

**VVS Firmaet  
Larsen & Jørgensen ApS**  
Herstedvestervej 2, 2620 Albertslund

CVR-nr. 17 60 47 83

**Årsrapport**

**2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2021.

---

Sten Nellemann Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 4. maj 2021

### Direktion

Sten Nellemann Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

### Til anpartshaveren i VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 4. maj 2021

### PKF Munkebo Vindelev

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

Kasper Vindelev  
Statsautoriseret revisor  
mne29389

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS Herstedvestervej 2 2620 Albertslund
	Telefon: 43 64 53 42
	CVR-nr.: 17 60 47 83
	Stiftet: 1. januar 1994
	Hjemsted: Albertslund Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 27. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Sten Nellemann Jørgensen
<b>Revisor</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank A/S, Hovedvejen 109, 2600 Glostrup
<b>Modervirksomhed</b>	Sten Nelleman Holding ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive handel indenfor vand-, varme- og sanitetsbranchen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 229 t.kr. mod 105 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabet finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler samt autodrift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-7 år



## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en kostpris på under 14.100 kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.001.105</b>	<b>2.700.383</b>
1 Personaleomkostninger	-2.628.971	-2.481.320
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-78.921	-82.826
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>293.213</b>	<b>136.237</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-696	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>292.517</b>	<b>136.237</b>
2 Skat af årets resultat	-63.383	-31.417
<b>Årets resultat</b>	<b>229.134</b>	<b>104.820</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	109.000	120.000
Overføres til overført resultat	120.134	0
Disponeret fra overført resultat	0	-15.180
<b>Disponeret i alt</b>	<b>229.134</b>	<b>104.820</b>

## Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	1.685.330	1.712.540
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	544.038	134.802
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.229.368</u>	<u>1.847.342</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.229.368</u></b>	<b><u>1.847.342</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	95.000	95.000
Forudbetalinger for varer	79.076	0
Varebeholdninger i alt	<u>174.076</u>	<u>95.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	171.811	340.824
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	109.462	54.877
Andre tilgodehavender	52.606	0
Periodeafgrænsningsposter	58.535	29.500
Tilgodehavender i alt	<u>392.414</u>	<u>425.201</u>
Likvide beholdninger	<u>526.257</u>	<u>787.021</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.092.747</u></b>	<b><u>1.307.222</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.322.115</u></b>	<b><u>3.154.564</u></b>

## Balance 31. december

Passiver	2020	2019
Note		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	1.583.206	1.463.072
Foreslået udbytte for regnskabsåret	109.000	120.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.892.206</b>	<b>1.783.072</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
5 Hensættelser til udskudt skat	199.036	178.861
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>199.036</b>	<b>178.861</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	17.552	0
6 Anden gæld	0	113.318
Langfristede gældsforpligtelser i alt	17.552	113.318
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	84.415	248.748
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.104	90.104
Anden gæld	1.102.802	740.461
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.213.321	1.079.313
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.230.873</b>	<b>1.192.631</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.322.115</b>	<b>3.154.564</b>
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8 Eventualposter</b>		

## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	200.000	1.478.252	29.684	1.707.936
Udloddet udbytte	0	0	-29.684	-29.684
Årets overførte overskud eller underskud	0	-15.180	120.000	104.820
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	1.463.072	120.000	1.783.072
Udloddet udbytte	0	0	-120.000	-120.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	120.134	109.000	229.134
	<b>200.000</b>	<b>1.583.206</b>	<b>109.000</b>	<b>1.892.206</b>

## Noter

	2020	2019
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.329.819	2.202.624
Pensioner	266.021	236.710
Andre omkostninger til social sikring	33.131	41.986
	<b>2.628.971</b>	<b>2.481.320</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	6	5
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	43.208	35.420
Årets regulering af udskudt skat	20.175	-4.003
	<b>63.383</b>	<b>31.417</b>
	31/12 2020	31/12 2019
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2020	2.147.900	2.147.900
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>2.147.900</b>	<b>2.147.900</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-435.360	-408.150
Årets afskrivninger	-27.210	-27.210
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-462.570</b>	<b>-435.360</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>1.685.330</b>	<b>1.712.540</b>

## Noter

	31/12 2020	31/12 2019		
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. januar 2020	847.427	847.427		
Tilgang i årets løb	460.947	0		
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>1.308.374</b>	<b>847.427</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-712.625	-657.009		
Årets afskrivninger	-51.711	-55.616		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-764.336</b>	<b>-712.625</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>544.038</b>	<b>134.802</b>		
<b>5. Hensættelser til udskudt skat</b>				
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2020	178.861	182.864		
Udskudt skat af årets resultat	20.175	-4.003		
	<b>199.036</b>	<b>178.861</b>		
Udskudt skat påhviler følgende poster:				
Materielle anlægsaktiver	199.036	178.861		
	<b>199.036</b>	<b>178.861</b>		
<b>6. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>31/12 2020</b>	<b>del af lang-</b>	<b>gæld</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>31/12 2020</b>	<b>fristet gæld</b>	<b>31/12 2020</b>	<b>31/12 2020</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	17.552	0	17.552	0
	<b>17.552</b>	<b>0</b>	<b>17.552</b>	<b>0</b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 350 t.kr. til sikkerhed for kreditfaciliteter hos pengeinstitutter. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger med en bogført værdi på 1.685 t. kr.				



## Noter

---

### 8. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Sten Nelleman Holding ApS, CVR-nr. 30 17 75 33, som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse overfor Skattestyrelsen fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.