

## Helmer Christiansen A/S

Snedkergangen 6  
2690 Karlslunde

CVR-nr. 17 35 16 80

### Årsrapport for 2022/23

(30. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. januar 2024

---

Andy Andersen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	12
Balance 30. juni	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Helmer Christiansen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 5. januar 2024

### Direktion

Niels Techen

### Bestyrelse

Andy Andersen  
formand

Marie-Louise Lemgart

Niels Techen

Christian Gravesen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Helmer Christiansen A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Helmer Christiansen A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Greve, den 5. januar 2024

Global Revision ApS  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 28 12 17 17

Henrik Johansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17515

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Helmer Christiansen A/S Snedkergangen 6 2690 Karlslunde
	Telefon: 46 15 29 55
	Hjemmeside: <a href="http://www.helmer.dk">www.helmer.dk</a>
	CVR-nr.: 17 35 16 80
	Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
	Stiftet: 1. juli 1993
	Hjemsted: Karlslunde
<b>Bestyrelse</b>	Andy Andersen, formand Marie-Louise Lemgart Niels Techen Christian Gravesen
<b>Direktion</b>	Niels Techen
<b>Revision</b>	Global Revision ApS Registreret revisionsanpartsselskab Greve Strandvej 9 2670 Greve
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank Kalvebod Brygge 47 1780 København V

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Helmer Christiansen A/S er et traditionelt snedker- og tømrerfirma, der har eksisteret i mere end 45 år.

Firmaet beskæftiger cirka 30 medarbejdere og løser alle typer af opgaver inden for renovering og nybyggeri.

Til firmaet hører et større snedkerværksted, hvor alle former for snedkerfremstillede produkter produceres.

Endvidere råder firmaet over en mindre malerafdeling.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022/23 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 604.394, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.104.394.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Selskabets majoritets ejer er Niels Techen, der via Niels Techen Holding ApS ejer 80% af selskabet.

Det er ledelsens opfattelse, at resultatopgørelse og balance – også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang – indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultatet af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets slutning.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Efter direktionens opfattelse har den forløbne del af regnskabsåret 2023/24 udviklet sig tilfredsstillende, og der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Der forventes fortsat en skærpet konkurrence på licitationssagerne grundet de fortsat øgede skærpede konkurrencevilkår i branchen generelt.

Ordreportefølgen er foreløbig tilfredsstillende, men der må forventes et omsætningsniveau, der er lavere end dette års omsætning grundet de stigende energipriser og den høje inflation.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Helmer Christiansen A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Der er foretaget enkelte præsentationsmæssige ændringer. Ændringerne har ikke haft resultat- eller balancemæssig effekt.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter fra entrepricekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoværdien svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner og -tilskud.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Ydelser på operationelle leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restleasingforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Fradrag og tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktisk udførte andel.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>33.291.990</b>	<b>35.781.928</b>
Andre driftsindtægter		443.102	391.345
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-15.309.759	-17.961.992
Andre eksterne omkostninger		-5.040.490	-3.788.693
<b>Bruttoresultat</b>		<b>13.384.843</b>	<b>14.422.588</b>
Personaleomkostninger	1	-12.280.078	-12.368.517
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.104.765</b>	<b>2.054.071</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-146.266	-154.801
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>958.499</b>	<b>1.899.270</b>
Finansielle indtægter	2	50.352	132.023
Finansielle omkostninger	3	-223.348	-109.193
<b>Resultat før skat</b>		<b>785.503</b>	<b>1.922.100</b>
Skat af årets resultat	4	-181.109	-432.896
<b>Årets resultat</b>		<b>604.394</b>	<b>1.489.204</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	5.014.062
Overført resultat		604.394	-3.524.858
		<b>604.394</b>	<b>1.489.204</b>

## Balance 30. juni

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	676.420	285.895
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>676.420</b>	<b>285.895</b>
Deposita		333.274	333.274
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>333.274</b>	<b>333.274</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.009.694</b>	<b>619.169</b>
Færdigvarer og handelsvarer		95.500	95.500
<b>Varebeholdninger</b>		<b>95.500</b>	<b>95.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.482.388	5.109.547
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	4.468.363	2.036.137
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		18.880	1.831.739
Andre tilgodehavender		77.252	20.059
Udskudt skatteaktiv	8	23.190	24.405
Periodeafgrænsningsposter		570.034	532.943
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.640.107</b>	<b>9.554.830</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.096</b>	<b>498.325</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.736.703</b>	<b>10.148.655</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>11.746.397</b>	<b>10.767.824</b>

