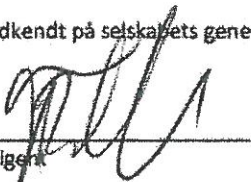


Jakob Jensens bådewærft ApS
Østersøvej 52
2150 Nordhavn

CVR-nr: 17 11 01 87

ÅRSRAPPORT
1. januar 2015 - 30. juni 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/12 2016



Dirigent

TimeVision Brøndby
Godkendt Revisionsaktieselskab
Park Allé 285, 2. sal
DK-2605 Brøndby

Telefon: +45 4355 0505
Telefax: +45 4355 0506
Mail: tv.brondby@time.dk

CVR-nr.: 18 00 04 35
Bank: 5470 2083934
Web: www.timevision.dk

Frederiksberg - Brøndby - Slagelse
Member of IEC - www.iecnet.net

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Jakob Jensens bådeværft ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2015 - 30. juni 2016 for Jakob Jensens bådeværft ApS.


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

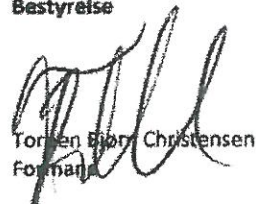
Nordhavn, den 30. november 2016

Direktion



Lars Bo Ive

Bestyrelse



Torben Ejner Christensen
Formand



Morten Høtkier Larsen



Lars Bo Ive

Til kapitalejerne af Jakob Jensens båddeværft ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Jakob Jensens båddeværft ApS for perioden 1. januar 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 30. november 2016

TimeVision Brøndby
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 19000435



Jens Sørensen
Registreret revisor

Selskabet	Jakob Jensens bådeværft ApS Østersøvej 52 2150 Nordhavn
	CVR-nr.: 17 11 01 87
Bestyrelse	Torben Bjørn Christensen, formand Morten Halkier Larsen Lars Bo Ive
Direktion	Lars Bo Ive
Revisor	TimeVision Brøndby Godkendt Revisionsaktieselskab Park Alle 295, 2. sal 2605 Brøndby
Kontaktpersoner revisor	Jens Sørensen Lone Pedersen

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive bådebygnings- og handelsvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i forbindelse med ejerskifte foretaget strukturelle ændringer af virksomheden. Set i lyset heraf betragtes årets resultat som tilfredsstillende.

GENERELT

Årsregnskabet for Jakob Jensens båddeværft ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Omlægning af regnskabsår

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra 1. januar - 31. december til 1. juli - 30. juni. Balancedagen er herefter 30. juni. Omlægningen af regnskabsåret skyldes tilpasning til koncernens regnskabsår.

Indeværende regnskabsår omfatter perioden 1. januar 2015 - 30. juni 2016. Som sammenligningstal er perioden 1. januar 2014 - 31. december 2014 anvendt. Indeværende års tal er derfor ikke direkte sammenlignelige med de anførte sammenligningstal.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hen-satte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger m.v.	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

	2015/16 DKK	2014 TDKK
BRUTTOFORTJENESTE	5.851.147	4.298
1 Personalemkostninger	-4.484.011	-3.298
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-418.914	-283
DRIFTSRESULTAT	948.222	717
Andre finansielle indtægter	496	5
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-31
Andre finansielle omkostninger	-161.182	-116
RESULTAT FØR SKAT	787.536	575
Skat af årets resultat	-230.009	-145
ÅRETS RESULTAT	557.527	430
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	500
Overført resultat	57.527	-70
DISPONERET I ALT	557.527	430

AKTIVER

	2016 DKK	2014 TDKK
Grunde og bygninger	1.723.751	2.066
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.928	37
Materielle anlægsaktiver	1.736.679	2.103
ANLÆGSAKTIVER	1.736.679	2.103
Råvarer og hjælpematerialer	297.724	364
Varebeholdninger	297.724	364
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.656.132	470
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	78.580	0
Andre tilgodehavender	41.995	0
Udskudt skatteaktiv	74.563	40
Periodeafgrænsningsposter	61.184	0
Tilgodehavender	1.912.454	510
Likvide beholdninger	59.635	1.384
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.269.813	2.258
AKTIVER	4.006.492	4.361

PASSIVER

	2016 DKK	2014 TDKK
Virksomhedskapital	150.000	150
Overført resultat	61.041	4
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	500
2 EGENKAPITAL	711.041	654
Prioritetsgæld	769.900	1.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	1.526
Anden gæld	319.536	0
3 Langfristede gældsforpligtelser	1.089.436	2.526
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	384.360	154
Kreditinstitutter	184.645	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	546.030	255
Selskabsskat	277.402	164
Anden gæld	813.578	608
Kortfristede gældsforpligtelser	2.206.015	1.181
GÆLDSFORPLIGTELSE	3.295.451	3.707
PASSIVER	4.006.492	4.361

4 Eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
1 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget			8	6
Lønninger			4.100.396	2.640
Pensioner			283.319	573
Andre omkostninger til social sikring			100.296	85
Personaleomkostninger i alt			4.484.011	3.298

2 Egenkapital

Virksomhedskapital	150.000	0	0	150.000
Overført resultat	3.514	0	57.527	61.041
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	-500.000	500.000	500.000
	653.514	-500.000	557.527	711.041

Udvikling i virksomhedskapitalen indenfor de sidste 5 år

Saldo start				150.000
				150.000

Aktiekapitalen er fordelt således:

Anparter á nom 1 eller multipla heraf				150.000
				150.000

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld > 5år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	1.154.400	923.700	153.800	154.700
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.525.629	0	0	0
Anden gæld	0	550.096	230.560	0
	2.680.029	1.473.796	384.360	154.700

4 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået en lejeforpligtelse. Den samlede forpligtelse er på statusdagen opgjort til DKK 614.000.

Herudover er selskabet sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabskatter og kildebeskatninger på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er der udstedt ejerpantebrev DKK 3.000.000 med sikkerhed i ejendommen beliggende Østersøvej 52, 2150 Nordhavn. Ejendommen er i årsrapporten indregnet med DKK 1.723.751.

Selskabet har overfor tredjemand stillet bankgarant på DKK 706.000.