



**Casanti Timber A/S**

**Gl. Køge Landevej 515, 2650 Hvidovre**

**CVR. nr. 17 55 11 83**

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
16. marts 2017

Tage Reher Christensen  
Dirigent

**Indhold**

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

### Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Casanti Timber A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 10. februar 2017

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Jesper Knak

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Peter Rassing  
formand

\_\_\_\_\_  
Jesper Knak

\_\_\_\_\_  
Michael Schram

\_\_\_\_\_  
Benny Albøge Pedersen

\_\_\_\_\_  
Theis Graves Larsen

\_\_\_\_\_  
Ole Aavang

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Til kapitalejerne i Casanti Timber A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Casanti Timber A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

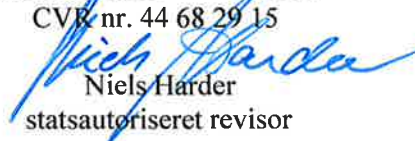
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. februar 2017  
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
CVR nr. 44 68 29 15

  
Niels Harder  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

Casanti Timber A/S  
Gl. Køge Landevej 515  
2650 Hvidovre

Telefon 38 18 18 50  
Telefax 38 18 18 60  
E-mail [casanti@casanti.dk](mailto:casanti@casanti.dk)

CVR.-nr.: 17 55 11 83  
Stiftet: 1. november 1993  
Hjemsted: Hvidovre  
Regnskabsår: 1/1 - 31/12

**Bestyrelse**

Peter Rassing (formand)  
Jesper Knak  
Michael Schram  
Benny Albøge Pedersen  
Theis Graves Larsen  
Ole Aavang

**Direktion**

Jesper Knak

**Revisor**

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
Østbanegade 3<sup>Parterre</sup>  
2100 København Ø.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er handel med hårdtræ, finer og træbaserede pladeprodukter.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har valgt at fokusere på indtjeningen på de enkelte projekter og markeder. Dette har medført faldende omsætning, men stigende bruttoavance.

Der er samtidig gennemført effektiviseringstiltag, som har medført opsigelse af et antal medarbejdere. Der er i regnskabet hensat til fratrædelsesomkostninger.

Kombinationen af ovenstående medfører, at selskabets årsresultat blev på niveau med sidste år.

Ledelsen er tilfreds med udviklingen i indtjeningsevnen, mens resultatet er mindre tilfredsstillende p.g.a. engangsomkostninger.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet hændelser, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Årsregnskabsloven er ændret. Som følge heraf er anvendt regnskabspraksis ændret på følgende områder:

Forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapital. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som gældsforpligtelse.

Kasserabatter er medregnet i henholdsvis varesalg og varekøb. Tidligere indgik kasserabatter i finansielle poster.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 31. december 2016:

Egenkapitalen forøges med 0 t.kr., hvor 0 t.kr. vedrører reklassifikation af årets udbytte.

For 2015 er årets resultat efter skat uændret, mens egenkapitalen pr. 31. december 2015 er forøget med 1.324 t.kr.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Valutakursreguleringer, der vedrører sikring af poster, der ikke er indregnet i balancen, indregnes direkte på egenkapitalen.

### **Leasing**

Leasingaftaler vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til dagsværdi af leasingaktivet, hvis denne kan opgøres pålideligt på et velfungerende marked. Er nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger på anskaffelsestidspunktet lavere, indregnes aktivet til denne værdi. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasing-ydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Leasingaftaler, hvor alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten ikke overføres til

**Resultatopgørelsen:****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Selskabsskat og udskudt skat afsættes med 22%.

Selskabet er sambeskattet med NPI Finans A/S, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

**Balancen:****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel, inventar og automobiler .....	5 - 8 år
EDB-udstyr .....	3 år

**Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer måles til kursværdi pr. 31. december.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for året 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	i 1.000 kr.
<b><u>Bruttoresultat</u></b> .....		<u>6.609.228</u>	<u>5.718</u>
Personaleomkostninger .....	1	2.460.468	1.805
Afskrivninger .....	2	70.973	71
Andre driftsomkostninger .....		<u>1.542.442</u>	<u>1.241</u>
<b><u>Driftsresultat</u></b> .....		<u>2.535.345</u>	<u>2.601</u>
Finansielle indtægter .....		67	7
Finansielle omkostninger .....		<u>131.130</u>	<u>135</u>
<b><u>Ordinært resultat før ekstraordinære poster og skat</u></b> ....		<u>2.404.282</u>	<u>2.473</u>
Skat af årets resultat .....	3	684.874	649
<b><u>Årets resultat</u></b> .....		<u>1.719.408</u>	<u>1.824</u>
<b><u>Forslag til resultatdisponering</u></b>			
Udbytte .....			1324
Overført resultat .....		<u>1.719.408</u>	<u>500</u>
		<u>1.719.408</u>	<u>1.824</u>