## Balance 30. juni

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		604.394	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	5.014.062
<b>Egenkapital</b>	7	<b>1.104.394</b>	<b>5.514.062</b>
Andre hensættelser		50.000	50.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Ansvarlig lånekapital	9	3.298.535	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		179.894	497.178
Anden gæld		476.855	560.486
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>3.955.284</b>	<b>1.057.664</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	497.178	14.454
Banker		969.300	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.262.200	1.925.179
Forudfakturering igangværende arbejder	6	398.980	52.734
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.900	16.649
Anden gæld		1.498.546	2.137.082
Periodeafgrænsningsposter		615	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.636.719</b>	<b>4.146.098</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.592.003</b>	<b>5.203.762</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>11.746.397</b>	<b>10.767.824</b>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	500.000	0	5.014.062	5.514.062
Betalt ordinært udbytte	0	0	-5.014.062	-5.014.062
Årets resultat	0	604.394	0	604.394
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>604.394</b>	<b>0</b>	<b>1.104.394</b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	10.923.008	10.557.367
Pensioner	907.144	1.257.002
Andre omkostninger til social sikring	449.926	554.148
	<u><b>12.280.078</b></u>	<u><b>12.368.517</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>29</u>	<u>30</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	50.196	132.023
Andre finansielle indtægter	156	0
	<u><b>50.352</b></u>	<u><b>132.023</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	133.074	0
Andre finansielle omkostninger	90.274	109.193
	<u><b>223.348</b></u>	<u><b>109.193</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	179.894	497.178
Årets udskudte skat	1.215	-64.282
	<u><b>181.109</b></u>	<u><b>432.896</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2022	1.733.175
Tilgang i årets løb	612.209
Afgang i årets løb	-195.000
Kostpris 30. juni 2023	<u>2.150.384</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	1.447.280
Årets afskrivninger	146.266
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-119.582
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>1.473.964</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b><u><u>676.420</u></u></b>

### 6 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2023 kr.	2022 kr.
Igangværende arbejder, salgspris	14.381.666	2.357.556
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-10.312.283	-374.153
	<b><u><u>4.069.383</u></u></b>	<b><u><u>1.983.403</u></u></b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	4.468.363	2.036.137
Modtagne forudbetalinger under passiver	-398.980	-52.734
	<b><u><u>4.069.383</u></u></b>	<b><u><u>1.983.403</u></u></b>

### 7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2022	24.405	39.877
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>-1.215</u>	<u>-64.282</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>23.190</u>	<u>24.405</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>23.190</b></u>	<u><b>24.405</b></u>

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	1. juli 2022	30. juni 2023	næste år	efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	0	3.298.535	0	3.298.535
Skyldigt sambeskatningsbidrag	511.632	179.894	497.178	0
Anden gæld	<u>560.486</u>	<u>476.855</u>	<u>0</u>	<u>476.855</u>
	<u><b>1.072.118</b></u>	<u><b>3.955.284</b></u>	<u><b>497.178</b></u>	<u><b>3.775.390</b></u>

Niels Techen Holding ApS, selskabets hovedaktionær, har ydet selskabet et ansvarligt lån på kr. 3.500.000, hvor det er aftalt at lånet træder tilbage for krav fra Tryg Garanti og øvrige kreditorer hos Helmer Christiansen A/S i 5 år med virkning fra 1. juli 2022. Lånet udløber den 1. juli 2027.

Den til enhver tid gældende restgæld på lånet forrentes med 5% pa. fra 1. juli 2022. Renten tilskrives bagud hver den 30. juni, første gang pr. 30. juni 2023.

Det er særskilt aftalt, at lånet hvert år kan tilbagebetales med samme beløb som egenkapitalen konsolideres med hos Helmer Christiansen A/S, svarende til 1/3 af årets positive resultat, således at egenkapital og ansvarligt lån samlet set holdes uændret på kr. 3.500.000 i 5 år. Tilbagebetalingen opgøres i forbindelse med aflæggelse og godkendelse af årsrapporten hos Helmer Christiansen A/S, og er indregnet i årsrapporten.

