

# Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Nyborgvej 3, 8940 Randers SV

CVR-nr. 16 99 33 44

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2022

Dirigent:

.....  
Jacob Søholm

## Indhold

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>10</b>
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 20. juni 2022

Direktion:

.....  
Jacob Søholm

.....  
Kasper Søholm

Bestyrelse:

.....  
Jens Christian Søholm  
formand

.....  
Kasper Søholm

.....  
Jacob Søholm

.....  
Jens Henrik Haagenzen

.....  
Jytte Søholm

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. juni 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen  
statsaut. revisor  
mne24820

Tobias Oppermann  
statsaut. revisor  
mne46362

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S
Adresse, postnr., by	Nyborgvej 3, 8940 Randers SV
CVR-nr.	16 99 33 44
Stiftet	1. april 1993
Hjemstedskommune	Randers
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.vorupgruppen.dk">www.vorupgruppen.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:vorup@vorupgruppen.dk">vorup@vorupgruppen.dk</a>
Telefon	86 42 38 22
Telefax	86 42 07 08
Bestyrelse	Jens Christian Søholm, formand Kasper Søholm Jacob Søholm Jens Henrik Haagensen Jytte Søholm
Direktion	Jacob Søholm Kasper Søholm
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

t.kr.	2021	2020	2019	2018	2017
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	723.133	694.146	605.754	610.523	579.724
Bruttoresultat	189.607	181.207	143.865	147.787	138.443
Resultat af primær drift	66.203	63.554	31.429	37.522	32.671
Finansielle poster	-5.321	-6.505	-7.515	-8.523	-8.119
<b>Årets resultat</b>	<b>73.132</b>	<b>63.320</b>	<b>28.906</b>	<b>34.675</b>	<b>29.140</b>
<b>Nøgletal</b>					
Balancesum	504.322	493.380	477.821	488.543	475.317
Investering i materielle anlægsaktiver	11.490	11.953	10.306	10.388	2.112
<b>Egenkapital</b>	<b>198.341</b>	<b>185.210</b>	<b>131.890</b>	<b>142.984</b>	<b>148.309</b>
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	9,5 %	9,2 %	5,3 %	6,2 %	5,6 %
Afkastningsgrad	13,3 %	13,1 %	6,5 %	7,8 %	6,8 %
Soliditetsgrad	39,3 %	37,5 %	27,6 %	29,3 %	31,2 %
Egenkapitalforrentning	38,1 %	39,9 %	21,0 %	23,8 %	20,3 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbe-</b>					
<b>skæftigede</b>	<b>235</b>	<b>236</b>	<b>237</b>	<b>236</b>	<b>232</b>

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Overskudsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S har i 2021 i lighed med tidligere år været salg af træ og byggematerialer m.v. til håndværkere og private forbrugere. Produkterne afsættes i al væsentlighed i Danmark.

Selskabet er tilknyttet indkøbsforeningen og markedsføringskæden XL-Byg.

Selskabet ejer aktiemajoriteten i følgende selskaber:

- ▶ Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- ▶ Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- ▶ A. Gadeberg A/S

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 73.132 t.kr. mod et overskud på 63.320 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 198.341 t.kr.

Udviklingen skal ses i forhold til, at selskabet i 2020 forventede en omsætning og et resultat for 2021 på niveau med 2020. Som følge af en generel stigende efterspørgsel, har selskabet realiseret en omsætning over forventningen for 2021.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Finansiering

Selskabet forventer for 2022 ikke et behov for at optage ekstern finansiering, og det forventes desuden, at selskabet har positiv likviditet i 2022.

### Investeringer

Selskabet har i 2021 investeret væsentligt i materielle anlægsaktiver i form af udvidelser af de eksisterende byggemarkeder. Dette er fortsat en igangværende proces, hvorfor investeringsniveauet for 2022 forventes at være på niveau med 2021.

### *Ikke finansielle forhold*

I 2021 har Covid-19-pandemien lagt pres på det fysiske og psykiske arbejdsmiljø som følge af sundhedsrisici. Selskabet har lagt stort fokus på at beskytte medarbejderne i denne periode ved at indføre retningslinjer og stille værnemidler til rådighed. Det har blandt andet sikret medarbejdernes helbred under pandemien.

### Videnressourcer

Det er væsentligt for selskabets fortsatte vækst at tiltrække og fastholde uddannet arbejdskraft med ekspertise inden for træ- og byggematerialer.

For at sikre et højt og samtidig konkurrencedygtigt serviceniveau, kræver dette et højt kompetence-niveau, og der investeres derfor ressourcer på yderligere dygtiggørelse af selskabets medarbejdere.

Selskabet afholder flere kursusprogrammer i løbet af året samt et talentprogram til udvalgte medarbejdere i selskabet.



