

# Gørklint Svin A/S | Årsrapport 2015

CVR: 17608932

01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 2. juni 2016

**Gørklint Svin A/S**  
**Møllevej 3 B**  
**6670 Holsted**

---

Dirigent: Niels Pedersen

# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Gørklint Svin A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 2. juni 2016

## Direktion

\_\_\_\_\_  
Niels Pedersen

## Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Hans Jørgen Pedersen

\_\_\_\_\_  
Torben Pedersen

\_\_\_\_\_  
Niels Pedersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i

Gørklint Svin A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet ikke har overholdt bogføringslovens krav om, at bogføringen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med god bogføringsskik under hensyntagen til virksomhedens art og omfang. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar for overtrædelse af bogføringsloven.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet ikke har afregnet moms korrekt og rettidigt overfor SKAT, hvorved selskabets ledelse kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at det af selskabets årsrapport 2014 fremgik at selskabet i strid med selskabslovens §210 havde ydet lån til direktøren. Dette lån er udlignet i primo balancen 2015, som følge af indregning af de fundamentale fejl i 2012-2013.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nupark, den 2. juni 2016

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

---

Allan Graversen

Registreret Revisor

**Selskabet**

Gørklint Svin A/S  
Møllevej 3 B  
6670 Holsted

CVR-nr.: 17 60 89 32  
Stiftet: 04.02.1994  
Hjemsted: Vejen Kommune

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015  
Det er det 22. regnskabsår

**Direktion**

Niels Pedersen

**Revisor**

Ringkøbing Amts Revision ApS  
Nupark 47 G  
7500 Holstebro

**Pengeinstitut**

Andelskassen Sydvestjylland  
Borgergade 51  
6752 Glejbjerg

## Hovedaktivitet

Virksomhedens aktivitet i det forløbne år har været udlejning af fast ejendom.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret, men der har været fundamentale fejl i årsrapporterne for 2012 - 2014, idet investering i bygningsforbedring og inventar for 2.474 tkr. ikke har været medregnet. Denne fejl er indregnet på egenkapitalen primo 2014 og sammenligningstallene er tilrettet. Egenkapitalen primo 2014 er forringet med 562 tkr., resultatet for 2014 er forringet med 277 tkr. og egenkapitalen ultimo 2014 er forringet med 379 tkr.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der kan være usikkerhed i forbindelse med indregning og måling af bygninger på lejet grund, idet der ikke kendes direkte sammenlignelige forhold, hvor et selskab lejer grund af kapitalejer til en bygning ejet af selskabet. Det er ledelsen bedste skøn der indgår i årsrapporten.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for selskabets 22. regnskabsår udviser et underskud før skat på tkr. 154.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende. Derfor har ledelsen taget tiltag til at forbedre driften i form af nyforhandling af lejeaftaler, således lejeudgift og lejeindtægt stiger og driften derved forbedres og giver overskud i de kommende år.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved udlejning af bygninger indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder indtægter for udlejning af driftsbygninger, samt tilskud til miljørenovering.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til leje af grund, vedligeholdelse, forsikringer, administration mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører



regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter.

### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som stammer fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter. Ekstraordinære poster i 2014 omfattede leje af grund hvorpå selskabet bygninger ligger for perioden 1994 til 2013.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Produktionsanlæg og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-25 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 15 år	0 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til dagsværdi, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Betalinger som er modtaget, men som vedrører indtægter i efterfølgende år.

---

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>192.167</b>	<b>29.855</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-252.278	-252.276
<b>Driftsresultat</b>	<b>-60.111</b>	<b>-222.421</b>
Finansielle indtægter	23	62.558
Finansielle omkostninger	-94.397	-99.983
<b>Resultat før skat og ekstraordinære poster</b>	<b>-154.485</b>	<b>-259.846</b>
Ekstraordinære omkostninger	0	-400.000
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>-154.485</b>	<b>-659.846</b>
Skat af årets resultat	93.045	115.393
<b>Årets resultat</b>	<b>-61.440</b>	<b>-544.453</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-61.440	-544.453
<b>Disponering i alt</b>	<b>-61.440</b>	<b>-544.453</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
1	Grunde og bygninger	938.254	1.073.804
1	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.167.283	1.284.011
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.105.537</b>	<b>2.357.815</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>2.105.537</b>	<b>2.357.815</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	100.000	0
	Andre tilgodehavender	493.455	208.111
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Udskudt skatteaktiv	300.000	208.955
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>897.455</b>	<b>417.066</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.114.608</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.012.063</b>	<b>417.066</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>4.117.600</b>	<b>2.774.881</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	751.000	751.000
	Overkurs ved emission	141.500	141.500
	Overført resultat	-460.254	-398.814
<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>432.246</b>	<b>493.686</b>
	Pengeinstitutter	0	122.953
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	44.795	15.808
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.919.432	2.128.796
	Anden gæld	1	13.638
	Periodeafgrænsningsposter	721.127	0
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>3.685.355</b>	<b>2.281.195</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>3.685.355</b>	<b>2.281.195</b>
	<b>Passiver</b>	<b>4.117.600</b>	<b>2.774.881</b>
<b>3</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
<b>4</b>	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
<b>5</b>	<b>Ejerforhold</b>		
<b>6</b>	<b>Øvrige forhold</b>		



## 1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	2.481.354	1.451.125	3.932.479
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>2.481.354</b>	<b>1.451.125</b>	<b>3.932.479</b>
Afskrivning, primo	-1.407.550	-167.114	-1.574.664
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-135.550	-116.728	-252.278
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-1.543.100</b>	<b>-283.842</b>	<b>-1.826.942</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>938.254</b>	<b>1.167.283</b>	<b>2.105.537</b>
		<b>2015</b>	<b>2014</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Grunde og bygninger</b>		<b>938.254</b>	<b>1.073.804</b>
<b>Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar</b>		<b>1.167.283</b>	<b>1.284.011</b>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.105.537</b>	<b>2.357.815</b>

## 2 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	751.000	141.500	0	0	0	-398.814	0	493.686
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	-61.440	0	-61.440
<b>Ultimo</b>	<b>751.000</b>	<b>141.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-460.254</b>	<b>0</b>	<b>432.246</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

- 1.502 aktier a nom. 500 kr., heraf
- 1.002 stk. A-aktier med hver ti stemmer
- 500 stk. B-aktier med hver en stemme.



### 3 Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

#### Lejeaftaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restløbetid på 1 år med en samlet lejeforpligtelse på 82 tkr.

### 4 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Danske Andelskassers Bank A/S har transport i udbetalinger fra Naturerhvervsstyrelsen. Herudover er der ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.

#### Kautionsforpligtelser

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.

### 5 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af aktiekapitalen:

Hans Jørgen Pedersen  
Jernbanegade 27  
6670 Holsted

Torben Pedersen  
Hejrskovvej 16  
6670 Holsted

Niels Pedersen  
Møllevej 3  
6670 Holsted

### 6 Øvrige forhold

Årsregnskaberne for 2012-2014 er fejlbehæftede, idet investering i bygninger og inventar i 2012-2013 på 2.474 tkr. ikke har været indregnet. Investeringen har betydet at opskrivning på bygninger er tilbageført, sammen med afskrivningerne på opskrivningen. Dette er nu indregnet på egenkapitalen primo 2014 og sammenligningstallene i 2014 er tilrettet. Den samlede indvirkning på egenkapitalen primo 2014 udgør -562 tkr., indvirkningen på resultatet for 2014 udgør -277 tkr. og indvirkningen på egenkapitalen ultimo 2014 udgør 379 tkr.

Der kan være usikkerhed om indregning og måling af bygninger på lejet grund, idet der ikke kendes direkte sammenlignelige forhold, hvor et selskabet lejer jord af direktør til bygning ejet af selskabet. Ledelsen mener den indregnede værdi er forsvarlig.

