

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Nyborgvej 3, 8940 Randers SV

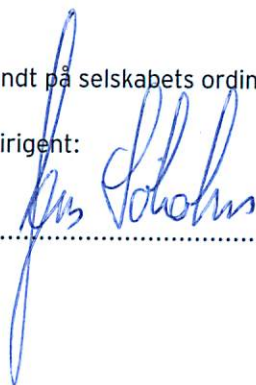
CVR-nr. 16 99 33 44



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. maj 2016

Som dirigent:



.....



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Hoved- og nøgletal	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

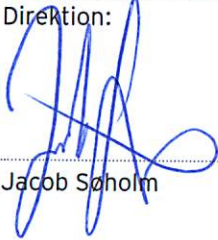
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 19. maj 2016

Direktion:

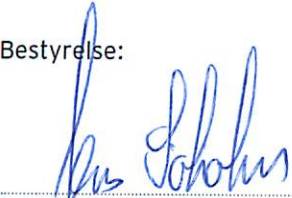


Jacob Søholm



Kasper Søholm

Bestyrelse:



Jens Christian Søholm
formand



Kasper Søholm



Jacob Søholm



Jens Henrik Haagensen



Jytte Søholm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

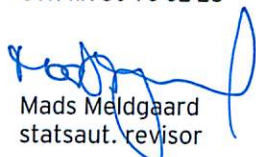
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 19. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Mads Meldgaard
statsaut. revisor



Tom B. Lassen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S
Adresse, postnr., by	Nyborgvej 3, 8940 Randers SV
CVR-nr.	16 99 33 44
Stiftet	1. april 1993
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.vorupgruppen.dk
E-mail	vorup@vorupgruppen.dk
Telefon	86 42 38 22
Telefax	86 42 07 08
Bestyrelse	Jens Christian Søholm, formand Kasper Søholm Jacob Søholm Jens Henrik Haagensen Jytte Søholm
Direktion	Jacob Søholm Kasper Søholm
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2015	2014	2013	2012	2011
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	62.367	60.238	55.212	63.996	66.082
Resultat af primær drift	14.413	14.503	11.264	13.851	15.606
Resultat af finansielle poster	-3.340	-2.516	-1.945	-3.167	-3.516
Årets resultat	17.906	14.490	20.300	22.670	17.467
Balancesum					
Balancesum	445.133	439.544	429.297	429.718	375.821
Investering i materielle anlægsaktiver	5.093	2.671	2.089	1.470	1.341
Egenkapital	128.897	123.492	128.002	116.702	105.532
Nøgletal					
Afkastningsgrad	3,3 %	3,3 %	2,6 %	3,4 %	4,3 %
Soliditetsgrad	29,0 %	28,1 %	29,8 %	27,2 %	28,1 %
Egenkapitalforrentning	14,2 %	11,5 %	16,6 %	20,4 %	17,0 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbe-					
skæftigede	110	110	104	91	86

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S har i 2015 i lighed med tidligere år været salg af træ og byggematerialer m.v. til håndværkere og private forbrugere. Produkterne afsættes i al væsentlighed i Danmark.

Selskabet er tilknyttet indkøbsforeningen Ditas og markedsføringskæden XL-Byg.

Selskabet ejer aktiemajoriteten i følgende selskaber:

- Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- Hadsund Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- Mariager Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- Øster Tørslev Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- Vorup Gruppen Vest A/S
- A. Gadeberg A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 17.905.586 kr. mod 14.489.759 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 128.897.443 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Særlige risici

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærk positioneret på de markeder, hvor produkterne sælges.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer i det kommende år en omsætning på niveau med 2015 og et stigende resultat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste	62.367.446	60.238.203
2	Personaleomkostninger	-43.339.968	-41.621.053
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.614.755	-4.114.085
	Resultat af primær drift	14.412.723	14.503.065
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.604.720	5.255.378
3	Finansielle indtægter	8.471.688	8.792.897
4	Finansielle omkostninger	-11.811.243	-11.309.025
	Resultat før skat	20.677.888	17.242.315
5	Skat af årets resultat	-2.772.302	-2.752.556
	Årets resultat	<u>17.905.586</u>	<u>14.489.759</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	18.400.000	12.500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-341.929	-3.444.622
	Overført resultat	-152.485	5.434.381
		<u>17.905.586</u>	<u>14.489.759</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	37.324.029	38.695.237
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.509.101	3.699.638
		<u>42.833.130</u>	<u>42.394.875</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	92.374.713	93.079.993
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.625.570	1.606.872
		<u>94.000.283</u>	<u>94.686.865</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>136.833.413</u>	<u>137.081.740</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	48.693.399	46.063.600
		<u>48.693.399</u>	<u>46.063.600</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	26.758.611	25.525.827
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	202.448.995	208.460.719
	Udskudte skatteaktiver	502.300	715.907
	Andre tilgodehavender	24.717.390	20.312.008
	Periodeafgrænsningsposter	825.095	791.056
		<u>255.252.391</u>	<u>255.805.517</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.354.662</u>	<u>593.124</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>308.300.452</u>	<u>302.462.241</u>
	AKTIVER I ALT	<u>445.133.865</u>	<u>439.543.981</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	40.781.783	41.123.712
	Overført resultat	69.215.660	69.368.145
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	18.400.000	12.500.000
	Egenkapital i alt	<u>128.897.443</u>	<u>123.491.857</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	4.871.903	6.340.747
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.543.905	12.299.375
	Gæld til tilknyttede virksomheder	281.449.497	284.713.785
	Skyldig selskabsskat	149.680	655.400
	Anden gæld	12.221.437	12.042.817
		<u>316.236.422</u>	<u>316.052.124</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>316.236.422</u>	<u>316.052.124</u>
	PASSIVER I ALT	<u>445.133.865</u>	<u>439.543.981</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning og efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	500.000	41.123.712	69.368.145	12.500.000	123.491.857
Årets resultat	0	-341.929	-152.485	18.400.000	17.905.586
Udloddet udbytte	0	0	0	-12.500.000	-12.500.000
Egenkapital 31. december 2015	500.000	40.781.783	69.215.660	18.400.000	128.897.443