## Ledelsesberetning

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

#### *Generelle risici*

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærk positioneret på de markeder, hvor produkterne sælges. Virksomhedens aktivitetsniveau påvirkes af vejrforhold og dermed den generelle efterspørgsel på byggematerialer. Ud over dette vurderes selskabet ikke at være eksponeret for særlige risici, bortset fra almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche.

Virksomheden er ikke eksponeret for risici i forbindelse med finansieringsomkostninger.

#### *Valutarisici*

Selskabet vurderes ikke at være eksponeret for valutarisici, grundet begrænset udenlandsk aktivitet.

#### *Finansielle-, kredit- og renterisici*

Selskabet er ikke eksponeret for særlige risici i forbindelse med finansiering og kreditrisici.

#### **Redegørelse for samfundsansvar**

Virksomheden har ikke udarbejdet redegørelse for samfundsansvar, idet modervirksomheden har udarbejdet en samlet redegørelse for samfundsansvar for koncernen. Redegørelsen fremgår af modervirksomhedens årsrapport, VTB Holding A/S, CVR-nr. 27 73 71 88, og kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk).

#### **Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen, jf. §99b**

##### *Indledning*

Selskabet tror på, at mangfoldighed blandt medarbejderne, herunder ligelig fordeling af kønnene, bidrager positivt til arbejdsmiljøet og kan styrke virksomheden. Selskabet tilstræber dog at have de bedst egnede medarbejdere, ledere og bestyrelsesmedlemmer uanset køn, race eller religion. Selskabets rekrutterings- og personalepolitikker understøtter denne praksis.

##### *Måltal for bestyrelsens kønsmæssige sammensætning*

Vorup Tømmerhandel A/S er en familieejet virksomhed med 100 %ejerrepræsentation i bestyrelsen. Bestyrelsens medlemmer er rekrutteret med dette for øje og har derfor langvarig tilknytning til selskabet.

Bestyrelsen i Vorup Tømmerhandel A/S består p.t. af fem medlemmer, hvoraf kønsfordelingen er 80 % af det ene køn og 20 % af det andet køn.

Det tilstræbes på sigt at opnå en mere ligelig kønsfordeling, således at begge køn er repræsenteret med minimum 25 % i 2022. Status er ved udgangen af 2021, at der ikke har været udskiftning i bestyrelsen.

##### *Politik for den kønsmæssige sammensætning af øvrige ledelsesniveauer*

Selskabet tilstræber at bemane alle ledelsesposter med de bedst kvalificerede personer uanset køn.

Selskabet har et direktionsslag og et mellemlidelseslag, som i alt består af 13 personer, hvoraf 92 % består af det ene køn mod 92 % i 2021. Selskabets målsætning er, at begge køn er repræsenteret med minimum 20 % inden 2022.

For at opnå større sikkerhed for opnåelse af målet på 20 % vil selskabet ved rekruttering og forfremmelse sikre, at begge køn er præsenteret blandt de sidste tre kandidater. Ledelsestalenter blandt det underrepræsenterede køn vil også blive identificeret og understøttet. Selskabet har i 2021 fortsat deres talenthold, som også består af kvindelige kandidater.

Selskabet fastholder målsætningen og fokus. Indsats og handlinger er således identificeret.

## Ledelsesberetning

### Redegørelse for dataetik

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S vurderer ikke, at det er relevant at udarbejde en politik for dataetik. Virksomheden lægger i den forbindelse vægt på, at virksomheden alene i begrænset omfang indsamler og behandler data og ikke anvender nye teknologier som led i virksomhedens hovedaktivitet, og ikke selv eller via eksterne leverandører foretager specifikke dataanalyser, evalueringer eller segmenteringer.

### Forventet udvikling

Som følge af den mindre købelyst hos både private og erhvervsdrivende samt stigningen i priserne på byggematerialer, forventer ledelsen et resultat i niveauet 25 - 35 mio. kr. for 2022.

I lighed med tidligere år er de usikre faktorer især knyttet til priserne på træ- og byggematerialer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
2	<b>Nettoomsætning</b>	723.132.740	694.146.425
	Vareforbrug	-509.828.522	-490.161.482
	Andre driftsindtægter	2.763.303	328.764
	Andre eksterne omkostninger	-26.460.435	-23.106.424
	<b>Bruttoresultat</b>	189.607.086	181.207.283
3	Personaleomkostninger	-108.460.887	-105.721.119
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-12.180.063	-11.603.710
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	68.966.136	63.882.454
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	23.576.971	18.618.166
4	Finansielle indtægter	3.003.489	3.168.289
5	Finansielle omkostninger	-8.324.019	-9.673.375
	<b>Resultat før skat</b>	87.222.577	75.995.534
6	Skat af årets resultat	-14.091.050	-12.675.652
	<b>Årets resultat</b>	73.131.527	63.319.882

