

Moesby Invest A/S

Vasen 4

7500 Holstebro

CVR-nr. 17 07 57 72

Årsrapport 2015

(23. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 13/6 2016

Bent Moesby
Dirigent

Beierholm

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Moesby Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 10. juni 2016

Direktion

Bent Moesby
direktør

Bestyrelse

Aksel Nørgaard
formand

Else Marie Moesby

Bent Moesby

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Moesby Invest A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Moesby Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 10. juni 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lund Nielsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Moesby Invest A/S Vasen 4 7500 Holstebro CVR-nr.: 17 07 57 72 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. juni 1993 Hjemsted: Holstebro
Bestyrelse	Aksel Nørgaard, formand Else Marie Moesby Bent Moesby
Direktion	Bent Moesby, direktør
Revisor	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Sletten 45 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel og investering samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 1.163.490, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 22.390.966.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Moesby Invest A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i i tilknyttede virksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab i tilknyttede virksomheder under posterne indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I tilfælde, hvor kapitalandele måles til kostpris indregnes den forholdsmæssige andel af eventuelt deklareret udbytte.

Balance

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end den forholdsmæssige andel af den indre værdi, indregnes til kostpris.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-15.378</u>	<u>-32.811</u>
Bruttoresultat		-15.378	-32.811
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.118.722	1.621.472
Finansielle indtægter	1	1.641.589	1.258.846
Finansielle omkostninger	2	<u>-2.746.444</u>	<u>-1.877.486</u>
Resultat før skat		998.489	970.021
Skat af årets resultat	3	<u>165.001</u>	<u>278.032</u>
Årets resultat		<u>1.163.490</u>	<u>1.248.053</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-634.013
Overført resultat		<u>1.163.490</u>	<u>1.882.066</u>
		<u>1.163.490</u>	<u>1.248.053</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	44.659.414	44.271.730
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	15.929.770	16.370.613
		<u>60.589.184</u>	<u>60.642.343</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>60.589.184</u>	<u>60.642.343</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		15.610.304	16.236.344
Andre tilgodehavender		148.633	142.753
Selskabsskat		82.979	0
		<u>15.841.916</u>	<u>16.379.097</u>
Likvide beholdninger		<u>72.724</u>	<u>1.095</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>15.914.640</u>	<u>16.380.192</u>
AKTIVER I ALT		<u>76.503.824</u>	<u>77.022.535</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	6		
Selskabskapital		592.207	592.207
Overført resultat		<u>21.798.759</u>	<u>20.635.269</u>
Egenkapital i alt		<u>22.390.966</u>	<u>21.227.476</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		<u>680.000</u>	<u>652.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>680.000</u>	<u>652.000</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		20.676.720	22.124.971
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.892.198	10.226.024
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.872.988	9.069.953
Anden gæld		<u>13.990.952</u>	<u>13.722.111</u>
		<u>53.432.858</u>	<u>55.143.059</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>53.432.858</u>	<u>55.143.059</u>
PASSIVER I ALT		<u>76.503.824</u>	<u>77.022.535</u>
Eventualposter mv.	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	1.360.657	747.111
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	275.052	502.427
Andre finansielle indtægter	5.880	9.308
	<u>1.641.589</u>	<u>1.258.846</u>
2 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	1.684.495	0
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	184.149	391.261
Andre finansielle omkostninger	877.800	1.486.225
	<u>2.746.444</u>	<u>1.877.486</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-165.001	-278.032
	<u>-165.001</u>	<u>-278.032</u>

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>47.622.653</u>	<u>47.622.653</u>
Kostpris 31. december	<u>47.622.653</u>	<u>47.622.653</u>
Værdireguleringer 1. januar	-3.350.923	634.013
Årets resultat	2.118.722	1.621.472
Udbytte til moderselskabet	<u>-1.731.038</u>	<u>-5.606.408</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-2.963.239</u>	<u>-3.350.923</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>44.659.414</u></u>	<u><u>44.271.730</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Hotel Schaumburg A/S	Holstebro	100%
Dan-Spær A/S	Vordingborg	50,5%
BEMO A/S	Holstebro	100%
Bent Moesby A/S, Rådgivende Ingeniør	Holstebro	100%
Fox & Hounds Holstebro ApS	Holstebro	100%
Hotel Schaumburg K/S	Holstebro	50%
Restaurant Schaumburg ApS	Holstebro	100%
Borbjerg Minkfarm ApS	Holstebro	100%

Noter til årsregnskabet

5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar	23.612.285
Afgang i årets løb	<u>-1.684.495</u>
Kostpris 31. december	<u>21.927.790</u>
Nedskrivninger 1. januar	7.241.672
Tilbageførsel af nedskrivninger	<u>-1.243.652</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>5.998.020</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>15.929.770</u></u>

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	592.207	20.635.269	21.227.476
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.163.490</u>	<u>1.163.490</u>
Egenkapital 31. december	<u><u>592.207</u></u>	<u><u>21.798.759</u></u>	<u><u>22.390.966</u></u>

Selskabskapitalen består af 592.207 aktier à nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsregnskabet**7 Eventualposter mv.**

Selskabet vil fortsat støtte op om datterselskaberne. Såfremt det bliver nødvendigt, vil der blive tilført yderligere kapital til de datterselskaber, hvori det er anført, at fortsat støtte vil blive ydet fra kapital-ejerne.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Direktør Bent Moesby, Vasen 4, Holstebro