



**PATRIOTISK SELSKAB**  
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

**Frijord ApS**  
**Vejlevej 130B**  
**7000 Fredericia**

**Årsrapport**  
1. juli 2018 - 30. juni 2019  
(27. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 15/10 2019

\_\_\_\_\_  
Hans Sandager  
**Dirigent**

**CVR nr. 17 08 23 37**

---

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	5
Balance pr. 30. juni 2019	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Frijord ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 15. oktober 2019

**Direktion**

*Hans Sandager*

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Frijord ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Frijord ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. oktober 2019

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Nils Rasmussen  
adm. direktør, registreret revisor  
MNE-nr. mne11288

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Frijord ApS  
Vejlevej 130B  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 17 08 23 37

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Hjemsted: Fredericia

**Direktion**

Hans Sandager

**Revisor**

Patriotisk Selskab  
Ørbækvej 276  
5220 Odense SØ

**Pengeinstitut**

Danske Bank

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, industri, administration, udlejning, landbrug samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 viser et overskud på 1.333.281 DKK, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 20.347.244 DKK.

Årets resultat betragtes som værende tilfredsstillende. Hovedårsagen er urealiserede kusgevinster på værdipapir.

## Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019

	Note	2018/2019 kr.	2017/2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>844.705</b>	<b>374.640</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-5.277</u>	<u>-1.783</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>839.428</b>	<b>372.857</b>
Finansielle indtægter	3	909.195	280.783
Finansielle omkostninger	4	<u>-40.211</u>	<u>-752.072</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.708.412</b>	<b>-98.432</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-375.131</u>	<u>54.522</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.333.281</u></b>	<b><u>-43.910</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		500.000	1.000.000
Overført til øvrige lovpligtige reserver		0	-225.173
Overført resultat		<u>833.281</u>	<u>-818.737</u>
		<b><u>1.333.281</u></b>	<b><u>-43.910</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>		
Betalingsrettighed		2.904	4.357
		<u>2.904</u>	<u>4.357</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>		
Grunde og bygninger		12.185.729	12.185.729
Produktionsanlæg og maskiner		15.298	19.122
		<u>12.201.027</u>	<u>12.204.851</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.038.727	7.562.119
Andre tilgodehavender		1.367.500	538.500
		<u>9.406.227</u>	<u>8.100.619</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>21.610.158</u>	<u>20.309.827</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender		123.640	17.074
Selskabsskat		0	62.598
		<u>123.640</u>	<u>79.672</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.572.342</u>	<u>2.480.035</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.695.982</u>	<u>2.559.707</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>23.306.140</u></u>	<u><u>22.869.534</u></u>



## Balance pr. 30. juni 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		3.849.802	3.849.802
Overført resultat		15.797.442	14.964.161
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	1.000.000
		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8</b>	<b><u>20.347.244</u></b>	<b><u>20.013.963</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelse til udskudt skat		1.089.298	1.044.189
		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.089.298</u></b>	<b><u>1.044.189</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	<b>9</b>	1.619.755	1.690.714
		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b><u>1.619.755</u></b>	<b><u>1.690.714</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	70.342	64.597
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.495	7.688
Selskabsskat		121.829	0
Anden gæld		52.177	48.383
		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.869.598</u></b>	<b><u>1.811.382</u></b>
		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>23.306.140</u></b>	<b><u>22.869.534</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Noter til årsrapporten

	2018/2019 kr.	2017/2018 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
Der er ikke udbetalt lønninger og gager i regnskabsåret.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	3.824	330
Nedskrivninger immaterielle anlægsaktiver	<u>1.453</u>	<u>1.453</u>
	<b><u>5.277</u></b>	<b><u>1.783</u></b>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.824	330
Betalingsrettigheder	<u>1.453</u>	<u>1.453</u>
	<b><u>5.277</u></b>	<b><u>1.783</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	909.195	277.344
Andre reguleringer af finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>3.439</u>
	<b><u>909.195</u></b>	<b><u>280.783</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>40.211</u>	<u>752.072</u>
	<b><u>40.211</u></b>	<b><u>752.072</u></b>

## Noter til årsrapporten

	2018/2019 kr.	2017/2018 kr.	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	330.022	0	
Årets udskudte skat	45.109	-54.522	
	<u>375.131</u>	<u>-54.522</u>	
<b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Betalingsrettighed	
		<b>kr.</b>	
Kostpris 1. juli 2018		<u>10.169</u>	
Kostpris 30. juni 2019		<u>10.169</u>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018		5.812	
Årets afskrivninger		<u>1.453</u>	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019		<u>7.265</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>		<u><u>2.904</u></u>	
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner	I alt
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris 1. juli 2018	<u>7.250.086</u>	<u>19.782</u>	<u>7.269.868</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>7.250.086</u>	<u>19.782</u>	<u>7.269.868</u>
Opskrivninger 1. juli 2018	<u>4.935.643</u>	<u>0</u>	<u>4.935.643</u>
Opskrivninger 30. juni 2019	<u>4.935.643</u>	<u>0</u>	<u>4.935.643</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	0	660	660
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>3.824</u>	<u>3.824</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	<u>0</u>	<u>4.484</u>	<u>4.484</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<u><u>12.185.729</u></u>	<u><u>15.298</u></u>	<u><u>12.201.027</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2018	200.000	3.849.802	14.964.161	1.000.000	20.013.963
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	0	833.281	500.000	1.333.281
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>200.000</b>	<b>3.849.802</b>	<b>15.797.442</b>	<b>500.000</b>	<b>20.347.244</b>

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2018	Gæld 30. juni 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.755.311	1.690.097	70.342	1.335.877
	<b>1.755.311</b>	<b>1.690.097</b>	<b>70.342</b>	<b>1.335.877</b>

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.690, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2019 udgør t.kr.12.186

Udover prioritetsgælden er der ingen yderligere sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2019.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frijord ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af, andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af andre værdipapir, der er anlægsaktiver, omfatter renter og kursreguleringer til amortiseret kostpris af pantebreve m.v., der er forbeholdt til udløb

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter, patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapir og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Kursreguleringen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Unoterede aktier og anparter måles til anskaffelsespris eller dagsværdi hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Prioritetsgæld er målt til dagsværdi og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres som kursværdien af de underliggende obligationer på prioritetstidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.