

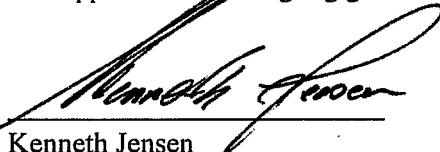
**Gråsand Skovbrug K/S**  
Hjejlevej 83, 7451 Sunds

CVR-nr. 17 28 69 00

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2016.



Kenneth Jensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Gråsand Skovbrug K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

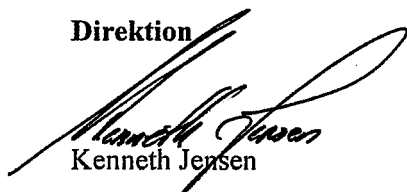
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 23. februar 2016

Direktion



Kenneth Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kommanditisten i Gråsand Skovbrug K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Gråsand Skovbrug K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

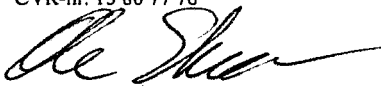
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 23. februar 2016

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76



Ole Jespersen-Skree  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

Gråsand Skovbrug K/S  
Hjejlevej 83  
7451 Sunds

CVR-nr.: 17 28 69 00  
Hjemsted: Herning  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kenneth Jensen

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Industrivej Nord 15  
7400 Herning

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Gråsand Skovbrug K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt drift af skoven.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Skoven indregnes til dagsværdi med udgangspunkt i mæglervurdering, mens tilhørende bygninger indregnes til kostpris.

Driftsmidler indregnes til kostpris og afskrives med 25 % efter saldometoden.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>22.640</b>	<b>-44.819</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-6.549</u>	<u>-16.201</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>16.091</b>	<b>-61.020</b>
Andre finansielle omkostninger	<u>-61.677</u>	<u>-61.399</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-45.586</u></b>	<b><u>-122.419</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-45.586</u>	<u>-122.419</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-45.586</u></b>	<b><u>-122.419</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	3.931.319	3.931.319
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.646	26.194
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.950.965</u>	<u>3.957.513</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>3.950.965</b></u>	<u><b>3.957.513</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	148
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>148</u>
Likvide beholdninger	0	2.655
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>2.803</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>3.950.965</b></u>	<u><b>3.960.316</b></u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Egenkapital	<u>1.368.026</u>	<u>1.412.897</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.368.026</u></b>	<b><u>1.412.897</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.300.000</u>	<u>2.300.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.300.000</u>	<u>2.300.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	1.756	0
	Anden gæld	<u>281.183</u>	<u>247.419</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>282.939</u>	<u>247.419</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.582.939</u></b>	<b><u>2.547.419</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.950.965</u></b>	<b><u>3.960.316</u></b>

## Noter

---

### 1. Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere bestået af drift af skovejendom.

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>2. Egenkapital</b>		
Egenkapital 1. januar 2015	1.412.897	1.534.810
Årets resultat	-45.586	-122.419
Kurstabsfradrag	<u>715</u>	<u>506</u>
	<u><b>1.368.026</b></u>	<u><b>1.412.897</b></u>