

---

# ***Broadway Invest ApS***

c/o Risagergård, Hastrupholmvej 2, Hastrup, 8981  
Spentrup

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 17 01 61 80

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 13/5 2016

Anne-Margrete Ogstrup-  
Pedersen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Broadway Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spentrup, den 13. maj 2016

## Direktion

Anne-Margrete Ogstrup-Pedersen  
direktør

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Broadway Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Broadway Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 13. maj 2016

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Broadway Invest ApS  
c/o Risagergård  
Hastrupholmvej 2, Hastrup  
8981 Spentrup

CVR-nr.: 17 01 61 80  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Randers

## Hovedaktivitet

Selskabet investerer i finansielle anlægsaktiver

## Direktion

Anne-Margrete Ogstrup-Pedersen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-152.819	-133.106
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-152.819</b>	<b>-133.106</b>
Finansielle indtægter		4.185.050	4.025.541
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.032.231</b>	<b>3.892.435</b>
Skat af årets resultat	1	-952.524	-961.689
<b>Årets resultat</b>		<b>3.079.707</b>	<b>2.930.746</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		3.079.707	2.930.746
		<b>3.079.707</b>	<b>2.930.746</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		26.318.426	24.731.788
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>26.318.426</b>	<b>24.731.788</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>26.318.426</b>	<b>24.731.788</b>
Periodeafgrænsningsposter		900	42.300
<b>Tilgodehavender</b>		<b>900</b>	<b>42.300</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.910.588</b>	<b>390.531</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.911.488</b>	<b>432.831</b>
<b>Aktiver</b>		<b>28.229.914</b>	<b>25.164.619</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		27.860.259	24.780.553
<b>Egenkapital</b>	2	<b>28.060.259</b>	<b>24.980.553</b>
Selskabsskat		51.347	99.974
Anden gæld		118.308	84.092
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>169.655</b>	<b>184.066</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>169.655</b>	<b>184.066</b>
<b>Passiver</b>		<b>28.229.914</b>	<b>25.164.619</b>



## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	952.524	961.689
	<b>952.524</b>	<b>961.689</b>

## 2 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	24.780.552	24.980.552
Årets resultat	0	3.079.707	3.079.707
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>27.860.259</b>	<b>28.060.259</b>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Broadway Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjener, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

# Regnskabspraksis

## Selskabsskat

Skat af årets resultat, som består af aktuel skat, indregnes i resultatopgørelsen under hensyntagen til alle skattepligtige indtægter og udgifter.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

I balancen indregnes den aktuelle skat, som på statutidspunktet endnu ikke er betalt.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender, i det omfang der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld, i det omfang der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudt skattetilgodehavende indregnes ikke i årsrapporten.

## Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.