

Lab-Vent Controls A/S

Hjemstedsadresse: Gunnar Clausens Vej 78 st., 8260 Viby J

CVR-nummer 17 63 05 98

Årsrapport 2023

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5 / 4 2024



Morten Willemoes Dyrner
dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsregnskabet	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for Lab-Vent Controls A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 5. april 2024

Direktion



Paw Ewald

Bestyrelsen



Morten Willemoes Dyrner
Formand



Paw Ewald



Rolf Mattias Bengtsson

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lab-Vent Controls A/S:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lab-Vent Controls A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Igangværende arbejder for fremmed regning indgår i selskabets balance pr. 31. december 2023 med 1.300 tkr. I henhold til selskabets anvendte regnskabspraksis indregnes igangværende arbejder for fremmed regning til salgsværdien af de udførte arbejder opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden fratrukket faktureringer udstedt på disse kontrakter.

Vi har ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for opgørelsen af salgsværdien af igangværende arbejder for fremmed regning som udgjorde 13.675 tkr. pr. 31. december 2023, idet selskabets registreringssystemer ikke har understøttet pålidelige registreringer af afholdte omkostninger fordelt på de enkelte kontrakter i en tilstrækkelig grad.

Som følge heraf har det ikke været muligt at afgøre om eventuelle ændringer af regnskabsposterne igangværende arbejder for fremmed regning pr. 31. december 2023 samt nettoomsætning for 2023 er nødvendige.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. april 2024

KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nummer 25 57 81 98



Mikkel Trøjberg Knudsen
statsautoriseret revisor
mne34459



Jonas Ellevang Andersen
statsautoriseret revisor
mne50562

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lab-Vent Controls A/S Gunnar Clausens Vej 78 st. 8260 Viby J Hjemstedskommune: Århus
Bestyrelsen	Morten Willemoes Dyrner Paw Evald Rolf Mattias Bengtsson
Direktion	Paw Evald
Revision	KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Frederiks Plads 42 8000 Århus C
Stiftelsesdato	7. februar 1994
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er industri og handel indenfor ventilationssystemer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder af betydning for årsrapporten 2023.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Lab-Vent Controls A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet indgår i koncernregnskabet for Addlife AB (hjemsted: Stockholm, Sverige).

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets øvrige danske selskaber ultimativt ejet af Addlife AB. Triolab A/S fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderelskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anlægsaktiver under udførelse indregnes og måles til kostpris på statusdagen. Ved ibrugtagning overføres kostprisen til den relevante gruppe af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Forventet scrapværdi	0%
---	------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde ud fra færdiggørelsesgraden.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdte sagsomkostninger i forhold til sagens forventede, samlede omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger. Hensættelse til tab indregnes dog under hensatte forpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber ultimativt ejet af Adlife AB. Selskabsskat indregnes i balancen under tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	18.014.011	15.303.247
1 Personaleomkostninger	11.216.843	10.597.000
Afskrivninger	588.032	336.156
Resultat af primær drift	6.209.136	4.370.091
2 Finansielle indtægter	5.400	17.106
3 Finansielle omkostninger	75.776	41.332
Resultat før skat	6.138.760	4.345.865
4 Skat af årets resultat	1.437.064	1.018.818
Årets resultat	4.701.696	3.327.047
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	6.000.000	0
Overført til overført resultat	-1.298.304	3.327.047
Disponeret	4.701.696	3.327.047

Balance 31. december

Aktiver

Note	2023	2022
Erhvervede rettigheder	1.280.255	1.061.917
5 Immaterielle anlægsaktiver	1.280.255	1.061.917
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	244.999	358.867
7 Anlæg under udførsel	620.821	0
Materielle anlægsaktiver	865.820	358.867
Deposita	297.635	330.135
Finansielle anlægsaktiver	297.635	330.135
Anlægsaktiver	2.443.710	1.750.919
Færdigvarer og handelsvarer	3.151.208	3.733.075
Varebeholdninger	3.151.208	3.733.075
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	7.191.389	4.609.719
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.300.000	1.298.596
8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	613.410	0
Andre tilgodehavender	55.147	0
Tilgodehavender	9.159.946	5.908.315
Likvide beholdninger	44.608	40.214
Omsætningsaktiver	12.355.762	9.681.604
Aktiver i alt	14.799.472	11.432.523

