

Velling Plantage A/S
Herningvej 3
6950 Ringkøbing

CVR-nummer: 17297228

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2016
(128. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/5 2017

Dirigent, Jesper Dalgaard-Knudsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Velling Plantage A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Velling, den 4/5 2017

Direktion

Jesper Klokke

Bestyrelse

Erik Dam Mortensen
Formand

Helle Vibeke Henningsen
Næstformand

Jesper Dalgaard - Knudsen

Jesper Klokke

Per Green Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Velling Plantage A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Velling Plantage A/S for perioden 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 4/5 2017

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asgar Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Velling Plantage A/S Herningvej 3 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 17 29 72 28
	Stiftet: 1887
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Erik Dam Mortensen, formand Helle Vibeke Henningsen, næstformand Jesper Dalgaard - Knudsen Jesper Klokke Per Green Andersen
Direktion	Jesper Klokke
Pengeinstitut	Nordea Bank A/S Torvet 8 6950 Ringkøbing
	Vestjysk Bank Torvet 2 6950 Ringkøbing
Revisor	VL Revision Registreret revisionsaktieselskab Herningvej 5 6950 Ringkøbing
Hovedaktivitet	Selskabets hovedaktivitet er skovdrift

LEDELSESBERETNING

Formål

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift.

Årets drift

Betingelser for skovdrift er stabile og der er god afsætning på skoveffekter.

Der har været stor aktivitet i skoven, med oprydning og forarbejdning af tømmer, flis og gentilplantning efter stormfald. Der er solgt flis og tømmer fra stormfald og hugst i skoven.

I år er der solgt flis for 316.233 kr., tømmer for 163.877 kr., og salg af juletræer for 25.980 kr.

Andre driftsindtægter er i år 164.156 kr. Det består af jordleje, jagtleje og husleje.

Driftsudgifter er i år 378.451 kr., heraf er 235.976 kr. vedrørende skovning af tømmer og hugst af træ til flis, og gentilplantning efter stormfaldet er på 136.500 kr.

Andre driftsudgifter er på 198.218 kr. Driftsudgifter vedrørende ejendommen er på 49.396 kr. inkl. nedsivningsanlæg, fast og aktivitetsafhængigt honorar til HedeDanmark på 60.546 kr. og øvrige eksterne omkostninger er 88.296 kr.

Årets resultat udviser et overskud på 82.168 kr. efter skat. Selskabets aktiver er på 3.400.685 kr. og egenkapitalen er på 3.321.186 kr. pr. 31.12.2016.

Bestyrelsen anser Velling Plantages drift som tilfredsstillende.

Fremtiden

Der forventes en jævn udvikling for selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Velling Plantage A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, tab på debitorer, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Plantage måles til kostpris med tillæg af opskrivning på 1.200.000. Der afskrives ikke på plantager.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	93.577	151
Andre finansielle indtægter.....	13.118	21
Andre finansielle omkostninger	905-	0
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	105.790	172
Skat af årets resultat	23.622-	38-
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	82.168	134
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	82.168	134
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	82.168	134
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
1 Grunde og bygninger.....	2.079.019	2.081
Materielle anlægsaktiver	2.079.019	2.081
ANLÆGSAKTIVER	2.079.019	2.081
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	252.530	420
Tilgodehavender	252.530	420
Likvide beholdninger	1.069.136	688
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	1.321.666	1.108
AKTIVER.....	3.400.685	3.189

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital	300.000	300
Reserve for opskrivninger	1.000.000	1.000
Overført resultat	2.021.186	1.939
2 EGENKAPITAL	3.321.186	3.239
Hensættelse til udskudt skat	51.400	38
HENSATTE FORPLIGTELSER	51.400	38
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	28.099	88-
Kortfristede gældsforpligtelser	28.099	88-
GÆLDSFORPLIGTELSER	28.099	88-
PASSIVER	3.400.685	3.189
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	Grunde og bygninger
1 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	879.019
Kostpris 31. december 2016	<u>879.019</u>
Opskrivninger, primo.....	1.200.000
Opskrivninger 31. december 2016	<u>1.200.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u><u>2.079.019</u></u>

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital	300.000	0	0	300.000
Reserve for opskrivninger	1.000.000	0	0	1.000.000
Overført resultat.....	1.918.640	20.378	82.168	2.021.186
	<u>3.218.640</u>	<u>20.378</u>	<u>82.168</u>	<u>3.321.186</u>

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.
Selskabskapitalen er uændret de seneste 5 år.

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.