

**Unitraser ApS**

**C.E. Carlsensvej 12, 2670 Greve**

---

**Årsrapport for**

**2015**

---

**CVR-nr. 17 61 03 92**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juli 2016..

---

**Michael Dam**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Unitraser ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 12. juli 2016

### **Direktion**

Michael Dam

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Unitraser ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Unitraser ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

København, den 12. juli 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor

Per Kold Anker  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Unitraser ApS  
C.E. Carlsensvej 12  
2670 Greve

CVR-nr.: 17 61 03 92  
Stiftet: 1. februar 1994  
Hjemsted: Greve  
Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015  
22. regnskabsår

### Direktion

Michael Dam

### Revision

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø  
Telefon: 35 38 48 88  
[www.martinsen.dk](http://www.martinsen.dk)

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Unitraser ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-80.652</b>	<b>-65.419</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	221.724	817.701
Andre finansielle indtægter	260.857	305.403
Øvrige finansielle omkostninger	-97.360	-154.688
<b>Resultat før skat</b>	<b>304.569</b>	<b>902.997</b>
2 Skat af årets resultat	-25.639	-20.654
<b>Årets resultat</b>	<b>278.930</b>	<b>882.343</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	221.724	871.843
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Disponeret fra overført resultat	-43.994	-89.300
<b>Disponeret i alt</b>	<b>278.930</b>	<b>882.343</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.204.809	2.983.085
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	3.644.438	1.080.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.849.247</u>	<u>4.063.085</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.849.247</u></b>	<b><u>4.063.085</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	9.990	9.990
Varebeholdninger i alt	<u>9.990</u>	<u>9.990</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.692.433	5.737.517
Andre tilgodehavender	<u>130.270</u>	<u>133.103</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.822.703</u>	<u>5.870.620</u>
Likvide beholdninger	<u>58.621</u>	<u>30.757</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.891.314</u></b>	<b><u>5.911.367</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.740.561</u></b>	<b><u>9.974.452</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		kr.	kr.
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	200.000	200.000
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.020.701	2.798.977
7	Overført resultat	3.291.325	3.335.320
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.613.226</b>	<b>6.434.097</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Selskabsskat	13.639	16.654
	Anden gæld	2.113.696	3.523.701
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.127.335	3.540.355
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.127.335</b>	<b>3.540.355</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>8.740.561</b>	<b>9.974.452</b>
<b>9</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Konsulentvirksomhed samt investering i værdipapirer og kapitalandele.

	2015 kr.	2014 kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	25.639	20.654
	<b>25.639</b>	<b>20.654</b>

### 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2015	238.250	108.750
Tilgang i årets løb	0	129.500
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>238.250</b>	<b>238.250</b>
Opskrivninger 1. januar 2015	2.744.835	1.927.134
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	221.724	817.701
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>2.966.559</b>	<b>2.744.835</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>3.204.809</b>	<b>2.983.085</b>

#### Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Logistics Denmark ApS	Vallensbæk	50 %
IT Power Solutions A/S	Greve	100 %
Frydensbergvej ApS	Greve	28,7 %
Jonh F. Ejendomsselskab og Handel ApS	Ishøj	50 %
J Moda ApS	Greve	25 %
Laremi Trading ApS	Greve	33,3 %

### 4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2015	1.080.000	1.080.000
Tilgang i årets løb	2.564.438	0
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>3.644.438</b>	<b>1.080.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>3.644.438</b>	<b>1.080.000</b>

**Noter**

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 kr.
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	2.798.977	1.927.134
Resultatandel	221.724	871.843
	<b>3.020.701</b>	<b>2.798.977</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	3.335.319	3.424.620
Årets overførte overskud eller underskud	-43.994	-89.300
	<b>3.291.325</b>	<b>3.335.320</b>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2015	72.854	0
Udloddet udbytte	-72.854	0
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	<b>101.200</b>	<b>99.800</b>
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.		