

**Hans K. B. Dahl ApS**

**Birkerød Kongevej 18B  
3460 Birkerød**

---

**CVR-nr. 17 45 38 07**

---

**Årsrapport for 2022/2023**

---

**(46. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 28. september 2023**

**Hans Kragh Blume Dahl**

---

**nærre<sup>vision</sup>**  
GODKENDT REVISIONSVIRKSOMHED FSR – DANSKE REVISORER

Rønnevangsalle 6, 3400 Hillerød • Nørregade 1, 1. th. 3300 Frederiksværk • Tlf. 47 77 12 10  
[www.naerrevisiion.dk](http://www.naerrevisiion.dk) • [revision@naerrevisiion.dk](mailto:revision@naerrevisiion.dk) • cvr 17524305

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 30. juni 2023 - Aktiver	9
Balance pr. 30. juni 2023 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 13

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Hans K. B. Dahl ApS  
Birkerød Kongevej 18B  
3460 Birkerød

---

**Regnskabsår** 1. juli 2022 - 30. juni 2023

---

**Direktion** Hans Kragh Blume Dahl

---

**Revisor** Nærrevision A/S  
Godkendt revisionsvirksomhed – FSR danske revisorer  
Nørregade 1, 1. th.  
3300 Frederiksværk  
Telefon: 4777 1210

---

**Pengeinstitut** Danske Bank A/S

---

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2022/2023 for Hans K. B. Dahl ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Birkerød, den 1. september 2023

Direktion:

---

Hans Kragh Blume Dahl

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Hans K. B. Dahl ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hans K. B. Dahl ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 1. september 2023

### Nærrevision A/S

Godkendt revisionsvirksomhed – FSR danske revisorer

CVR-nr.: 17 52 43 05

Claus Hansen

Registreret revisor, mne-nr.: 28695

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i rådgivende konsulent- og ingeniørvirksomhed samt ejerskab og udlejning af fast ejendom.

### Udviklingen i regnskabsåret 2022/2023

Årets resultat udgør et overskud på dkk 903.321, hvilket opfylder ledelsens forventninger.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Hans K. B. Dahl ApS for 2022/2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodens fakturerede og leverede salg/ydelser.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivets forventede brugstid som følger:

Bygninger..... 50 år

Der afskrives ikke på grunde.

Materielle anlægsaktiver opskrives til dagsværdien, såfremt denne er højere end den regnskabsmæssige værdi og anses for væsentlig og varig.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

### Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Note	2022/2023	2021/2022
Nettoomsætning.....	74.200	120.630
Andre driftsindtægter.....	992.598	113.544
Andre eksterne omkostninger.....	40.570	29.091
	1.026.228	205.083
<b>Bruttofortjeneste.....</b>	<b>1.026.228</b>	<b>205.083</b>
1 Personaleomkostninger.....	0	0
2 Af- og nedskrivninger .....	0	41.080
Andre driftsomkostninger.....	29.464	29.852
	996.764	134.151
<b>Resultat før finansielle poster.....</b>	<b>996.764</b>	<b>134.151</b>
Finansielle omkostninger.....	14.331	5.404
	982.433	128.747
<b>Resultat før skat.....</b>	<b>982.433</b>	<b>128.747</b>
3 Skat af årets resultat.....	79.112	42.658
	<b>903.321</b>	<b>86.089</b>
<b>Årets resultat.....</b>	<b>903.321</b>	<b>86.089</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Overført resultat.....	903.321	86.089
	<b>903.321</b>	<b>86.089</b>
<b>Disponeret i alt.....</b>	<b>903.321</b>	<b>86.089</b>

## Balance pr. 30. juni 2023

### Aktiver

Note	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
4 Grunde og bygninger.....	<u>0</u>	<u>1.930.720</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>0</u>	<u>1.930.720</u>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>0</u>	<u>1.930.720</u>
Tilgode fra salg og tjenesteydelser.....	74.200	0
Udsudte skatteaktiver.....	0	5.632
Andre tilgodehavender.....	<u>3.594</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<u>77.794</u>	<u>5.632</u>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<u>3.077.085</u>	<u>330.950</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<u>3.154.879</u>	<u>336.582</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u><b>3.154.879</b></u>	<u><b>2.267.302</b></u>

## Balance pr. 30. juni 2023

### Passiver

Note	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
5 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	<u>1.405.038</u>	<u>501.717</u>
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b><u>1.530.038</u></b>	<b><u>626.717</u></b>
Kreditinstitutter.....	172.205	104.200
Forudbetalt leje.....	0	9.327
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	15.000
3 Selskabsskat.....	73.480	35.728
Anden gæld.....	1.364.156	1.459.330
Deposita.....	<u>0</u>	<u>17.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>1.624.841</u></b>	<b><u>1.640.585</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>1.624.841</u></b>	<b><u>1.640.585</u></b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>3.154.879</u></b>	<b><u>2.267.302</u></b>
6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
2021/2022			
Egenkapital primo.....	125.000	415.628	540.628
Årets resultat.....		86.089	86.089
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<u>125.000</u>	<u>501.717</u>	<u>626.717</u>
2022/2023			
Egenkapital primo.....	125.000	501.717	626.717
Årets resultat.....		903.321	903.321
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<u>125.000</u>	<u>1.405.038</u>	<u>1.530.038</u>

## Noter

### 1 Personalemkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Bygningsafskrivninger.....	0	41.080
<b>Af- og nedskrivninger i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>41.080</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	73.480	35.728
Forskydning i udskudt skat.....	5.632	6.930
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>79.112</b>	<b>42.658</b>

Der er betalt t.dkk 37 i selskabsskat i regnskabsåret.

### 4 Grunde og bygninger

Kostpris primo.....	2.053.960
Årets afgang.....	-2.053.960
Kostpris pr. 30.06.2023.....	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo.....	123.240
Årets afgang.....	-123.240
Af- og nedskrivning pr. 30.06.2023.....	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2023....</b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital.....	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

Virksomhedskapitalen er udstedt i anparter á dkk 1.000 eller multipla heraf.

## **6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser**

Ingen.