Balance 31. december

Passiver

Note	2023	2022
Selskabskapital	510.000	510.000
Overført resultat	4.320.393	5.618.697
Foreslået udbytte	6.000.000	0
Egenkapital	10.830.393	6.128.697
Hensættelser til udskudt skat	72.340	43.700
Hensatte forpligtelser	72.340	43.700
Kortfristede modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende	0	70.694
8 Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.471.706
Skyldig selskabsskat	610.368	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	799.819	859.473
Anden gæld	2.486.552	1.858.253
Kortfristet gæld	3.896.739	5.260.126
Gæld i alt	3.896.739	5.260.126
Passiver i alt	14.799.472	11.432.523
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Leasing- og lejeforpligtelser		
11 Eventualforpligtelser		
12 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2022	510.000	2.291.650	6.500.000	9.301.650
Udbetalt udbytte	0	0	-6.500.000	-6.500.000
Årets resultat	0	3.327.047	0	3.327.047
Egenkapital 31. december 2022	510.000	5.618.697	0	6.128.697
Egenkapital 1. januar 2023	510.000	5.618.697	0	6.128.697
Årets resultat	0	-1.298.304	6.000.000	4.701.696
Egenkapital 31. december 2023	510.000	4.320.393	6.000.000	10.830.393

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	9.843.218	9.315.876
Pensioner	1.195.711	1.070.337
Andre omkostninger til social sikring	177.914	210.787
Personaleomkostninger i alt	11.216.843	10.597.000
Gennemsnitligt antal medarbejdere	20	21
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	5.400	6.113
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	10.993
	5.400	17.106
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	44.186	41.332
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	31.590	0
	75.776	41.332

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	1.380.236	958.188
Ændring af udskudt skat	28.640	60.630
Regulering skat tidligere år	28.188	0
	1.437.064	1.018.818
5 Erhvervede rettigheder		
Anskaffelsessum 1. januar	1.508.140	805.360
Årets tilgang	706.400	702.780
Anskaffelsessum 31. december	2.214.540	1.508.140
Afskrivninger 1. januar	446.223	195.598
Årets afskrivninger	488.062	250.625
Afskrivninger 31. december	934.285	446.223
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.280.255	1.061.917
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum 1. januar	796.184	446.184
Årets tilgang	41.000	350.000
Årets afgang	-395.609	0
Anskaffelsessum 31. december	441.575	796.184
Afskrivninger 1. januar	437.317	351.786
Årets afskrivninger	99.970	85.531
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-340.711	0
Afskrivninger 31. december	196.576	437.317
Regnskabsmæssig værdi 31. december	244.999	358.867

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
7 Anlæg under opførelse		
Anskaffelsessum 1. januar	0	0
Årets tilgang	620.821	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	620.821	0
Afskrivninger 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	620.821	0

8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet indgår i en cash pool aftale administreret af AddLife Development AB. Af selskabets gæld til tilknyttede virksomheder indgår t.kr. 613 i cash pool'en.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedspantebrev på i alt nom t.kr. 2.500, der giver pant i immaterielle anlæg, andre anlægsaktiver, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger og debitorer med en samlet regnskabsmæssig værdi af kr. 11.867.851 pr. 31. december 2023 (kr. 9.763.578 pr. 31. december 2022).

10 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

Samlede fremtids leasingydelse udgør kr. 984.143, heraf kr. 319.479 forfalden inden for 1 år.

Lejeforpligtelser med uopsigelsesperiode på 6 mdr. udgør kr. 312.616 .

Noter til årsregnskabet

11 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Selskabet har stillet bankgarantier i forbindelse med udførelse af arbejder. Garantierne udgør pr. 31. december 2023 t.kr 81.130.

Til sikkerhed herfor har selskabet pantsat likvide midler på kr. 36.768.

12 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

AddLife Development AB, Box 3145, 103 62 Stockholm, Sverige

Ejerforhold:

Selskabet er et helejet datterselskab af AddLife Development AB med org.nr. 556490-8373, som igen er et helejet datterselskab af det børsnoterede selskab AddLife AB (publ) med org.nr. 556995-8126.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Addlife AB.