

Henla Import ApS

Vestre Alle 43, 9530 Støvring

CVR-nr. 17 63 76 81

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2016.

Henning Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Henla Import ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 21. marts 2016

Direktion

Henning Larsen

Morten Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Henla Import ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Henla Import ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 21. marts 2016

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Marian Fruergaard

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Henla Import ApS Vestre Alle 43 9530 Støvring |
| | CVR-nr.: 17 63 76 81 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Henning Larsen Morten Larsen |
| Revisor | Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg |
| Bankforbindelse | Danske Bank A/S |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive engrosvirksomhed, investering i fast ejendom, finansering samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke usikkerhed ved indregning eller måling

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Henla Import ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|-----------|----------|
| Bygninger | 20-75 år |
|-----------|----------|

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | 2015 kr. | 2014 t.kr. |
|---|----------------|---------------|
| Bruttofortjeneste | 334.375 | 332 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -119.444 | -90 |
| Driftsresultat | 214.931 | 242 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | -126.717 | -79 |
| Resultat før skat | 88.214 | 163 |
| 2 Skat af årets resultat | -20.163 | -48 |
| Årets resultat | 68.051 | 115 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 68.051 | 115 |
| Disponeret i alt | 68.051 | 115 |

Balance 31. december

| Aktiver | 2015 | 2014 |
|---|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>t.kr.</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Grunde og bygninger | 6.944.720 | 6.053 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>6.944.720</u> | <u>6.053</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>6.944.720</u> | <u>6.053</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 35.260 | 53 |
| Tilgodehavender i alt | <u>35.260</u> | <u>53</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>35.260</u> | <u>53</u> |
| Aktiver i alt | <u>6.979.980</u> | <u>6.106</u> |

Balance 31. december

| Passiver | 2015 | 2014 |
|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>t.kr.</u> |
| Egenkapital | | |
| 4 Virksomhedskapital | 200.000 | 200 |
| 5 Overført resultat | 303.772 | 236 |
| Egenkapital i alt | <u>503.772</u> | <u>436</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 2.449.676 | 2.579 |
| Deposita | 143.770 | 151 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>2.593.446</u> | <u>2.730</u> |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 130.000 | 130 |
| Gæld til pengeinstitutter | 1.202 | 145 |
| Selskabsskat | 14.163 | 44 |
| Anden gæld | 3.737.397 | 2.621 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>3.882.762</u> | <u>2.940</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>6.476.208</u> | <u>5.670</u> |
| Passiver i alt | <u>6.979.980</u> | <u>6.106</u> |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8 Eventualposter | | |

Noter

| | 2015 kr. | 2014 t.kr. |
|--|------------------|---------------|
| 1. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre renteomkostninger | 126.717 | 79 |
| | 126.717 | 79 |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 20.163 | 48 |
| | 20.163 | 48 |
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar 2015 | 6.590.745 | 4.654 |
| Tilgang i årets løb | 1.011.393 | 1.937 |
| Kostpris 31. december 2015 | 7.602.138 | 6.591 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 | -537.974 | -448 |
| Årets afskrivninger | -119.444 | -90 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | -657.418 | -538 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | 6.944.720 | 6.053 |
| 4. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2015 | 200.000 | 200 |
| | 200.000 | 200 |
| 5. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | 235.721 | 121 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 68.051 | 115 |
| | 303.772 | 236 |

Noter

| | | | 31/12 2015 kr. | 31/12 2014 t.kr. |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|--|--|
| 6. Gældsforpligtelser | | | | |
| | Afdrag første år kr. | Restgæld efter 5 år kr. | Gæld i alt 31/12 2015 kr. | Gæld i alt 31/12 2014 t.kr. |
| Gæld til realkreditinstitutter | 130.000 | 1.930.000 | 2.579.675 | 2.708 |
| Deposita | 0 | 0 | 143.770 | 151 |
| | 130.000 | 1.930.000 | 2.723.445 | 2.859 |

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.580 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 4.053 t.kr.

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser mv.