



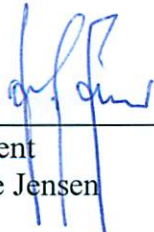
Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF.: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

Dantorg Trading ApS
Krogsbøllevvej 10
4000 Roskilde
CVR-nr. 17 00 77 85

Årsrapport for året 2019/20
1. juli 2019 – 30. juni 2020
27. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 30/11 2020



Dirigent
Helge Jensen

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 2019/20.....	7
Balance pr. 30/6 2020	8
Noter	10

Selskabsoplysninger**Selskab:**

Dantorg Trading ApS
Krogsbøllevvej 10
4000 Roskilde
CVR-nr. 17 00 77 85
27. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Roskilde

Direktion:

Helge Jensen
Anna Perkins

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 200.000

Dattervirksomhed:

Scansotra ApS, 100 %

Regnskabsår:

1. juli 2019 – 30. juni 2020

Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2019/20 for Dantorg Trading ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- På den ordinære generalforsamling har ledelsen fravalgt revision for 2019/20 og selskabet opfylder forsat betingelserne for at undlade revision for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30/11 2020



Helge Jensen
Direktør



Anna Perkins
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Dantorg Trading ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Dantorg Trading ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 – 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 30/11 2020



Annie Mogensen
Registreret revisor
Mne 6392

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er at drive enhver form for handel og service, samt investering i fast ejendom.

Udvikling i regnskabsåret

Årsrapporten viser et tilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Ejendommens drift

Resultat af udlejet ejendom i udlandet.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter m.v.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 %.

Balanceposter i fremmed valuta

Ved omregning af balanceposter i fremmed valuta til DKK, anvendes statusdagens officielle kurs.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum.

Der afskrives ikke på ejerlejligheden i Tyskland.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten ”afskrivninger”.

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 14.100,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i Scansotra ApS værdisættes efter indre værdis metode.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for året 2019/20

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsætning		30.000	30.000
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		37.925	-102.056
Ejendommens drift		73.602	89.557
Andre eksterne udgifter		-18.100	-30.268
Personaleudgifter	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster m.v.		123.427	-12.767
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>-21.850</u>	<u>-22.415</u>
Resultat før skat		101.577	-35.182
Skat af årets resultat	4	<u>-8.054</u>	<u>10.842</u>
Årets resultat		<u>93.523</u>	<u>-24.340</u>
 Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		-55.002	77.716
Overført til opskrivning efter indre værdis metode		37.925	-102.056
Udbytte		<u>110.600</u>	<u>0</u>
Årets resultat i alt		<u>93.523</u>	<u>-24.340</u>

<u>Balance pr. 30/6 2020</u>	<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Aktiver:			
Anlægsaktiver:			
Finansielle anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	6	<u>545.150</u>	<u>507.225</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>545.150</u>	<u>507.225</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Andre anlæg	2	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.325.806</u>	<u>2.287.881</u>
Tilgodehavender:			
Igangværende arbejder		30.000	30.000
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		0	0
Eventual skat (skatteaktiv)	5	14.058	11.880
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		<u>44.058</u>	<u>41.880</u>
Likvide beholdninger		<u>13</u>	<u>136</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>44.071</u>	<u>42.016</u>
Aktiver i alt		<u>2.369.877</u>	<u>2.329.897</u>

<u>Balance pr. 30/6 2020</u>	<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserver for nettoopskrivninger efter indre værdis metode	6	345.150	307.225
Overført resultat	3	969.876	1.024.878
Udbytte for regnskabsåret		110.600	0
Egenkapital i alt		<u>1.625.626</u>	<u>1.532.103</u>
Langfristet gæld:			
Selskabsskat indeværende år	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Kassekreditter		207	288
Gæld til tilknyttet virksomhed		341.618	407.409
Anden gæld		38.126	36.470
Gæld til selskabsdeltager		364.300	353.627
Kortfristet gæld i alt		<u>744.251</u>	<u>797.794</u>
Gæld i alt		<u>744.251</u>	<u>797.794</u>
Passiver i alt		<u>2.369.877</u>	<u>2.329.897</u>
Eventualforpligtelser	7		

Noter

<u>Note 1 – Personaleudgifter</u>	Med- arbejdere	Direktion	2019/20	2018/19
Lønninger	0	0	0	0
I alt	0	0	0	0

I 2019/20 har der ikke været ansatte.

	2019/20	2018/19
<u>Note 2 – Anlægsoversigt</u>		
Ejendom:		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/7 2019	1.780.656	1.708.656
Nyanskaffelser og forbedringer i året	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 30/6 2020	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Bogført værdi pr. 30/6 2020	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>

Note 3 – Overført resultat

Saldo primo	1.024.878	947.162
Overført til reserverne fra tidligere år	-37.925	102.056
Årets resultat	93.523	-24.340
Overført til udbytte	-110.600	0
Overført resultat i alt	<u>969.876</u>	<u>1.024.878</u>

Note 4 – Skat af årets resultat

Saldo primo	0	0
Betalt skat, Tyskland	10.232	-5.848
	<u>10.232</u>	<u>-5.848</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. 41.855, hvoraf skatten udgør 22,0 % af kr. 0 eller	0	0
Ændring til udskudt skat	-2.178	-4.994
Skat af årets resultat	<u>-2.178</u>	<u>-4.994</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>8.054</u>	<u>-10.842</u>

Af den i resultatopgørelsen anførte skat påregnes kr. 0, at skulle betales for 2019/20. De resterende beløb udgør en ændring i eventualskatteforpligtelsen med kr. -2.178, samt betalt skat i Tyskland kr. 10.232.

<u>Noter</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<u>Note 5 – Eventualskat</u>		
Regnskabsmæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	-1.780.656	-1.780.656
Skattemæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	1.780.656	1.780.656
Skattemæssigt underskud	-63.919	-54.048
	<u>-63.919</u>	<u>-54.048</u>
Eventualskatteforpligtelsen primo 22,0 %	-11.880	-6.886
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 22,0 %	-14.058	-11.880
Ændring i eventualskatteforpligtelsen	<u>-2.178</u>	<u>-4.994</u>

Note 6 – Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kostpris, primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Kostpris, ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Værdiregulering, primo	307.225	409.280
Årets værdiregulering	37.925	-102.056
Afrunding	0	1
Værdiregulering, ultimo	<u>345.150</u>	<u>307.225</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>545.150</u>	<u>507.225</u>

Der indgår ingen goodwill-værdi i værdiansættelsen.

Note 7 – Eventualforpligtelser

Ingen.