

CPD INVEST ApS

**Strandvejen 272 B, st 1
2920 Charlottenlund**

CVR-nr. 16999237

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 29. juni 2022

Christen Peder Dalum
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CPD INVEST ApS
Strandvejen 272 B, st 1
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 16999237

Stiftelsesdato: 17. maj 1993

Direktion: Christen Peder Dalum

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for CPD INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 29. juni 2022

Direktion

Christen Peder Dalum

Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulentvirksomhed og investeringsvirksomhed samt anden efter bestyrelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 96.075, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 172.042.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende på trods af en omsætning der blev mindre end forventet. Efter regnskabsårets afslutning er omsætningen igen på vej op og selskabets mellemværende med Skat er fuldt ud indfriet, bortset fra et beløb på t.kr. 104 som indgår i en klagesag vedrørende tilskrevne renter i 2016.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3-5 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		200.104	432.138
Personaleomkostninger	1	0	-7.526
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-24.000	-24.000
Resultat før finansielle poster		176.104	400.612
Andre finansielle indtægter		4.780	20.134
Øvrige finansielle omkostninger		-36.373	-33.250
Nedskrivning af finansielle aktiver		-11.738	-250.000
Resultat før skat		132.773	137.496
Skat af årets resultat		-36.698	-89.549
Årets resultat		96.075	47.947
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		35.754	132.967
Overført resultat		60.321	-85.020
		96.075	47.947

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	24.000
Materielle anlægsaktiver		0	24.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.200.000	1.211.738
Finansielle anlægsaktiver		1.200.000	1.211.738
Anlægsaktiver i alt		1.200.000	1.235.738
Andre tilgodehavender		0	899
Udskudt skatteaktiv		229.263	265.961
Tilgodehavender		229.263	266.860
Omsætningaktiver i alt		229.263	266.860
Aktiver i alt		1.429.263	1.502.598

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		35.754	132.967
Øvrige reserver		-26.100	0
Overført resultat		37.388	-22.932
Egenkapital		172.042	235.035
Anden langfristet gæld		428.524	517.136
Langfristet gæld	2	428.524	517.136
Kortfristet gæld til banker		239.413	292.691
Anden gæld		516.410	368.227
Skyldig moms og afgifter		72.874	89.509
Kortfristet gæld		828.697	750.427
Gældsforpligtelser		1.257.221	1.267.563
Passiver i alt		1.429.263	1.502.598

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger	48.040	46.680
Andre personaleomkostninger	-48.040	-39.154
I alt	0	7.526
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo</u>	<u>Gæld ultimo</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Anden langfristet gæld	<u>517.136</u>	<u>428.524</u>	<u>0</u>
I alt	<u>517.136</u>	<u>428.524</u>	<u>0</u>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-783516157754

Christen Peder Dalum
Adm. Direktør

29-06-2022 15:41

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-783516157754

Christen Peder Dalum
Dirigent

29-06-2022 18:28

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 CPD INVEST ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-06-29 14:53 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-29 14:53 En besked er sendt til Christen Peder Dalum
2022-06-29 15:40 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Christen Peder Dalum
2022-06-29 15:41 Christen Peder Dalum har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 CPD INVEST ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-783516157754)
2022-06-29 15:41 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-29 15:41 Alle dokumenter sendt til Christen Peder Dalum er blevet underskrevet
2022-06-29 15:41 En besked er sendt til Christen Peder Dalum
2022-06-29 16:16 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Christen Peder Dalum
2022-06-29 18:28 Christen Peder Dalum har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 CPD INVEST ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-783516157754)
2022-06-29 18:28 Alle dokumenter sendt til Christen Peder Dalum er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 3892732a-0ad0-4f0f-8749-7c3ee35424b4

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo