

# **SV. AA. MOLBECH A/S**

Tjørnevej 33B  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. juni 2019 - 31. maj 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/10/2020**

---

**Lars Odgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SV. AA. MOLBECH A/S

Tjørnevej 33B

2970 Hørsholm

CVR-nr: 17105728

Regnskabsår: 01/06/2019 - 31/05/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2019 - 31. maj 2020 for SV. AA. MOLBECH A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 05/10/2020

## Direktion

Vibeke Molbech Madsen

## Bestyrelse

Vibeke Molbech Madsen

Bo Madsen

Lars Molbech Odgaard

Inge Molbech

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året været i overensstemmelse med formålsparagraffen.

## Regnskabsåret

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 4.395.536.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

## Den forventede udvikling

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende for så vidt angår den primære drift. Afkast på værdipapirer har fulgt den generelle udvikling på aktiemarkedene.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**REGNSKABSGRUNDLAG**

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Omregning af fremmed valuta**

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Indtægts- og omkostningskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "vareforbrug", "andre driftsindtægter", og "andre eksterne omkostninger".

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, ejendomsomkostninger, autodrift og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Omfatter alle lønmæssige relationer omkring personalet.

**Selskabsskat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og regulering af udskudt skat.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Udskudt skat er hensat med skatten af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger værdiansættes til seneste offentlige vurdering.

Der foretages lineære afskrivninger på forskellen mellem anskaffelsessummen og scrapværdien, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Opskrivning på fast ejendom er, med fradrag af forholdsmæssig andel af udskudt skat, overført til opskrivningshenlæggelser.

**Finansielle anlægsaktiver****Andre finansielle anlægsaktiver**

Børsnoterede værdipapirer opført som anlægsaktiver værdiansættes til balancedagens børskurs. Realiserede kursgevinster samt realiserede - og urealiserede kurstab medtages i resultatopgørelsen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

Andre tilgodehavender er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

**Aktiveret skat**

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

**Gæld**

Gæld optages til den amortiserede restgæld på balancedagen.

**Egenkapital**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse 1. jun. 2019 - 31. maj 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>3.392.424</b>	<b>195.222</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-26.927	-39.598
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>3.365.497</b>	<b>155.624</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.961.325	743.487
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-1.361.169
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>5.326.822</b>	<b>-462.058</b>
Skat af årets resultat .....	2	-931.286	101.647
<b>Årets resultat .....</b>		<b>4.395.536</b>	<b>-360.411</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		4.000.000	
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		6.000.000	2.000.000
Overført resultat .....		-5.604.464	-2.360.411
<b>I alt .....</b>		<b>4.395.536</b>	<b>-360.411</b>

# Balance 31. maj 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		0	2.250.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2.250.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.250.000</b>
Tilgodehavende skat .....		0	129.903
Andre tilgodehavender .....		166.901	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>166.901</b>	<b>129.903</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		20.091.316	20.902.871
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>20.091.316</b>	<b>20.902.871</b>
Likvide beholdninger .....		987.818	1.740.060
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>21.246.035</b>	<b>22.772.834</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>21.246.035</b>	<b>25.022.834</b>

# Balance 31. maj 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		3.150.000	3.150.000
Reserve for opskrivninger .....		0	1.786.914
Overført resultat .....		14.023.431	19.627.894
Forslag til udbytte .....		4.000.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>21.173.431</b>	<b>24.564.808</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	309.473
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>309.473</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		19.975	19.975
Skyldig selskabsskat .....		52.629	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	128.578
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>72.604</b>	<b>148.553</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>72.604</b>	<b>148.553</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>21.246.035</b>	<b>25.022.834</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bygninger	26927	39598
	<u>26927</u>	<u>39598</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Aktuel skat	736758	0
Ændring af udskudt skat	-309473	-92936
udskudt skat overført til opskrivningshenlæggelse	504001	3285247
	<u>931286</u>	<u>-101647</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.463.326
Tilgang	0
Afgang	-1436326
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
Opskrivninger primo	2290915
Årets opskrivning	0
Op/nedskrivning udgåede aktiver	-2290915
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivning primo	1504241
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	-1504241
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser pr. balancedagen.  
Selskabet har ikke garantistillelser af nogen art.  
Selskabet har ikke ved regnskabsårets udløb kontraktlignende forpligtelser.

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke pantsat aktiver.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0