

ApS BADESTEDET 'CERES'

Møllevangen 2
4220 Korsør

Årsrapport
1. marts 2016 - 28. februar 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/06/2017

Steen Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS BADESTEDET 'CERES'
Møllevangen 2
4220 Korsør

Telefonnummer: 88423560
e-mailadresse: dorthe@danalet.dk

CVR-nr: 17008412
Regnskabsår: 01/03/2016 - 28/02/2017

Bankforbindelse Nykredit Bank
DK Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/2017 for ApS Badestedet Ceres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 15/05/2017

Direktion

Mogens Ivan Hjort

Bestyrelse

Mogens Ivan Hjort
Bestyrelses formand

Steen Poulsen
Bestyrelsesmedlem

Jane Nordbo Kjær
Bestyrelsesmedlem

Søren Lundhild
Bestyrelsesmedlem

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Netto omsætning:

Netto omsætningen indregnes i resultatopgørelsen efter salgsmetoden (faktureringsmetoden)

Ejendommens driftsudgifter:

Omkostninger ved drift af badekabiner.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger samt anvendt underskud, ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Materielle anlægsaktiver:

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Pavillon: Brugstid 10 år.

Resultatopgørelse 1. mar 2016 - 28. feb 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		68.520	68.570
Eksterne omkostninger		-82.646	-58.348
Bruttoresultat		-14.126	10.222
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-5.523	-5.523
Resultat af ordinær primær drift		-19.649	4.699
Øvrige finansielle omkostninger		-2.995	-2.698
Ordinært resultat før skat		-22.644	2.001
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-22.644	2.001
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-22.644	2.001
I alt		-22.644	2.001

Balance 28. februar 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		149.470	154.993
Materielle anlægsaktiver i alt	3	149.470	154.993
Anlægsaktiver i alt		149.470	154.993
Likvide beholdninger		10.879	7.091
Omsætningsaktiver i alt		10.879	7.091
Aktiver i alt		160.349	162.084

Balance 28. februar 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Reserve for opskrivninger		12.782	12.782
Overført resultat		-55.888	-33.244
Egenkapital i alt		82.894	105.538
Gæld til banker		15.722	25.748
Langfristede gældsforpligtelser i alt		15.722	25.748
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		43.363	13.138
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.370	17.660
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		61.733	30.798
Gældsforpligtelser i alt		77.455	56.546
Passiver i alt		160.349	162.084

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Pavillon	5.523	5.523
	<u>5.523</u>	<u>5.523</u>

2. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grund kr.	Badekabiner kr.	Pavillon kr.
Saldo pr. 1/3 2016	132.900	18.000	55.231
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	132.900	18.000	55.231
Af- og nedskrivning pr. 1/3 2016	0	18.000	33.138
Årets afskrivning	0	0	5.523
Af- og nedskrivning ultimo	0	18.000	38.661
Regnskabsmæssig værdi ultimo	132.900	0	16.570

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive ejendomsdrift, herunder udlejning af badekabiner på den selskabets tilhørende ejendom matr. Nr. 126 p, Korsør markjorder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 1. marts 2016 til 28. februar 2017 udviser et resultat på DK -22.644.

Balancen udviser en egenkapital på DK 82.894.

Selskabets ledelse finder årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.