

NINA AGERBÆK ApS

Badevej 11
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2018

Nina Agerbæk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NINA AGERBÆK ApS

Badevej 11

8240 Risskov

Telefonnummer: 86176939

CVR-nr: 17013181

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Nina Agerbæk ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 15/05/2018

Direktion

Nina Agerbæk
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

I henhold til Årsregnskabslovens §135 har selskabet fravalgt revision af årsrapporten for det kommende regnskabsår idet betingelserne herfor anses for opfyldt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom, værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets overskud har i 2017 udgjort kr. 18.923 efter skat
Egenkapitalen udgør pr. 31/12 2017 kr. 281.953.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med der beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle Skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede og unoterede investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsning måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises i en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-3.873	-3.620
Bruttoresultat		-3.873	-3.620
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-3.873	-3.620
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	38.317	35.569
Øvrige finansielle omkostninger	2	-10.153	-10.552
Ordinært resultat før skat		24.291	21.397
Skat af årets resultat	3	-5.368	-4.818
Årets resultat		18.923	16.579
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		90.000	90.000
Overført resultat		-71.077	-73.421
I alt		18.923	16.579

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.273.918	1.265.049
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.273.918	1.265.049
Anlægsaktiver i alt		1.273.918	1.265.049
Tilgodehavende skat		0	5.714
Tilgodehavender i alt		0	5.714
Likvide beholdninger		29.693	68.134
Omsætningsaktiver i alt		29.693	73.848
Aktiver i alt		1.303.611	1.338.897

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		66.953	138.031
Forslag til udbytte		90.000	90.000
Egenkapital i alt		281.953	353.031
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	7.000
Skyldig selskabsskat		1.014	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.017.144	978.866
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.021.658	985.866
Gældsforpligtelser i alt		1.021.658	985.866
Passiver i alt		1.303.611	1.338.897

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Udbytter	29.448	58.879
Kursregulering af værdipapirer	8.869	-23.310
	<u>38.317</u>	<u>35.569</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Renteudgifter, mellemregning med anpartshaver	10.000	10.000
Renteudgifter, Skat	153	552
	<u>10.153</u>	<u>10.552</u>

3. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	5.368	4.818
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>5.368</u>	<u>4.818</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartskapitlanes stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Nina Agerbæk, Badevej 11, 8240 Risskov

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:
Forrentning af mellemregning (10.000 kr.)