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	85.108.545	85.325.494
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.690.151	15.830.737
		<u>99.798.696</u>	<u>101.156.231</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.399.768	52.672.797
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.200.523	2.014.081
		<u>60.600.291</u>	<u>54.686.878</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>160.398.987</u>	<u>155.843.109</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	174.614.801	145.221.401
		<u>174.614.801</u>	<u>145.221.401</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	67.659.373	62.021.964
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	30.728.486	39.091.211
11	Udskudte skatteaktiver	2.727.500	2.258.000
	Andre tilgodehavender	54.309.859	82.714.934
9	Periodeafgrænsningsposter	1.437.636	488.936
		<u>156.862.854</u>	<u>186.575.045</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>12.445.368</u>	<u>5.740.240</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>343.923.023</u>	<u>337.536.686</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>504.322.010</u>	<u>493.379.795</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
10	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	42.764.441	37.037.470
	Overført resultat	125.076.866	87.672.310
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	30.000.000	60.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>198.341.307</b>	<b>185.209.780</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
12	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leasingforpligtelser	288.515	0
	Anden gæld	8.678.129	9.046.320
		<b>8.966.644</b>	<b>9.046.320</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leasingforpligtelser	0	622.843
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	3.358.154
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	88.417.153	80.043.674
	Gæld til tilknyttede virksomheder	177.340.238	185.678.386
	Skyldig sambeskatningsbidrag	6.005.266	4.872.012
	Anden gæld	24.898.264	24.171.945
	Periodeafgrænsningsposter	353.138	376.681
		<b>297.014.059</b>	<b>299.123.695</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>305.980.703</b>	<b>308.170.015</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>504.322.010</b>	<b>493.379.795</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter
- 16 Honorar til selskabets generalforsamlingsvalgte revisor
- 17 Resultatdisponering

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	500.000	37.037.470	87.672.310	60.000.000	185.209.780
17	Overført via resultatdisponering	0	5.726.971	37.404.556	30.000.000	73.131.527
	Betalt udbytte	0	0	0	-60.000.000	-60.000.000
	<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<u>500.000</u>	<u>42.764.441</u>	<u>125.076.866</u>	<u>30.000.000</u>	<u>198.341.307</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store klasse C-virksomheder.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for VTB Holding A/S.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed VTB Holding A/S.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

##### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmeæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages følgende afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bygninger:

20 år, lineære årlige afskrivninger.

Udlejningsejendomme til beboelse afskrives over 100 år.

Transportmateriel (indgår i driftsmateriel):

8 år, 22 %i anskaffelsesåret, herefter med faldende procentsatser.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

3-5 år, lineære årlige afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsmkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokteres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og gæld til tilknyttede virksomheder, måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

#### 2 Segmentoplysninger

Der gives ikke oplysninger på forretningssegmenter og geografiske markeder, da koncernen kun har et segment og et marked. Segmentoplysningerne følger koncernens regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2021	2020	
<b>3 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	96.343.934	94.396.817	
Pensioner	7.351.634	6.962.104	
Andre omkostninger til social sikring	2.124.321	1.824.959	
Andre personaleomkostninger	2.640.998	2.537.239	
	<u>108.460.887</u>	<u>105.721.119</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>235</u>	<u>236</u>	
Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet 2.104 t.kr. (2020: 2.054 t.kr.).			
<b>4 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.307.333	1.555.085	
Andre finansielle indtægter	1.696.156	1.613.204	
	<u>3.003.489</u>	<u>3.168.289</u>	
<b>5 Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	6.987.565	8.570.783	
Andre finansielle omkostninger	1.336.454	1.102.592	
	<u>8.324.019</u>	<u>9.673.375</u>	
<b>6 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	14.560.546	12.850.442	
Årets regulering af udskudt skat	-469.500	-184.300	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4	9.510	
	<u>14.091.050</u>	<u>12.675.652</u>	
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>I alt</b>
Kostpris 1. januar 2021	177.936.346	53.435.191	231.371.537
Tilgang i årets løb	7.020.905	4.468.770	11.489.675
Afgang i årets løb	-60.000	-1.378.402	-1.438.402
Kostpris 31. december 2021	<u>184.897.251</u>	<u>56.525.559</u>	<u>241.422.810</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	92.610.852	37.604.454	130.215.306
Årets afskrivninger	7.185.604	4.994.459	12.180.063
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	-7.750	-763.505	-771.255
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>99.788.706</u>	<u>41.835.408</u>	<u>141.624.114</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>85.108.545</u>	<u>14.690.151</u>	<u>99.798.696</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>0</u>	<u>288.514</u>	<u>288.514</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2021	15.635.327	2.014.081	17.649.408
Tilgang i årets løb	0	186.442	186.442
Kostpris 31. december 2021	15.635.327	2.200.523	17.835.850
Værdireguleringer 1. januar 2021	37.037.470	0	37.037.470
Udloddet udbytte	-17.850.000	0	-17.850.000
Andel af årets resultat	23.576.971	0	23.576.971
Værdireguleringer 31. december 2021	42.764.441	0	42.764.441
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>58.399.768</b>	<b>2.200.523</b>	<b>60.600.291</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>		
Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Ryomgård	75,00 %
Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Thorsø	75,00 %
A. Gadeberg A/S	Hadsten	60,00 %