**Balance pr. 31. december 2016****Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Driftsmateriel, inventar og automobiler .....		74.573
<b><u>Materielle anlægsaktiver</u></b> .....	4	<u>74.573</u>
Deposita .....		35.568
<b><u>Finansielle anlægsaktiver</u></b> .....		<u>35.568</u>
<b><u>Anlægsaktiver i alt</u></b> .....		<u>110.141</u>
Færdigvarer og handelsvarer .....		1.807.454
Forudbetalinger for varer .....		658.004
<b><u>Varebeholdninger</u></b> .....		<u>2.465.458</u>
Tilgodehavende fra salg .....		1.372.184
Andre tilgodehavender .....		49.498
Periodeafgrænsningsposter .....		16.316
<b><u>Tilgodehavender</u></b> .....		<u>1.437.998</u>
<b><u>Likvide beholdninger</u></b> .....		<u>8.528.661</u>
<b><u>Omsætningsaktiver i alt</u></b> .....		<u>12.432.117</u>
<b><u>Aktiver i alt</u></b> .....		<u><u>12.542.258</u></u>

**Balance pr. 31. december 2016****Passiver**

	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Virksomhedskapital .....		500
Overført resultat .....		5.008
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		1.324
<b><u>Egenkapital i alt</u></b> .....	5	<u>6.832</u>
Andre hensatte forpligtelser .....		205
<b><u>Hensættelser i alt</u></b> .....		<u>205</u>
Leasingkontraktgæld .....	6	105
<b><u>Langfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>105</u>
Kortfristet del af langfristet gæld .....		52
Bankgæld .....		188
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		963
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		306
Selskabsskat .....		649
Anden gæld .....		293
<b><u>Kortfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>2.451</u>
<b><u>Gældsforpligtelser i alt</u></b> .....		<u>2.556</u>
<b><u>Passiver i alt</u></b> .....		<u>9.593</u>
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser .....	7	
Nærtstående parter m.v. ....	8	

**Noter til årsregnskabet for 2016****Note 1. Personale:**

Selskabet har gennemsnitligt beskæftiget 4 medarbejdere i 2016 (2015: 4 medarbejdere).

**Note 2. Afskrivninger:**

		2015 t.kr.
Afskrivninger driftsmateriel, inventar og biler .....	70.973	71
	<u>70.973</u>	<u>71</u>

**Note 3. Skat af årets resultat:**

Årets aktuelle skat .....	684.874	649
	<u>684.874</u>	<u>649</u>

**Note 4. Materielle anlægsaktiver:**

	Driftsmateriel, inventar og automobiler
Kostpris pr. 1/1 2016 .....	452.907
Kostpris pr. 31/12 2016 .....	452.907
Opskrivninger pr. 1/1 2016 .....	159.000
Opskrivninger pr. 31/12 2016 .....	159.000
Afskrivninger pr. 1/1 2016 .....	466.361
Årets afskrivninger .....	70.973
Afskrivninger pr. 31/12 2016 .....	537.334
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2016 .....	<u>74.573</u>

Heraf udgør bogført værdi af finansielt leasede aktiver kr. 74.573.

**Note 5. Egenkapital:**

Selskabets kapital består af 1 aktie à kr. 500.000.

Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt kr.
Egenkapital pr. 1/1 2016.....	500.000	5.007.592	5.507.592
Overført af årets resultat .....		1.719.408	1.719.408
Egenkapital pr. 31/12 2016 .....	<u>500.000</u>	<u>6.727.000</u>	<u>7.227.000</u>

**Noter til årsregnskabet for 2016****Note 6. Leasingkontraktgæld:**

	Gæld i alt 31/12 2016	Afdrag 2017	Restgæld efter 5 år
Leasingkontraktgæld .....	<u>104.862</u>	<u>104.862</u>	<u>0</u>

**Note 7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser:**

Sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst virksomhedspant på kr. 5.000.000.

**Note 8. Nærtstående parter m.v.:**

Ejerforhold:

Casanti Finans A/S, Hvidovre ejer 100% af aktiekapitalen.

Koncernforhold:

NPI Finans A/S, Hvidovre udarbejder koncernregnskab, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.