




Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF.: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

Dantorg Trading ApS
Krogsbøllevvej 10
4000 Roskilde
CVR-nr. 17 00 77 85

Årsrapport for året 2017/18
1. juli 2017 – 30. juni 2018
25. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 30/11 2018



Dirigent
Helge Jensen

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 2017/18.....	7
Balance pr. 30/6 2018	8
Noter	10

Selskabsoplysninger**Selskab:**

Dantorg Trading ApS
Krogsbøllevvej 10
4000 Roskilde
CVR-nr. 17 00 77 85
25. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Roskilde

Direktion:

Helge Jensen
Anna Perkins

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 200.000

Dattervirksomhed:

Scansotra ApS, 100 %

Regnskabsår:

1. juli 2017 – 30. juni 2018

Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2017/18 for Dantorg Trading ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- Det indstilles på selskabets ordinære generalforsamling, at årsrapporten for 2018/19 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30/11 2018



**Helge Jensen
Direktør**



**Anna Perkins
Direktør**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Dantorg Trading ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Dantorg Trading ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 30/11 2018



Annie Mogensen
Registreret revisor
Mne 6392

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er at drive enhver form for handel og service, samt investering i fast ejendom.

Udvikling i regnskabsåret

Årsrapporten viser et utilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Ejendommens drift

Resultat af udlejet ejendom i udlandet.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter m.v.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 %.

Balanceposter i fremmed valuta

Ved omregning af balanceposter i fremmed valuta til DKK, anvendes statusdagens officielle kurs.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum.

Der afskrives ikke på ejerlejligheden i Tyskland.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "afskrivninger".

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 13.500,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i Scansotra ApS værdisættes efter indre værdis metode.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse for året 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Nettoomsætning		30.000	30.000
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		-23.920	11.313
Ejendommens drift		68.825	70.800
Andre eksterne udgifter		-16.400	-15.900
Personaleudgifter	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster m.v.		58.505	96.213
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>-26.559</u>	<u>-25.641</u>
Resultat før skat		31.946	70.572
Skat af årets resultat	4	<u>-13.142</u>	<u>-7.385</u>
Årets resultat		<u>18.804</u>	<u>63.187</u>
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		-63.076	-51.526
Overført til opskrivning efter indre værdis metode		-23.920	11.313
Udbytte		<u>105.800</u>	<u>103.400</u>
Årets resultat i alt		<u>18.804</u>	<u>63.187</u>

<u>Balance pr. 30/6 2018</u>	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Aktiver:			
Anlægsaktiver:			
Finansielle anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	6	<u>609.280</u>	<u>633.199</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>609.280</u>	<u>633.199</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Andre anlæg	2	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.389.936</u>	<u>2.413.855</u>
Tilgodehavender:			
Igangværende arbejder		30.000	0
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		0	0
Eventual skat (skatteaktiv)	5	6.886	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>36.886</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>3.405</u>	<u>3.636</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>40.291</u>	<u>3.636</u>
Aktiver i alt		<u>2.430.227</u>	<u>2.417.491</u>

Balance pr. 30/6 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserver for nettoopskrivninger efter indre værdis metode	6	409.280	433.199
Overført resultat	3	947.162	1.010.238
Udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
Egenkapital i alt		<u>1.662.242</u>	<u>1.746.837</u>
Langfristet gæld:			
Selskabsskat indeværende år	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Selskabsskat tidligere år	4	0	0
Gæld til tilknyttet virksomhed		454.785	469.613
Andre kreditorer		46.510	22.169
Gæld til selskabsdeltager		266.690	178.872
Kortfristet gæld i alt		<u>767.985</u>	<u>670.654</u>
Gæld i alt		<u>767.985</u>	<u>670.654</u>
Passiver i alt		<u>2.430.227</u>	<u>2.417.491</u>
Eventualforpligtelser	7		

Noter

<u>Note 1 – Personaleudgifter</u>	Med- arbejdere	Direktion	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Lønninger	0	0	0	0
I alt	0	0	0	0

I 2017/18 har der ikke været ansatte.

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<u>Note 2 – Anlægsoversigt</u>		
Ejendom:		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/7 2017	1.780.656	1.780.656
Nyanskaffelser og forbedringer i året	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 30/6 2018	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>
Bogført værdi pr. 30/6 2018	<u>1.780.656</u>	<u>1.780.656</u>

Note 3 – Overført resultat

Saldo primo	1.010.238	1.061.764
Overført til reserverne fra tidligere år	23.920	-11.313
Årets resultat	18.804	63.187
Overført til udbytte	-105.800	-103.400
Overført resultat i alt	<u>947.162</u>	<u>1.010.238</u>

Note 4 – Skat af årets resultat

Saldo primo	0	0
Betalt skat, Tyskland	20.028	7.385
	<u>20.028</u>	<u>7.385</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. -26.233, hvoraf skatten udgør 22,0 % af kr. 0 eller	0	0
Ændring til udskudt skat	-6.886	0
Skat af årets resultat	<u>-6.886</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>13.142</u>	<u>7.385</u>

Af den i resultatopgørelsen anførte skat påregnes kr. 0, at skulle betales for 2017/18. De resterende beløb udgør en ændring i eventualskatteforpligtelsen med kr. -6.886, samt betalt skat i Tyskland kr. 20.028.

<u>Noter</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<u>Note 5 – Eventualskat</u>		
Regnskabsmæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	-1.780.656	-1.780.656
Skattemæssig værdi af andre anlæg, driftsmidler og inventar	1.780.656	1.780.656
Skattemæssigt underskud	-31.372	0
	<u>-31.372</u>	<u>0</u>
Eventualskatteforpligtelsen primo 22,0 %	0	0
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 22,0 %	-6.886	0
Ændring i eventualskatteforpligtelsen	<u>-6.886</u>	<u>0</u>

Der er ikke beregnet udskudt skat i tidligere regnskabsår.

Note 6 – Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kostpris, primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Kostpris, ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Værdiregulering, primo	433.200	421.886
Årets værdiregulering	-23.920	11.313
Værdiregulering, ultimo	<u>409.280</u>	<u>433.199</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>609.280</u>	<u>633.199</u>

Der indgår ingen goodwill-værdi i værdiansættelsen.

Note 7 – Eventualforpligtelser

Ingen.