#### 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år.

kr.	2021	2020
<b>10 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 2 stk. a nom. 225.000,00 kr.	450.000	450.000
Aktier, 1 stk. a nom. 50.000,00 kr.	50.000	50.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Selskabskapitalen har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

#### 11 Udskudt skat

Udskudt skat opstår som følge af midlertidige forskelle mellem stattemæssige- og regnskabsmæssige værdier på selskabets anlægsaktiver.

Udskudt skatteaktiv udgør 2.728 t.kr. pr. 31. december 2021 (2020: 2.258 t.kr.).

Reguleringen af udskudt skat er indregnet i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2021	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	288.515	0	288.515	0
Anden gæld	8.678.129	0	8.678.129	0
	<u>8.966.644</u>	<u>0</u>	<u>8.966.644</u>	<u>0</u>

#### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet VTB Holding A/S som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### 14 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet garanti for 200 t.kr. over for Bo Grønt.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes mellemværender med indkøbsforeningen XL Byg.

#### 15 Nærtstående parter

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/ Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
VTB Holding A/S	Randers	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
VTB Holding A/S	Randers	www.cvr.dk

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 15 Nærtstående parter (fortsat)

##### Transaktioner med nærtstående parter

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

kr.	2021	2020
Salg af varer og tjenesteydelser til tilknyttede virksomheder	14.380.881	13.557.105
Køb af varer og tjenesteydelser fra tilknyttede virksomheder	14.497.130	13.470.708
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.307.333	1.555.085
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	6.987.656	8.570.783
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	30.097.808	39.293.138
Gæld til tilknyttede virksomheder	176.572.436	186.161.794

#### 16 Honorar til selskabets generalforsamlingsvalgte revisor

Honorar til revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3. Honoraret er specificeret i koncernregnskabet for VTB Holding A/S.

#### 17 Resultatdisponering













##### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	30.000.000	60.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	5.726.971	9.918.169
Overført resultat	37.404.556	-6.598.287
	<u>73.131.527</u>	<u>63.319.882</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

<p><b>Jacob Søholm</b> <b>Direktion</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827 IP: 93.167.xxx.xxx 2022-06-21 11:21:35 UTC</p> <p>Mit  </p>	<p><b>Jacob Søholm</b> <b>Dirigent</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827 IP: 93.167.xxx.xxx 2022-06-21 11:21:35 UTC</p> <p>Mit  </p>
<p><b>Jacob Søholm</b> <b>Bestyrelse</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827 IP: 93.167.xxx.xxx 2022-06-21 11:21:35 UTC</p> <p>Mit  </p>	<p><b>Jens Henrik Jensen Haagensen</b> <b>Bestyrelse</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: 01a6b7a0-d9fd-4fa0-b9b0-2c8715867a38 IP: 93.167.xxx.xxx 2022-06-22 05:22:59 UTC</p> <p>Mit  </p>
<p><b>Jens Christian Søholm</b> <b>Bestyrelsesformand</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: PID:9208-2002-2-776504680498 IP: 80.162.xxx.xxx 2022-06-23 14:37:46 UTC</p> <p>NEM ID </p>	<p><b>Jens Christian Søholm</b> <b>Bestyrelse</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: PID:9208-2002-2-776504680498 IP: 80.162.xxx.xxx 2022-06-23 14:38:44 UTC</p> <p>NEM ID </p>
<p><b>Kasper Søholm</b> <b>Direktion</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: PID:9208-2002-2-174259267493 IP: 188.180.xxx.xxx 2022-06-26 10:13:41 UTC</p> <p>NEM ID </p>	<p><b>Kasper Søholm</b> <b>Bestyrelse</b> På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S Serienummer: PID:9208-2002-2-174259267493 IP: 188.180.xxx.xxx 2022-06-26 10:13:41 UTC</p> <p>NEM ID </p>

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tom Barreth Lassen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1277382224436

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-26 10:16:36 UTC

NEM ID 

## Tobias Oppermann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:40520270

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-06-26 13:34:07 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BUZSE-Q3JL6-FC706-M6SWL-AXGDF-U1QBQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>