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed VTB Holding A/S.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for VTB Holding A/S.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages følgende afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

20 år, lineære afskrivninger

Udlejningsejendomme til beboelse afskrives over 100 år.

Transportmateriel

8 år, 22 % i anskaffelsesåret, herefter med faldende procentsatser.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år, lineære årlige afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nøgletal

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift}}{\text{Gennemsnitlige aktiver}} \times 100$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2015	2014
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	38.249.421	36.991.862
Pensioner	2.858.530	2.802.331
Andre omkostninger til social sikring	853.247	859.549
Andre personaleomkostninger	1.378.770	967.311
	<u>43.339.968</u>	<u>41.621.053</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>110</u>	 <u>110</u>
 Vederlag til virksomhedens ledelse udgør:		
Direktion	1.830.211	1.679.211
	<u>1.830.211</u>	<u>1.679.211</u>
 3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	7.898.284	8.197.022
Andre finansielle indtægter	573.404	595.875
	<u>8.471.688</u>	<u>8.792.897</u>
 4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	11.489.999	11.097.796
Andre finansielle omkostninger	321.244	211.229
	<u>11.811.243</u>	<u>11.309.025</u>
 5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.558.680	2.909.400
Årets regulering af udskudt skat	213.622	-93.314
Ændring af skatteprocent	0	-63.530
	<u>2.772.302</u>	<u>2.752.556</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2015	61.269.231	19.855.752	81.124.983
Tilgang i årets løb	1.334.312	3.758.417	5.092.729
Afgang i årets løb	0	-3.003.900	-3.003.900
Kostpris 31. december 2015	62.603.543	20.610.269	83.213.812
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	22.573.994	16.156.114	38.730.108
Årets afskrivninger	2.705.520	1.909.235	4.614.755
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.964.181	-2.964.181
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	25.279.514	15.101.168	40.380.682
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	37.324.029	5.509.101	42.833.130

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2015	51.956.281	1.606.872	53.563.153
Tilgang i årets løb	0	18.698	18.698
Kostpris 31. december 2015	51.956.281	1.625.570	53.581.851
Værdireguleringer 1. januar 2015	41.123.712	0	41.123.712
Udloddet udbytte	-10.310.000	0	-10.310.000
Andel af årets resultat	9.604.720	0	9.604.720
Værdireguleringer 31. december 2015	40.418.432	0	40.418.432
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	92.374.713	1.625.570	94.000.283

kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Dattervirksomheder				
	8550			
Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Ryomgård	75,00 %	19.371.596	5.073.648
Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S	8881 Thorsø	75,00 %	16.353.823	5.703.201
Hadsund Tømmerhandel og Byggecenter A/S	9560 Hadsund	100,00 %	14.449.954	1.939.938
Mariager Tømmerhandel og Byggecenter A/S	9550 Mariager	100,00 %	20.553.668	-1.126.493
Øster Tørslev Tømmerhandel og Byggecenter A/S	8983 Gjerlev J 8940 Randers	100,00 %	5.904.017	-263.608
Vorup Gruppen Vest A/S	SV	100,00 %	11.843.078	504.945
A. Gadeberg A/S	8370 Hadsten	60,00 %	21.383.225	778.836

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2015	2014
8 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 2 stk. a nom. 225.000,00 kr.	450.000	450.000
Aktier, 1 stk. a nom. 50.000,00 kr.	50.000	50.000
	500.000	500.000

Selskabskapitalen har uændret været kr. 500.000 de seneste 4 år.

9 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for følgende af dattervirksomhedernes pengeinstitutter:

- Vestjysk Bank.

Selskabet har afgivet garanti for 200 t.kr. over for Bo Grønt. Selskabet har endvidere afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes mellemværender med indkøbsforeningen Ditas a.m.b.a.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter med en samlet forpligtelse på 608 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet VTB Holding A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

11 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
VTB Holding A/S	Nyborgvej 3, 8940 Randers SV