

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.cchrevision.dk

Hans K. B. Dahl ApS

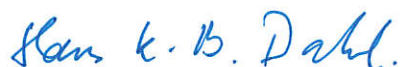
**Birkerød Kongevej 18B
3460 Birkerød**

CVR-nr. 17 45 38 07

Årsrapport for 2021/2022

(45. regnskabsår)

**Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31. december 2022**



Dirigent: Hans Kragh Blume Dahl

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 30. juni 2022 - Aktiver	9
Balance pr. 30. juni 2022 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 13

Selskabsoplysninger

Selskabet Hans K. B. Dahl ApS
Birkerød Kongevej 18B
3460 Birkerød

Regnskabsår 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Direktion Hans Kragh Blume Dahl

Revisor CCH Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 7023 0189

Pengeinstitut Danske Bank A/S

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2021/2022 for Hans K. B. Dahl ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.


Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Birkerød, den 8. december 2022

Direktion:


Hans Kragh Blume Dahl

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Hans K. B. Dahl ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hans K. B. Dahl ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 8. december 2022

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 04 54 76



Claus Hansen

Registreret revisor, mne-nr.: 28695

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i rådgivende konsulent- og ingeniørvirksomhed samt ejerskab og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i regnskabsåret 2021/2022

Årets resultat udgør et overskud på dkk 86.089, hvilket opfylder ledelsens forventninger.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Selskabets ejendom er solgt efter regnskabsårets udløb.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Hans K. B. Dahl ApS for 2021/2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodens fakturerede og leverede salg/ydelser.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

Skat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivets forventede brugstid som følger:

Bygninger.....	50 år
----------------	-------

Der afskrives ikke på grunde.

Materielle anlægsaktiver opskrives til dagsværdien, såfremt denne er højere end den regnskabsmæssige værdi og anses for væsentlig og varig.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Note	2021/2022	2020/2021
Nettoomsætning.....	120.630	219.064
Andre driftsindtægter.....	113.544	114.035
Andre eksterne omkostninger.....	29.091	31.121
	205.083	301.978
Bruttofortjeneste.....	205.083	301.978
1 Personaleomkostninger.....	0	0
2 Af- og nedskrivninger	41.080	41.080
Andre driftsomkostninger.....	29.852	33.756
	134.151	227.142
Resultat før finansielle poster.....	134.151	227.142
Finansielle omkostninger.....	5.404	1.398
	128.747	225.744
Resultat før skat.....	128.747	225.744
3 Skat af årets resultat.....	42.658	53.658
	86.089	172.086
Årets resultat.....	86.089	172.086
Resultatdisponering:		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Overført resultat.....	86.089	172.086
	86.089	172.086
Disponeret i alt.....	86.089	172.086

Balance pr. 30. juni 2022

Aktiver

Note	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
4 Grunde og bygninger.....	1.930.720	1.971.800
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.930.720</u>	<u>1.971.800</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.930.720</u>	<u>1.971.800</u>
Tilgode fra salg og tjenesteydelser.....	0	100.738
Udskudte skatteaktiver.....	5.632	12.562
Tilgodehavender i alt	<u>5.632</u>	<u>113.300</u>
Likvide beholdninger	<u>330.950</u>	<u>100.233</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>336.582</u>	<u>213.533</u>
Aktiver i alt.....	<u>2.267.302</u>	<u>2.185.333</u>

Balance pr. 30. juni 2022

Passiver

Note	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
5 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	<u>501.717</u>	<u>415.628</u>
Egenkapital i alt	<u>626.717</u>	<u>540.628</u>
Kreditinstitutter.....	104.200	39.614
Forudbetalt leje.....	9.327	9.327
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	15.000
3 Selskabsskat.....	35.728	46.156
Anden gæld.....	1.459.330	1.517.608
Deposita.....	<u>17.000</u>	<u>17.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.640.585</u>	<u>1.644.705</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.640.585</u>	<u>1.644.705</u>
Passiver i alt.....	<u>2.267.302</u>	<u>2.185.333</u>
6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
2020/2021			
Egenkapital primo.....	125.000	243.542	368.542
Årets resultat.....		172.086	172.086
Egenkapital ultimo.....	<u>125.000</u>	<u>415.628</u>	<u>540.628</u>
2021/2022			
Egenkapital primo.....	125.000	415.628	540.628
Årets resultat.....		86.089	86.089
Egenkapital ultimo.....	<u>125.000</u>	<u>501.717</u>	<u>626.717</u>

Noter

1 Personalemkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
2 Af- og nedskrivninger		
Bygningsafskrivninger.....	41.080	41.080
Af- og nedskrivninger i alt.....	<u>41.080</u>	<u>41.080</u>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat.....	35.728	46.156
Forskydning i udskudt skat.....	6.930	7.502
Skat af årets resultat i alt.....	<u>42.658</u>	<u>53.658</u>

Der er betalt t.dkk 46 i selskabsskat i regnskabsåret.

4 Grunde og bygninger

Kostpris primo.....	2.053.960
Årets til- / afgang.....	<u>0</u>
Kostpris pr. 30.06.2022.....	<u>2.053.960</u>
Af- og nedskrivning primo.....	82.160
Årets afskrivning.....	<u>41.080</u>
Af- og nedskrivning pr. 30.06.2022.....	<u>123.240</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2022....	<u>1.930.720</u>
Ejendommen er efter statusdagen solgt for ...	<u>2.900.000</u>

Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
5 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Virksomhedskapitalen er udstedt i anparter á dkk 1.000 eller multipla heraf.

- 6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser**
Ingen.