selvskyldnerkaution over for Jyske Bank på vegne af Lundagervej 21 ApS.

Kaution afgivet overfor Spar Nord vedrørende selskabet Erhvervshuset A/S' mellemværende med banken samt Ejendomsselskabet af 01.01.2006 Hadsund ApS' mellemværende med banken.

Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter. De aktuelle selskabsskatter fremgår af selskabets balance.

Selskabet har overfor IDX 9 ApS under frivillig likvidation, ydet tilsagn om understøttelse af gennemførelse af en solvent likvidation for IDX 9 ApS under frivillig likvidation.

13 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Ulla Fredslund Hansen	Horsens
Olav Würtz Hansen	Horsens
Stine Fredslund Bach	Horsens
Rasmus Würtz Hansen	Aarhus

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ole Steffensen

Direktion

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-933127761543

IP: 93.163.xxx.xxx

2019-04-03 07:34:34Z

NEM ID 

Olav Würtz Hansen

Direktion

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-524911380539

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-04-03 12:22:53Z

NEM ID 

Olav Würtz Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-524911380539

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-04-03 12:24:42Z

NEM ID 

Ulla Fredslund Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-064399901561

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-04-03 12:34:24Z

NEM ID 

Stine Fredslund Bach

Bestyrelse

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-254226272444

IP: 188.114.xxx.xxx

2019-04-03 15:24:56Z

NEM ID 

Rasmus Würtz Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-330021907518

IP: 212.112.xxx.xxx

2019-04-05 13:47:34Z

NEM ID 

Peter Klindt Eilertsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-001622419623

IP: 80.197.xxx.xxx

2019-04-08 12:33:29Z

NEM ID 

Uffe B Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:24762043

IP: 87.104.xxx.xxx

2019-04-08 20:03:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DV22E-ZGKPB-WTYVT-WWQ0M-UIP24-P2IGW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ole Steffensen

Dirigent

På vegne af: Olav W. Hansen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-933127761543

IP: 93.163.xxx.xxx

2019-04-09 08:54:56Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DV22E-ZGKPB-WTYVT-WWQ0M-UIP24-P2IGW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>