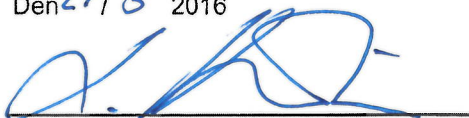


**LEKR ApS**  
**Tobaksvejen 10, 2860 Søborg**  
**CVR nr. 17 06 87 41**

**Årsregnskab for 2015**  
**(23. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling.

Den 27/5 2016



L.E. Kann-Rasmussen

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	6
Balance pr. 31. december 2015	7
Noter	9

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2015 for LEKR ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 27. april 2016

**Direktion:**



---

P. Skovsted

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne i LEKR ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for LEKR ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. april 2016

#### PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

  
Jesper Winholt  
statsaut. revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LEKR ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til en lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen. Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Rente- og udbytteindtægter .....	3.085.838	1.684.717
Realiseret kursgevinst, netto på værdipapirer .....	2.266.902	355.229
Urealiseret kursgevinst, netto på værdipapirer .....	9.477.977	9.302.061
Øvrige finansielle omkostninger .....	<u>-2.142.317</u>	<u>-2.135.535</u>
<b>Finansielle poster, netto</b> .....	12.688.400	9.206.472
Administrationsomkostninger .....	<u>-464.681</u>	<u>-407.472</u>
<b>Resultat før skat</b> .....	12.223.719	8.799.000
1. Skat af årets resultat .....	<u>-2.872.523</u>	<u>-2.155.878</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><b>9.351.196</b></u>	<u><b>6.643.122</b></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overførsel til reserver .....	<u>9.351.196</u>	<u>6.643.122</u>
	<u><b>9.351.196</b></u>	<u><b>6.643.122</b></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

<u>Note</u> <b>AKTIVER</b>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2. Kapitalandele i dattervirksomheder .....	121.255.023	121.255.023
Værdipapirer .....	88.132.920	78.080.963
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<u>209.387.943</u>	<u>199.335.986</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<u>209.387.943</u>	<u>199.335.986</u>
Tilgodehavende selskabsskat .....	559.790	595.090
Andre tilgodehavender .....	68.025	27.387
<b>Tilgodehavender</b> .....	<u>627.815</u>	<u>622.477</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>2.303.032</u>	<u>3.011.100</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<u>2.930.847</u>	<u>3.633.577</u>
<b>AKTIVER</b> .....	<u><u>212.318.790</u></u>	<u><u>202.969.563</u></u>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015 (fortsat)

<u>Note</u> <b>PASSIVER</b>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital .....	357.646	357.646
Reserver .....	<u>171.620.159</u>	<u>162.268.963</u>
<b>3. EGENKAPITAL .....</b>	<b><u>171.977.805</u></b>	<b><u>162.626.609</u></b>
Kreditinstitutter .....	<u>40.000.000</u>	<u>40.000.000</u>
<b>4. Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b><u>40.000.000</u></b>	<b><u>40.000.000</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	26.250	25.625
Anden gæld .....	<u>314.735</u>	<u>317.329</u>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b><u>340.985</u></b>	<b><u>342.954</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b><u>40.340.985</u></b>	<b><u>40.342.954</u></b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b><u><u>212.318.790</u></u></b>	<b><u><u>202.969.563</u></u></b>

5. Pant og sikkerhedsstillelser
6. Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold.

## NOTER

## 1. Skat af årets resultat

	2015	2014
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	2.872.523	2.155.878
	<u>2.872.523</u>	<u>2.155.878</u>

## 2. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris pr. 1. januar 2015 .....	121.255.023	121.255.023
Tilgang i årets løb.....	0	0
Kostpris pr. 31. december 2015.....	<u>121.255.023</u>	<u>121.255.023</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Selskabskapital DKK	Egenkapital pr. 31.12.15 DKK	Resultat 2015 DKK
Trafalgar Estate Limited	England	100,00 %	40.447.600	42.650.943	500.741

Oplysningerne om resultat og egenkapital er baseret på selskabets årsregnskab for 2015.

## 3. Egenkapital

	01.01.15	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatfordeling	31.12.15
Selskabskapital .....	357.646	0	0	357.646
Reserver .....	<u>162.268.963</u>	<u>0</u>	<u>9.351.196</u>	<u>171.620.159</u>
	<u>162.626.609</u>	<u>0</u>	<u>9.351.196</u>	<u>171.977.805</u>

Der har inden for de sidste 5 år været kapitaludvidelse med nom. 97.646 i år 2013.

## 4. Langfristede gældsforpligtelser

Al langfristet gæld forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen.

## 5. Pant og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har selskabet håndpansat værdipapirdepot optaget i regnskabet til kr. 84.676.511 samt håndpansat likvide midler optaget i regnskabet til kr. 334.741.

## NOTER

### 6. Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold.

Selskabets aktivitet består i investering i finansielle aktiver.