

PXY 8 NR. 872 ApS

Islands Brygge 1, st
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/03/2016

Alvin Bisgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PXY 8 NR. 872 ApS
Islands Brygge 1, st
2300 København S

CVR-nr: 17371770
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Nordea
2770 Kastrup

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for PXY 8 nr. 872 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der er ikke foretaget revision af selskabets regnskab for 2014.

Virksomhedens ledelse erklærer at opfylde følgende to grænsestørrelser for at fravælge revision af selskabets regnskab:

Nettoomsætningen er under kr. 8. mio.

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede er under 12 i løbet af regnskabsåret.

Balancesum på under kr. 4.000.000

Virksomheden ønsker også at fravælge revision for næste regnskabsår.

København, den 20/02/2016

Direktion

Alvin Bisgaard
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Virksomheden ønsker også at fravælge revision for næste regnskabsår.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at investere i værdipapirer og ejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 1865. Dette resultat betragtes af ledelsen som værende tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at resultatet for det kommende år vil udvise et overskud.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i henhold til faktureringsprincippet, således at indtægter indregnes i takt med levering.

Sekundære indtægter og udgifter

Sekundære indtægter og udgifter omfatter indtægter og udgifter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser..

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige inderskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at

kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Aktiverne er optaget til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede økonomiske brugstid.

Driftsmidler	5 år
Ejendomme	25 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 10.500 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Varelager

Varelageret måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til nominal værdi med fradrag for skønnede tabrisici efter en individuel vurdering.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til dagsværdi i balancen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-418	-278
Ordinært resultat før skat		-418	-278
Skat af årets resultat	1	2.283	-1.996
Årets resultat		1.865	-2.274
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.865	-2.274
I alt		1.865	-2.274

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.357.628	9.357.628
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.357.628	9.357.628
Anlægsaktiver i alt		9.357.628	9.357.628
Tilgodehavende skat		38.000	38.000
Tilgodehavender i alt		38.000	38.000
Likvide beholdninger		393.764	391.899
Omsætningsaktiver i alt		431.764	429.899
Aktiver i alt		9.789.392	9.787.527

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		9.589.392	9.587.527
Egenkapital i alt		9.789.392	9.787.527
Passiver i alt		9.789.392	9.787.527

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015	2014
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	2283	-1996
	<u>2283</u>	<u>-1996</u>