

**ÅRSRAPPORT****1. oktober 2022 - 30. september 2023****INVESTERINGSSELSKABET AF 24.12.1985 APS****Råbjerg 7  
2690 Karlslunde****CVR-nr. 16 99 10 31  
29. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
26. marts 2024

Martin Attermann  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023	8
Balance pr. 30. september 2023	9-10
Noter	11

**Selskabet:**

Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS  
Råbjerg 7  
2690 Karlslunde

**Direktion:**

Martin Attermann

**Revisor:**

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at fravælge revision.

Karlslunde, den 26. marts 2024.

**Direktionen:**

---

Martin Attermann

**Til ledelsen i Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i

København, den 26. marts 2024.  
Lægård Revision, CVR-nr: 18 43 70 82  
Statsautoriseret revisionsfirma

Kurt Lægård  
Statsautoriseret revisor revisor  
MNE-nr. mne15013

**Væsentligste aktiviteter:**

Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS' væsentligste aktivitet er at drive handel, herunder køb og salg af fast ejendom for egen regning samt investeringsvirksomhed og byggevirksomhed.

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 24.12.1985 ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor:

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN:**

### **Bruttofortjeneste og -tab:**

Bruttofortjeneste og -tab indeholder andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**AKTIVER:****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Likvide beholdninger:**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**PASSIVER:****Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 0%.



**Gældsforpligtelser:**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
BRUTTORESULTAT	-11.973	-6.909
RESULTAT FØR FINANS. POSTER	-11.973	-6.909
Finansielle omkostninger	-1.017	-1.779
RESULTAT FØR SKAT	-12.990	-8.687
Skat af årets resultat	0	0
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>-12.990</u>	<u>-8.687</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført overskud	-12.990	-8.687
<u>DISPONERET I ALT</u>	<u>-12.990</u>	<u>-8.687</u>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023**  
**AKTIVER**

**9**

<u>Note</u>	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
Kapitalinteresser	<u>266.667</u>	<u>0</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>266.667</u>	<u>0</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>	<u>266.667</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>24.378</u>	<u>31.773</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>	<u>24.378</u>	<u>31.773</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>	<u>291.045</u>	<u>31.773</u>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023**  
**PASSIVER**

**10**

<u>Note</u>	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført overskud	-196.811	-183.821
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>3.189</b>	<b>16.179</b>
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	276.762	10.094
Anden gæld	11.095	5.500
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>287.857</b>	<b>15.594</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>287.857</b>	<b>15.594</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>291.045</b>	<b>31.773</b>

1 Selskabets kapitalberedskab

## 1 Selskabets kapitalberedskab

Ledelsen vurderer at selskabets nuværende finansiering er tilstrækkelig til at fortsætte selskabets drift de kommende regnskabsår, herunder til at indfri selskabets gældsforpligtelser, efterhånden som de forfalder.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Attermann

INVESTERINGSSELSKABET AF 24.12.1985 ApS CVR: 16991031

### Direktør

På vegne af: Martin Attermann

Serienummer: 70184434-a8f3-408b-9579-cf2eaf5fa372

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-03-29 10:26:01 UTC



## Kurt Læggaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Lægård Revision

Serienummer: e830a1ba-8435-4881-934c-7d5897916e5b

IP: 91.133.xxx.xxx

2024-03-29 10:59:38 UTC



## Martin Attermann

INVESTERINGSSELSKABET AF 24.12.1985 ApS CVR: 16991031

### Dirigent

På vegne af: Martin Attermann

Serienummer: 70184434-a8f3-408b-9579-cf2eaf5fa372

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-03-29 11:01:21 UTC



Penneo dokumentnøgle: 7EMU0-80XM0-YZQ2F-EYQPP-CZBV5-JIDU4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**