



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

Årsrapport for 2021/22

Frijord ApS

Vejlevej 130B, 7000 Fredericia

CVR-nr. 17 08 23 37

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2022

Hans Sandager
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	5
Balance pr. 30. juni 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Frijord ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 23. november 2022

Direktion

Hans Sandager

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Frijord ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Frijord ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 23. november 2022

Patriotisk Selskab f. m. b. a.

CVR-nr. 61 67 62 28

Nils Rasmussen
registreret revisor
MNE-nr. mne11288

Selskabsoplysninger

Selskabet

Frijord ApS
Vejlevej 130B
7000 Fredericia

CVR-nr.: 17 08 23 37

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: Fredericia

Direktion

Hans Sandager

Revisor

Patriotisk Selskab f. m. b. a.
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Pengeinstitut

Danske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejning, landbrug samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 452.287, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 15.269.214.

Årets resultat betragtes som værende tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/2022 kr.	2020/2021 kr.
Bruttofortjeneste		44.803	871.299
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-3.956	-5.409
Finansielle indtægter	2	1.795.132	3.773.358
Finansielle omkostninger	3	-1.383.692	-51.626
Resultat før skat		452.287	4.587.622
Skat af årets resultat	4	0	-748.216
Årets resultat		452.287	3.839.406
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	8.400.000
Overført til øvrige lovpligtige reserver		0	-3.849.802
Overført resultat		452.287	-710.792
		452.287	3.839.406

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver			
Betalingsrettigheder		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		1.605.500	1.605.500
Produktionsanlæg og maskiner		3.430	7.386
Materielle anlægsaktiver	6	<u>1.608.930</u>	<u>1.612.886</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.353.527	13.642.165
Andre tilgodehavender		1.370.750	755.500
Finansielle anlægsaktiver		<u>13.724.277</u>	<u>14.397.665</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>15.333.207</u>	<u>16.010.551</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		109.375	302.440
Selskabsskat		191.815	0
Tilgodehavender		<u>301.190</u>	<u>302.440</u>
Likvide beholdninger		<u>1.201.980</u>	<u>10.207.603</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.503.170</u>	<u>10.510.043</u>
Aktiver i alt		<u>16.836.377</u>	<u>26.520.594</u>

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		15.069.214	14.616.927
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	8.400.000
Egenkapital i alt		<u>15.269.214</u>	<u>23.216.927</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		1.420.029	1.483.546
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>1.420.029</u>	<u>1.483.546</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	65.034	69.114
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.034	32.850
Selskabsskat		0	1.657.720
Anden gæld		47.066	60.437
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>147.134</u>	<u>1.820.121</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.567.163</u>	<u>3.303.667</u>
Passiver i alt		<u>16.836.377</u>	<u>26.520.594</u>

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	200.000 ^{kr.}	14.618.739 ^{kr.}	14.818.739 ^{kr.}
Årets resultat	0	452.287	452.287
Egenkapital 30. juni 2022	200.000	15.069.214	15.269.214

Noter

	2021/2022 kr.	2020/2021 kr.
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	3.956	3.956
Nedskrivninger immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>1.453</u>
	<u>3.956</u>	<u>5.409</u>
 der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.956	3.956
Betalingsrettigheder	<u>0</u>	<u>1.453</u>
	<u>3.956</u>	<u>5.409</u>
	2021/2022 kr.	2020/2021 kr.
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>1.795.132</u>	<u>3.773.358</u>
	<u>1.795.132</u>	<u>3.773.358</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.383.692</u>	<u>51.626</u>
	<u>1.383.692</u>	<u>51.626</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	1.779.536
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-1.031.320</u>
	<u>0</u>	<u>748.216</u>

Noter

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalingsrettig- heder
Kostpris 1. juli 2021	kr. 7.263
Kostpris 30. juni 2022	7.263
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	7.263
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	7.263
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	0

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	I alt
Kostpris 1. juli 2021	kr. 1.605.500	kr. 19.782	kr. 1.625.282
Kostpris 30. juni 2022	1.605.500	19.782	1.625.282
Opskrivninger 1. juli 2021	0	0	0
Opskrivninger 30. juni 2022	0	0	0
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	0	12.396	12.396
Årets afskrivninger	0	3.956	3.956
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	0	16.352	16.352
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	1.605.500	3.430	1.608.930

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2021	Gæld 30. juni 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.552.660	1.485.063	65.034	1.173.991
	1.552.660	1.485.063	65.034	1.173.991

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.485, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2022 udgør t.kr.1.605

Udover prioritetsgælden er der ingen yderligere sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2022.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frijord ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/2022 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af, andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af andre værdipapir, der er anlægsaktiver, omfatter renter og kursreguleringer til amortiseret kostpris af pantebreve m.v., der er forbeholdt til udløb

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder

Rettigheder omfatter betalingsrettigheder, der indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineær afskrivninger baseret på aktivernes forventede økonomiske restbrugstid, dog maksimalt 7 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapir og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Kursreguleringen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Unoterede aktier og anparter måles til anskaffelsespris eller dagsværdi hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Prioritetsgæld er målt til dagsværdi og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres som kursværdien af de underliggende obligationer på prioritetetsgæld.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.