

NOBILIS ApS

Kornvej 6
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/07/2017

Preben Nygaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NOBILIS ApS
Kornvej 6
2920 Charlottenlund

Telefonnummer: 33132330

CVR-nr: 17641948

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Nobilis ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 11/07/2017

Direktion

Per Gransøe

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, hvorfor revision er fravalgt for indeværende og kommende år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg i perioden. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelse.

Balance

Immaterielle- og materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktive er kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Netto-realiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes og måles til salgsprisen af det på balancedagen udførte arbejde. Salgsprisen måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de forventede indtægter fra de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for de enkelte opgaver er normalt beregnet som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og de totale budgetterede ressourceforbrug.

Værdipapirer

Værdipapirer måles ved første indregning til kostpris. Ultimo regnskabsperioden indregnes de til dagsværdien.

Kursreguleringer vedrørende værdipapirer fremkommer ved måling mellem de bogførte værdier og de tilsvarende dagsværdier. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning	1		
Bruttoresultat		220.522	285.726
Personaleomkostninger	2	-1.016.212	-846.557
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.967	-17.546
Resultat af ordinær primær drift		-819.657	-578.377
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.176.963	858.105
Andre finansielle indtægter		24.910	24.226
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.701.791	0
Andre finansielle omkostninger		-105.807	-96.121
Ordinært resultat før skat		-425.382	207.833
Skat af årets resultat	3	155.574	112.481
Årets resultat		-269.808	320.314
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-2.372.917	-141.895
Overført resultat		2.103.109	462.209
I alt		-269.808	320.314

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		763.661	729.207
Materielle anlægsaktiver i alt	4	763.661	729.207
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.219.724	12.042.761
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	9.219.724	12.042.761
Anlægsaktiver i alt		9.983.385	12.771.968
Fremstillede varer og handelsvarer		494.172	360.500
Varebeholdninger i alt		494.172	360.500
Igangværende arbejder for fremmed regning		750.000	750.000
Udskudte skatteaktiver		961.503	805.929
Andre tilgodehavender		855.561	1.292.451
Tilgodehavender i alt		2.567.064	2.848.380
Andre værdipapirer og kapitalandele		21.922	147.182
Værdipapirer og kapitalandele i alt		21.922	147.182
Likvide beholdninger		242.222	556.266
Omsætningsaktiver i alt		3.325.380	3.912.328
Aktiver i alt		13.308.765	16.684.296

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		4.320.294	6.693.211
Overført resultat		5.893.987	7.190.878
Egenkapital i alt		10.714.281	14.384.089
Gæld til banker		475.060	161.301
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.279.912	770.534
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		817.157	969.496
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		22.355	398.876
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.594.484	2.300.207
Gældsforpligtelser i alt		2.594.484	2.300.207
Passiver i alt		13.308.765	16.684.296

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	500.000	6.693.211	7.190.878	14.384.089
Betalt udbytte			-3.400.000	-3.400.000
Årets resultat		-2.372.917	2.103.109	-269.808
Egenkapital, ultimo	500.000	4.320.294	5.893.987	10.714.281

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de sidste 5 år.

Noter

1. Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige hensyn er årets omsætning og kapitalinteresser m.m. ikke oplyst jf. regnskabslovens §§ 32 og 72. Bruttofortjeneste består af posterne nettoomsætning, ændring i varelager, igangværende arbejde og andre eksterne udgifter.

2. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	1.010.849	842.449
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	5.363	4.108
	1.016.212	846.557

3. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	155.574	112.481
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	155.574	112.481

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Indretning af lejede lokaler kr.	Andre Anlæg kr.
Kostpris primo	556.726	1.116.654
Tilgang	0	58.421
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	556.726	1.225.075
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	556.726	437.447
Årets afskrivning	0	23.967
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	556.726	461.414
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	763.661

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.349.550
Tilgang	0
Afgang	-450.120
Kostpris ultimo	4.899.430
Nettoopskrivninger primo	6.693.211
Andel i årets resultat jf. note	2.176.963
Udloddet udbytte	-5.000.000
Afgang	450.120
Nettoopskrivninger ultimo	4.320.294
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.219.724

Selskabet ønsker ikke at give oplysninger for kapitalinteresser.

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive investering og handel samt holding virksomhed.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er afgivet selvskyldnerkaution for kassekredit i tilknyttet virksomhed max kr. 1.500.000.

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.