

*Calabi Invest ApS
Nøddehegnet 12
3480 Fredensborg*

CVR-nummer: 17572083

*ÅRSRAPPORT
1. maj 2018 - 30. april 2019*

(25. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2019

Carsten Larsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Calabi Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2019

Direktion

Carsten Larsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Calabi Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Calabi Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den / 2019

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810

Ole Bonderup
registreret revisor
mne34293
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Calabi Invest ApS Nøddehegnet 12 3480 Fredensborg
	Telefon: 38 79 20 33 E-mail: cal@frederiksborgcentret.dk CVR-nr.: 17 57 20 83 Kommune: Uspecificeret Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Carsten Larsen
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Københavnsvej 31 3400 Hillerød
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Ole Bonderup Jacob Vejdiksen

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af driftsmateriel samt konsulentbistand.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 41, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 952, og en egenkapital på t.kr. -660.

Selskabets direktør og hovedandpartshaver Carsten Larsen har pr. 30. april 2019 et tilgodehavende hos selskabet på t.kr. 845. Direktør Carsten Larsen træder tilbage for alle andre kreditorer i selskabet. Direktør Carsten Larsen har endvidere givet tilsagn om at ville tilføre den nødvendige kapital til at sikre selskabets fortsatte drift indtil 30. april 2020.

Selskabskapitalen forventes reetableret ved fremtidig positiv indtjening.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019/2020

Der forventes en stigende aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2019/2020.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Calabi Invest ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning og andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af driftsmateriel og salg af konsulentytelser indregnes i takt med at de indtjenes.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og forsikringer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris.

I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. MAJ 2018 - 30. APRIL 2019

	2018/19	2017/18 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	223.949	90
1 Afskrivninger.....	-163.522	-86
DRIFTSRESULTAT	60.427	4
Andre finansielle indtægter	29.876	13
Andre finansielle omkostninger	-49.603	-21
RESULTAT FØR SKAT	40.700	-4
2 Skat af årets resultat.....	255	0
ÅRETS RESULTAT	40.955	-4
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	40.955	-4
DISPONERET I ALT	40.955	-4

BALANCE PR. 30. APRIL 2019
AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	741.260	559
Materielle anlægsaktiver	741.260	559
Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	10
Finansielle anlægsaktiver	0	10
ANLÆGSAKTIVER	741.260	569
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	17.875	18
4 Selskabsskat	131	0
Tilgodehavender	18.006	18
Andre værdipapirer og kapitalandele	99.874	115
Værdipapirer og kapitalandele	99.874	115
Likvide beholdninger	92.929	38
OMSÆTNINGSAKTIVER	210.809	171
AKTIVER	952.069	740

BALANCE PR. 30. APRIL 2019
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital	200.000	200
Overført resultat	-860.122	-901
5 EGENKAPITAL	-660.122	-701
Kreditinstitutter	475.904	336
Deposita	46.500	47
6 Langfristede gældsforpligtelser	522.404	383
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	216.500	136
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	62
Anden gæld	22.556	16
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	844.731	844
Kortfristede gældsforpligtelser	1.089.787	1.058
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.612.191	1.441
PASSIVER	952.069	740
7 Tilbagetrædelseserklæring		
8 Eventualposter mv.		

NOTER

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital	200.000	0	200.000
Overført resultat.....	-901.077	40.955	-860.122
	<u>-701.077</u>	<u>40.955</u>	<u>-660.122</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter	472.390	692.404	216.500	0
Deposita.....	46.500	46.500	0	0
	<u>518.890</u>	<u>738.904</u>	<u>216.500</u>	<u>0</u>

7 Tilbagetrædelseserklæring

Selskabets direktør og hovedandpartshaver Carsten Larsen har pr. 30. april 2019 et tilgodehavende hos selskabet på t.kr. 845. Direktør Carsten Larsen træder tilbage for alle andre kreditorer i selskabet. Direktør Carsten Larsen har endvidere givet tilsagn om at ville tilføre den nødvendige kapital til at sikre selskabets fortsatte drift indtil 30. april 2020.

8 Eventualposter mv.**Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t.kr. 91. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i årsrapporten som følge af væsentlig måleusikkerhed.

Herudover råder selskabet ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Carsten Pauch Larsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-426902977671
Tidspunkt for underskrift: 27-09-2019 kl.: 15:02:40
Underskrevet med NemID

Ole Bonderup

Som Revisor NEM ID
RID: 1140170131242
Tidspunkt for underskrift: 27-09-2019 kl.: 15:05:45
Underskrevet med NemID

Carsten Pauch Larsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-426902977671
Tidspunkt for underskrift: 27-09-2019 kl.: 16:55:33
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: ec8b82deNkyK27171873

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.