

L. M. Total Service ApS

Rørskærsvej 14  
2820 Gentofte

CVR-nummer: 17480685

ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2016 til 30. september 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 5/3 2018

---

Dirigent Lene Tegl Møller

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	2
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	3
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for L. M. Total Service ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 5/3 2018

**Direktion**

Lene Tegl Møller

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for **L. M. Total Service ApS** for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå regnskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Varebeholdninger indregnes til kostpris.

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

Direktionens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som forpligtelse.

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område,

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

	2016/17	2015/16
Nettoomsætning .....	649.645	341.434
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-153.227	-115.416
Andre eksterne omkostninger.....	-208.602	-210.005
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>287.816</b>	<b>16.013</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	13.200	17.384
Andre finansielle indtægter .....	69.274	114.920
Andre finansielle omkostninger .....	-19.303	-3.406
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>350.987</b>	<b>144.911</b>
Skat af årets resultat .....	-77.220	-32.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>273.767</b>	<b>112.911</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	100.000	100.000
Overført resultat .....	173.767	12.911
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>273.767</b>	<b>112.911</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

## AKTIVER

	2017	2016
2 Grunde og bygninger.....	723.667	723.667
2 Produktionsanlæg og maskiner .....	406.860	0
2 Andre investeringsaktiver .....	0	406.860
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.130.527</b>	<b>1.130.527</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	617.487	548.213
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>617.487</b>	<b>548.213</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.748.014</b>	<b>1.678.740</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	76.698	-1
Andre tilgodehavender .....	18.600	18.600
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>95.298</b>	<b>18.599</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>346.850</b>	<b>191.392</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>442.148</b>	<b>209.991</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>2.190.162</b>	<b>1.888.731</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	200.000	200.000
Overført resultat .....	1.236.800	1.063.033
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.436.800</b>	<b>1.263.033</b>
Prioritetsgæld .....	298.277	314.069
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>298.277</b>	<b>314.069</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	21.431	27.100
Selskabsskat .....	54.941	18.262
Anden gæld .....	-3.172	-41.346
Udbytte for regnskabsåret .....	150.000	100.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	231.885	207.613
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>455.085</b>	<b>311.629</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>753.362</b>	<b>625.698</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>2.190.162</b>	<b>1.888.731</b>



## NOTER

	2016/17	2015/16	
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>			
Selskabets formål er at drive handel, service og produktion.			
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	
		Andre investeringsaktiver	
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo.....	723.667	406.860	0
Tilgang i årets løb.....	0	0	0
Afgang i årets løb.....	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. september 2017	723.667	406.860	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	0	0	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger.....	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2017	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017 .....</b>	<b>723.667</b>	<b>406.860</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	200.000	0	200.000
Overført resultat .....	1.063.033	173.767	1.236.800
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>1.263.033</b>	<b>173.767</b>	<b>1.436.800</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>