

**Velling Plantage ApS
Herningvej 3
6950 Ringkøbing**

CVR-nummer: 17297228

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2021
(132. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/5 2022

Dirigent Torben H. Mortensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Velling Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Velling, den 4/5 2022

Direktion

Jesper Klokke

Bestyrelse

Jesper Dalgaard - Knudsen
Formand

Helle Vibeke Henningsen
Næstformand

Jesper Klokke

Per Green Andersen

Peter Smitsdorf Galsgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Velling Plantage ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Velling Plantage ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 4/5 2022

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asgar Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

mne12573

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er skovdrift.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Betingelser for skovdrift er stabile og der er god afsætning på skoveffekter.

Der har i år været stor aktivitet i skoven med salg af flis for 288.551 kr. og salg af tømmer for 94.410 kr.

I år er der solgt juletræer for 32.490 kr.

Andre driftsindtægter er i år 166.934 kr. Det består af jordleje, jagtleje og husleje.

Der er udbetalt en engangserstatning for ulemperne i forbindelse med grundvandsbeskyttelse fra Ringkøbing-Skjern Vand A/S på 760.864 kr. Det indebærer, at der ikke må anvendes pesticider i denne del af skoven.

Driftsudgifter er i år 272.542 kr., heraf er 250.953 kr. anvendt til skovning og udkørsel af tømmer og flis.

I år er der gentilplantet for 18.729 kr.

Andre driftsudgifter er på 184.781 kr.

Der er etableret en sø på marken øst for skovfogedboligen til 55.000 kr. Naturstyrelsen har ydet et tilskud efter ordningen om tilskud til etablering af mindre vådområder på 15.000 kr. til søen.

Årets resultat udviser et overskud på 866.988 kr. efter skat. Selskabets aktiver er på 5.713.760 kr. og egenkapitalen er på 5.685.015 kr. pr. 31.12.2021.

Bestyrelsen anser Velling Plantages drift som tilfredsstillende.

Fremtiden

Der forventes en jævn udvikling for selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Velling Plantage ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, tab på debitorer, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Plantage måles til kostpris med tillæg af opskrivning på 1.200.000. Der afskrives ikke på plantager.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	901.926	61
DRIFTSRESULTAT	901.926	61
Andre finansielle indtægter.....	3.710	9
Andre finansielle omkostninger	10.796-	8-
RESULTAT FØR SKAT	894.840	62
Skat af årets resultat	27.852-	14-
ÅRETS RESULTAT	866.988	48
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	866.988	48
DISPONERET I ALT	866.988	48

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
1 Grunde og bygninger.....	2.137.518	2.080
Materielle anlægsaktiver	2.137.518	2.080
ANLÆGSAKTIVER	2.137.518	2.080
Selskabsskat.....	17.542	10
Andre tilgodehavender	11.725	5
Tilgodehavender	29.267	15
Likvide beholdninger	3.546.975	2.747
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	3.576.242	2.762
AKTIVER.....	5.713.760	4.842

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital	300.000	300
Reserve for opskrivninger	1.000.000	1.000
Overført resultat	4.385.015	3.518
EGENKAPITAL	5.685.015	4.818
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.244	8
Anden gæld	16.501	16
Kortfristede gældsforpligtelser	28.745	24
GÆLDSFORPLIGTELSE R	28.745	24
PASSIVER	5.713.760	4.842

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	300.000	300
Virksomhedskapital ultimo	300.000	300
Reserve for opskrivninger primo.....	1.000.000	1.000
Reserve for opskrivninger ultimo.....	1.000.000	1.000
Overført resultat, primo	3.497.649	3.450
Årets resultat.....	866.988	48
Ændring i regnskabspraksis	20.378	20
Overført resultat ultimo	4.385.015	3.518
EGENKAPITAL.....	5.685.015	4.818

NOTER

	Grunde og bygninger
1 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	879.018
Tilgang i årets løb	58.500
	<hr/>
Kostpris 31. december 2021	937.518
	<hr/>
Opskrivninger, primo.....	1.200.000
	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2021	1.200.000
	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.137.518</u>
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
Ingen.	
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Ingen.	