Efter overførsel af årets konsolidering kr. 201.465 udgør det ansvarlige lån således kr. 3.298.535 pr. 30. juni 2023.

## 10 Eventualforpligtelser

### Byggegarantier

Selskabet har pr. statusdagen stillet sikkerhed i form af bygge- og entreprisgarantier for i alt t.kr. 3.562.

## Noter

### 10 Eventualforpligtelser (fortsat)

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

#### Operationel leasing

Selskabet har indgået leasingkontrakter. Leasingkontrakterne har en restløbetid på op til 58 måneder med en samlet restforpligtelse på tkr. 2.832.

#### Øvrige eventualforpligtelser

Der er indgået lejeaftale vedrørende leje af selskabets lokaler med en opsigelsesvarsel på 3 måneder. Den årlige leje udgør t.kr. 745.

Selskabet har pr. 30. juni 2023 et tilgodehavende på ca. 2,1 mio. kr. inkl. moms vedrørende en sag der er afsluttet efter statuttidspunktet. Det samlede tilgodehavende udgør 7,0 mio. kr. inkl. moms pr. 30. november 2023.

Bygherren har rejst et modkrav i størrelsesordenen 10 mio. kr. inkl. moms og har nægtet selskabets aflevering af sagen, og selskabet har derfor med henvisning hertil samt den manglende betaling valgt at hæve kontrakten med kunden.

Der er indsendt krav om sagkyndig beslutning til Voldgiftsnævnet for Byggeri og Anlæg (VBA) for så vidt angår udbetaling af garanti på sagen, hvilket dog bestrides af selskabet, idet byggesagen er færdigmeldt og afsluttet fra selskabets side.

Derudover har bygherren udmeldt syn og skøn, men der har endnu ikke været afholdt skønsforretning.

Det er ledelsens vurdering at udfaldet af såvel den sagkyndige beslutning som selve skønserklæringerne, vil danne grundlag for at selskabets tilgodehavende er fuldt ud berettiget, hvorfor der efterfølgende vil blive anlagt Voldgiftssag med påstand om betaling af det fulde tilgodehavende samt de med sagen forbundne omkostninger og øvrige afledte omkostninger. Det kan i øvrigt oplyses, at kunden er økonomisk velfunderet og forventes at kunne afregne selskabets krav fuldt ud.

Selskabet har ingen eventualaktiver eller forpligtelser herudover.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for Nykredit Bank A/S for ethvert mellemværende overfor søsterselskabet HEC Invest ApS.

## Noter

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har udstedt virksomhedspant på kr. 5.500.000 til Nykredit Bank A/S. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, varelagre, motorkøretøjer, driftsinventar og driftsmateriel, driftsmidler, goodwill, domænenavne og rettigheder.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Andy Nørregaard Andersen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: d04d7c4e-2726-418d-9aec-3c829a83cd30

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-01-08 08:49:37 UTC



## Ingrid Marie-Louise Lemgart

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: 3239b573-55d6-4a97-ac5b-e90b2a958e4b

IP: 85.236.xxx.xxx

2024-01-08 09:57:57 UTC



## Niels Peter Techen Nielsen

### Direktør

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: 254a1c62-b357-4a0b-9f53-120ffdc987c3

IP: 188.180.xxx.xxx

2024-01-08 09:59:39 UTC



## Niels Peter Techen Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: 254a1c62-b357-4a0b-9f53-120ffdc987c3

IP: 188.180.xxx.xxx

2024-01-08 09:59:39 UTC



## Christian Gravesen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: 1268c86e-a328-4ed9-aabe-501a4fd7cf91

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-01-08 10:38:50 UTC



## Henrik Johansen

### GLOBAL REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR: 28121717

#### Registreret revisor

På vegne af: Global Revision

Serienummer: 0f82443e-2ac0-46c2-91b7-0fed653fd987

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-01-08 12:44:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: 7ZHQM-FWP7Y-56K1J-Z5ZUJ-NBVNH-AXGNY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Andy Nørregaard Andersen

### Dirigent

På vegne af: Helmer Christiansen A/S

Serienummer: d04d7c4e-2726-418d-9aec-3c829a83cd30

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-01-08 13:57:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZZHQM-FWP7Y-56K1J-Z5ZKJ-NBVNH-AXGNY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**