

## Chez Tony ApS

Tordenskjoldsgade 25  
8200 Aarhus N

CVR-nr. 17573470

## Årsrapport 2023/24

31. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. maj 2024

---

Antranik Kevork Aharonian  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

**Chez Tony ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024 for Chez Tony ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 14. maj 2024

### **Direktion**

Antranik Kevork Aharonian  
Direktør

**Chez Tony ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Chez Tony ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Chez Tony ApS for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 14. maj 2024

### **Compu Revision A/S**

CVR-nr. 15618175

Peder Bille

Reg. revisor H.D.

mne167

**Chez Tony ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Chez Tony ApS Tordenskjoldsgade 25 8200 Aarhus N
CVR-nr.	17573470
Stiftelsesdato	23. juni 1994
Regnskabsår	2. april 2023 - 1. april 2024
<b>Direktion</b>	Antranik Kevork Aharonian
<b>Revisor</b>	Compu Revision A/S Banegårdspladsen 2 8000 Aarhus C
Telefon	86138899
CVR-nr.	15618175

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af lokaler samt formuepleje i øvrigt.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2. april 2023 - 1. april 2024 udviser et resultat på kr. -41.846, og selskabets balance pr. 1. april 2024 udviser en balancesum på kr. 2.089.126, og en egenkapital på kr. 1.457.630.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling er efter direktionens vurdering ikke tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Chez Tony ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte

## Anvendt regnskabspraksis

nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler - ombygning 2013	20 år	0%

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>118.781</b>	<b>70.459</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-158.565	-164.890
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39.784</b>	<b>-94.431</b>
Andre finansielle omkostninger	3	-13.631	-7.351
<b>Resultat før skat</b>		<b>-53.415</b>	<b>-101.782</b>
Skat af årets resultat	4	11.569	22.385
<b>Årets resultat</b>		<b>-41.846</b>	<b>-79.397</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-41.846	-79.397
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-41.846</b>	<b>-79.397</b>

Balance 1. april 2023/24

	Note	2023/24 kr.	2023/24 kr.
<b>Aktiver</b>			
Indretning af lejede lokaler	5	1.336.345	1.494.910
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.336.345</b>	<b>1.494.910</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.336.345</b>	<b>1.494.910</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		186.929	64.001
Andre tilgodehavender		9.853	10.679
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		12.862	22.286
<b>Tilgodehavender</b>		<b>209.644</b>	<b>96.966</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>543.137</b>	<b>401.978</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>752.781</b>	<b>498.944</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.089.126</b>	<b>1.993.854</b>

**Balance 1. april 2023/24**

	Note	2023/24 kr.	2023/24 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		717.322	717.322
Overført resultat		740.308	782.154
<b>Egenkapital</b>		<b>1.457.630</b>	<b>1.499.476</b>
Hensættelser til udskudt skat		7.618	6.325
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>7.618</b>	<b>6.325</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.875	20.875
Gæld til tilknyttede virksomheder		339.501	249.903
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		197.898	180.498
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		38.498	36.777
Periodeafgrænsningsposter		27.106	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>623.878</b>	<b>488.053</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>623.878</b>	<b>488.053</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.089.126</b>	<b>1.993.854</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 2. april 2023	717.322	782.154	1.499.476
Årets resultat	0	-41.846	-41.846
<b>Egenkapital 1. april 2024</b>	<b>717.322</b>	<b>740.308</b>	<b>1.457.630</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

### 1. Særlige poster

I bruttofortjenesten på kr. 118.781 er medtaget indtægt på kr. 28.280 fra modtaget kompensation i forbindelse med slutafregning af Covid-19.

	2023/24	2022/23
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning, indretning lejede lokaler	158.565	164.890
	<b>158.565</b>	<b>164.890</b>

### 3. Andre finansielle omkostninger

Selskabet har finansieringsudgifter på kr. 13.631, hvoraf kr. 13.606 vedrører mellemregning med tilknyttede selskaber.

### 4. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-12.862	-22.286
Regulering af udskudt skat	1.293	-99
	<b>-11.569</b>	<b>-22.385</b>

Der er i perioden modtaget kr. 22.286 i intern koncernskat.

### 5. Indretning af lejede lokaler

Kostpris primo	3.541.691	3.541.691
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.541.691</b>	<b>3.541.691</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.046.781	-1.881.891
Årets afskrivninger	-158.565	-164.890
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-2.205.346</b>	<b>-2.046.781</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.336.345</b>	<b>1.494.910</b>

## Noter

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet har en huslejeforpligtelse på årlig kr. 119.167 med en 6 måneders opsigelse.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Aharonian Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber samt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## antranik Kevork Aharonian

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Antranik Kevork Aharonian

Direktør

ID: 85c820dc-2902-4dc9-960a-d8b7284e9d62

Tidspunkt for underskrift: 14-05-2024 kl.: 21:01:53

Underskrevet med MitID



## Peder Bille

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peder Bille

Revisor

ID: 7612ddc5-e65a-42d2-a306-510c44c277c7

Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 08:20:52

Underskrevet med MitID



## antranik Kevork Aharonian

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Antranik Kevork Aharonian

Dirigent

ID: 85c820dc-2902-4dc9-960a-d8b7284e9d62

Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 08:25:14

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 846742ZsxUK251779530

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).