

# **NIKTRO ApS**

Solvænget 64  
7470 Karup J

Årsrapport  
1. april 2015 - 31. marts 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/08/2016**

**Børge Nielsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            NIKTRO ApS  
                                 Solvænget 64  
                                 7470 Karup J

CVR-nr:                    17272896  
Regnskabsår:            01/04/2015 - 31/03/2016

**Bankforbindelse**        Jyske Bank A/S  
                                 Søndergade 1  
                                 8620 Kjellerup  
                                 DK Danmark

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Den aflagte årsrapport, anses af ledelsen for fyldestgørende og retvisende.

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der fremgår af årsrapporten.

### Årsrapporten er aflagt med fortsat drift for øje

Det er ledelsens opfattelse, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og at den giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, samt den økonomiske stilling og resultat.

### Revision

Årsrapporten er ikke revideret, idet ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt. Selskabets ledelse har besluttet at fravælge revision for det kommende regnskabsår, hvis betingelserne herfor opfyldes.

Baseret på oplysninger fra ledelsen har revisor Børge Nielsen efter aftale og i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet balance pr. 31. marts 2016 og resultatopgørelse for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Virksomhedens ejer har ansvaret for årsrapporten.

Assistancen er begrænset til først og fremmest at sikre at årsrapporten er korrekt opstillet. Endvidere kan den omfatte forespørgsler til virksomhedens ejer og medarbejdere, samt analyser af regnskabstal.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiks den 30. august 2016

### Direktion

Jens Toft Andersen  
Direktør

Frederiks, den 31/08/2016

### Direktion

Jens Toft Andersen

### **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Selskabets ledelse har besluttet at fravælge revision for det kommende år, hvis betingelserne herfor opfyldes.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består primært i udlejning af ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er inde i en stabil periode og forventer en positiv udvikling i 2016/2017.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt kan påvirke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før.  
De væsentligste anvendte regnskabs- og indregningsmetoder er:

## Resultatopgørelse

Periodisering

Indtægter og udgifter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Balance

### Udlejningsejendomme

Udlejningsejendomme er indregnet til anskaffelsessum med tillæg af forbedringer.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er indregnet til pålydende værdi, på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Selskabsskat

Beregnet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst er opført som gæld. Den beregnede udskudte skat er opført som hensættelse. Betalt skat er fradraget i skyldig selskabsskat ved årets udgang.

# Resultatopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>108.995</b>	<b>161.881</b>
Personaleomkostninger .....		-22.652	-117.873
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>86.343</b>	<b>44.008</b>
Andre finansielle indtægter .....		11.275	11.899
Øvrige finansielle omkostninger .....		-29.328	-38.461
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>68.290</b>	<b>17.446</b>
Skat af årets resultat .....		-17.254	-4.495
<b>Årets resultat</b> .....		<b>51.036</b>	<b>12.951</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		51.036	12.951
<b>I alt</b> .....		<b>51.036</b>	<b>12.951</b>

# Balance 31. marts 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		376.484	376.484
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>376.484</b>	<b>376.484</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>376.484</b>	<b>376.484</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			0
Andre tilgodehavender .....		334.867	196.065
Periodeafgrænsningsposter .....		17.360	19.330
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>352.227</b>	<b>215.395</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		272.366	287.883
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>272.366</b>	<b>287.883</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>624.593</b>	<b>503.278</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.001.077</b>	<b>879.762</b>

# Balance 31. marts 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		520.697	469.661
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>720.697</b>	<b>669.661</b>
Skyldig selskabsskat .....		13.077	1.502
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.077</b>	<b>1.502</b>
Gæld til banker .....		257.153	187.557
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.150	21.042
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>267.303</b>	<b>208.599</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>280.380</b>	<b>210.101</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.001.077</b>	<b>879.762</b>