

Laubjergs Planteskole ApS

Borkvej 18
6950 Ringkøbing

CVR-nr. 17 09 57 81

Årsrapport for 2020 1. januar til 31. december 2020

(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2021

Søren Laubjerg
dirigent

M. ERICHSENS VEJ 2

6950 RINGKØBING

TLF: 96 74 20 22

FAX: 96 74 21 33

EMAIL: INFO@NOE-KIRKEGAARD.DK

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Laubjergs Planteskole ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 5. marts 2021

Direktion

Søren Laubjerg
Direktør

Bestyrelse

Søren Laubjerg
Formand

Johan Laubjerg
Næstformand

Martha Høj Laubjerg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Laubjergs Planteskole ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Laubjergs Planteskole ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med bevisenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige bevisenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 5. marts 2021

Noe & Kirkegaard
Registrerede Revisorer A/S
CVR-nr. 15 05 05 86

Henning Ahle
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne17536

Selskabsoplysninger

Selskabet	Laubjergs Planteskole ApS Borkvej 18 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 17 09 57 81
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
	Stiftet: 28. maj 1993
	Regnskabsår: 28. regnskabsår
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
Bestyrelse	Søren Laubjerg, formand Johan Laubjerg, næstformand Martha Høj Laubjerg
Direktion	Søren Laubjerg, direktør
Revision	Noe & Kirkegaard Registrerede Revisorer A/S M. Erichsens Vej 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive frugt- og bærplantage, planteskole og andre relaterede aktiviteter, herunder showgarden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Laubjergs Planteskole ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, installationer, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	33 år	40 %
Installationer	20 år	0 %
Produktionsanlæg	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Planteskolemaskiner	10 år	20-40 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer måles til kostpris efter undtagelsen i ÅRL §37.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Laubjergs Planteskole ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		2.708.793	1.922.812
Personaleomkostninger	1	-1.550.217	-1.076.316
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-389.016	-359.012
Resultat før finansielle poster		769.560	487.484
Nedskrivning af finansielle aktiver		5.005	-6.443
Finansielle indtægter	3	29.506	27.440
Finansielle omkostninger	4	-417.053	-418.167
Resultat før skat		387.018	90.314
Skat af årets resultat	5	-142.370	-17.522
Årets resultat		244.648	72.792
Overført resultat		244.648	72.792
		244.648	72.792

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		13.200.147	12.944.423
Produktionsanlæg		2.252.376	2.227.045
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.391.004	1.468.492
Materielle anlægsaktiver	6	16.843.527	16.639.960
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	50.000	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		108.109	103.104
Finansielle anlægsaktiver		158.109	153.104
Anlægsaktiver i alt		17.001.636	16.793.064
Færdigvarer og handelsvarer		2.973.775	3.162.734
Varebeholdninger		2.973.775	3.162.734
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.487	97.842
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.196.694	2.734.007
Andre tilgodehavender		70.259	43.512
Periodeafgrænsningsposter		22.720	3.375
Tilgodehavender		3.307.160	2.878.736
Likvide beholdninger		19.807	17.979
Omsætningsaktiver i alt		6.300.742	6.059.449
Aktiver i alt		23.302.378	22.852.513

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		4.056.000	4.056.000
Overført resultat		2.744.274	2.499.626
Egenkapital		7.000.274	6.755.626
Hensættelse til udskudt skat		1.787.690	1.645.320
Hensatte forpligtelser i alt		1.787.690	1.645.320
Banker, langfristet		962.008	1.118.058
Gæld til realkreditinstitutter		6.279.279	6.607.896
Anden gæld		1.400.000	1.047.148
Selskabsdeltagere og ledelse		700.000	700.000
Langfristede gældsforpligtelser	8	9.341.287	9.473.102
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	480.037	870.043
Banker, kortfristet		3.288.465	3.362.678
Leverandører af varer og tjenesteydelser		331.215	234.914
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		45.639	110.134
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.027.771	383.196
Periodeafgrænsningsposter		0	17.500
Kortfristede gældsforpligtelser		5.173.127	4.978.465
Gældsforpligtelser i alt		14.514.414	14.451.567
Passiver i alt		23.302.378	22.852.513
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	4.056.000	2.499.626	6.755.626
Årets resultat	0	0	244.648	244.648
Egenkapital 31. december 2020	200.000	4.056.000	2.744.274	7.000.274

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	1.304.652	846.963
Pensioner	180.041	136.705
Andre omkostninger til social sikring	65.524	92.648
	<u>1.550.217</u>	<u>1.076.316</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>8</u>
2 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>389.016</u>	<u>359.012</u>
	<u>389.016</u>	<u>359.012</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	163.731	163.911
Produktionsanlæg	75.433	67.307
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	149.852	127.794
	<u>389.016</u>	<u>359.012</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>29.506</u>	<u>27.440</u>
	<u>29.506</u>	<u>27.440</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>417.053</u>	<u>418.167</u>
	<u>417.053</u>	<u>418.167</u>

Noter

5 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat	142.370	17.522
	<u>142.370</u>	<u>17.522</u>

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	11.020.196	2.514.417	3.374.152
Tilgang i årets løb	419.455	100.765	72.364
Kostpris 31. december 2020	<u>11.439.651</u>	<u>2.615.182</u>	<u>3.446.516</u>
Opskrivninger 1. januar 2020	5.200.000	0	0
Opskrivninger 31. december 2020	<u>5.200.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	3.275.773	287.373	1.905.660
Årets afskrivninger	163.731	75.433	149.852
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>3.439.504</u>	<u>362.806</u>	<u>2.055.512</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>13.200.147</u>	<u>2.252.376</u>	<u>1.391.004</u>

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	50.000	50.000
Kostpris 31. december 2020	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vesterhavsmost ApS	Ringkøbing-Skjern Kommune	100%	474.450	135.031

Noter

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker, langfristet	1.260.130	1.113.569	151.561	388.199
Gæld til realkreditinstitutter	6.935.867	6.607.755	328.476	4.771.437
Selskabsdeltagere og ledelse	700.000	700.000	0	700.000
Anden gæld	1.447.148	1.400.000	0	0
	10.343.145	9.821.324	480.037	5.859.636

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 6.608, er der givet pant i grunde og bygninger t.kr. 9.614, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t.kr. 13.200.

Til sikkerhed for bankgæld t.kr. 4.402 har selskabet udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 2.500 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t.kr. 13.200.

Til sikkerhed for bankgæld t.kr. 4.402 har selskabet givet virksomhedspant på t.kr. 2.000 i driftsmateriel og driftsinventar samt varebeholdninger. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t. kr. 6.617.

Den regnskabsmæssige værdi af de samlede pantsatte aktiver udgør pr. 31/12 2020 t.kr. 19.817.

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution for datterselskabets mellemværende med pengeinstitut, der 31/12 2020 udgør t.kr. 632.