

# SSB Holding A/S

Bredegade 50, 4200 Slagelse  
CVR-nr. 16 99 01 83

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 19.04.23

Jens Uldall Pedersen  
Dirigent



---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                | 3       |
| Ledespåtegning  | 4       |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5 - 6   |
| Ledelsesberetning                                       | 7       |
| Resultatopgørelse                                       | 8       |
| Balance   | 9 - 10  |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 11      |
| Noter   | 12 - 23 |

---

---

**Selskabet**

---

SSB Holding A/S  
Bredegade 50  
4200 Slagelse  
Telefon: 58 50 05 11  
Hjemsted: Slagelse  
CVR-nr.: 16 99 01 83  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Vagn Flemming Hansen

---

**Bestyrelse**

---

Jens Uldall Pedersen  
Vagn Flemming Hansen  
Susanne Schmidt Hansen  
Sebastian Ingversen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for SSB Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 19. april 2023

**Direktionen**

Vagn Flemming Hansen

**Bestyrelsen**

Jens Uldall Pedersen  
Formand

Vagn Flemming Hansen

Susanne Schmidt Hansen

Sebastian Ingversen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i SSB Holding A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SSB Holding A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 19. april 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne11503

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier i datterselskabet Slagelse Super Bowlingcenter A/S samt at udleje et færdigmonteret bowling- og golfcenter til dette selskab.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 733.962 mod t.DKK -6 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.795.577.

Datterselskabet Slagelse Super Bowlingcenter A/S har reetableret egenkapitalen i indeværende år med et resultat på t.DKK 615.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| Note |   | 2022<br>DKK    | 2021<br>t.DKK |
|------|---|----------------|---------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                              | <b>968.191</b> | <b>972</b>    |
| 1    | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | -690.493       | -662          |
|      | Andre driftsomkostninger                              | -12.132        | -237          |
|      | <b>Resultat af primær drift</b>                       | <b>265.566</b> | <b>73</b>     |
| 2    | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 614.603        | -16           |
| 3    | Andre finansielle indtægter                           | 7.800          | 22            |
| 4    | Andre finansielle omkostninger                        | -119.176       | -82           |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | <b>768.793</b> | <b>-3</b>     |
| 5    | Skat af årets resultat                                | -34.831        | -3            |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | <b>733.962</b> | <b>-6</b>     |

#### Forslag til resultatdisponering

|  |                                       |                |           |
|--|---------------------------------------|----------------|-----------|
|  | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 300.000        | 0         |
|  | Overført resultat                     | 433.962        | -6        |
|  | <b>I alt</b>                          | <b>733.962</b> | <b>-6</b> |



| <b>AKTIVER</b> |   | 31.12.22          | 31.12.21      |
|----------------|---|-------------------|---------------|
|                |   | DKK               | t.DKK         |
| Note           |   |                   |               |
|                | Grunde og bygninger                             | 14.000.000        | 11.711        |
|                | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar         | 2.443.927         | 2.778         |
| <b>6</b>       | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>           | <b>16.443.927</b> | <b>14.489</b> |
| <b>7</b>       | <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> | <b>620.617</b>    | <b>6</b>      |
|                | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>          | <b>620.617</b>    | <b>6</b>      |
|                | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                      | <b>17.064.544</b> | <b>14.495</b> |
|                | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder    | 0                 | 389           |
|                | Tilgodehavende selskabsskat                     | 183.206           | 0             |
|                | Periodeafgrænsningsposter                       | 64.891            | 32            |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>                    | <b>248.097</b>    | <b>421</b>    |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>                     | <b>37.590</b>     | <b>104</b>    |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                  | <b>285.687</b>    | <b>525</b>    |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                            | <b>17.350.231</b> | <b>15.020</b> |

| <b>PASSIVER</b> |  | 31.12.22          | 31.12.21      |
|-----------------|--|-------------------|---------------|
|                 |  | DKK               | t.DKK         |
| Note            |  |                   |               |
|                 | Selskabskapital                                    | 1.000.000         | 1.000         |
|                 | Reserve for opskrivninger                          | 5.963.653         | 4.042         |
|                 | Overført resultat                                  | 2.531.924         | 2.032         |
|                 | Forslag til udbytte for regnskabsåret              | 300.000           | 0             |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                           | <b>9.795.577</b>  | <b>7.074</b>  |
|                 | Hensættelser til udskudt skat                      | 2.735.214         | 2.252         |
|                 | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                | <b>2.735.214</b>  | <b>2.252</b>  |
| 8               | Gæld til realkreditinstitutter                     | 2.149.899         | 2.734         |
| 8               | Leasingforpligtelser                               | 894.043           | 1.140         |
|                 | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>3.043.942</b>  | <b>3.874</b>  |
| 8               | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 840.379           | 833           |
|                 | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 21.875            | 20            |
|                 | Gæld til tilknyttede virksomheder                  | 536.173           | 0             |
|                 | Gæld til associerede virksomheder                  | 0                 | 450           |
|                 | Selskabsskat                                       | 283.695           | 39            |
|                 | Anden gæld   | 93.376            | 478           |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>1.775.498</b>  | <b>1.820</b>  |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <b>4.819.440</b>  | <b>5.694</b>  |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                              | <b>17.350.231</b> | <b>15.020</b> |

9 Eventualforpligtelser

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

| Beløb i DKK                                     | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>opskrivning<br>er | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsår<br>et | Egenkapital<br>i alt |
|---|----------------------|----------------------------------|----------------------|---|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for<br>01.01.22 - 31.12.22 |                      |                                  |                      |   |                      |
| Saldo pr. 01.01.22                              | 1.000.000            | 4.042.129                        | 2.031.870            | 0   | 7.073.999            |
| Opskrivninger i året                            | 0                    | 2.548.226                        | 0                    | 0   | 2.548.226            |
| Skat af<br>egenkapitalbevægelser                | 0                    | -560.610                         | 0                    | 0   | -560.610             |
| Overførsler til/fra andre<br>reserver           | 0                    | -66.092                          | 66.092               | 0   | 0                    |
| Forslag til<br>resultatdisponering              | 0                    | 0                                | 433.962              | 300.000   | 733.962              |
| Saldo pr. 31.12.22                              | 1.000.000            | 5.963.653                        | 2.531.924            | 300.000   | 9.795.577            |

|   | 2022<br>DKK | 2021<br>t.DKK |
|---|-------------|---------------|
| <b>1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>     |             |               |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver                       | 690.493     | 662           |
| I alt   | 690.493     | 662           |
| <b>2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |             |               |
| Resultatandele fra tilknyttede virksomheder                     | 614.603     | -16           |
| I alt   | 614.603     | -16           |
| <b>3. Finansielle indtægter</b>                                 |             |               |
| Renter, tilknyttede virksomheder                                | 7.800       | 22            |
| I alt   | 7.800       | 22            |
| <b>4. Finansielle omkostninger</b>                              |             |               |
| Renteomkostninger i øvrigt                                      | 105.513     | 65            |
| Øvrige finansielle omkostninger                                 | 13.663      | 17            |
| I alt   | 119.176     | 82            |

---

|                                     | 2022    | 2021  |
|-------------------------------------|---------|-------|
|                                     | DKK     | t.DKK |
| <b>5. Skat af årets resultat</b>    |         |       |
| Årets aktuelle skat                 | 112.253 | 37    |
| Årets regulering af udskudt skat    | -77.421 | -34   |
| Regulering af skat fra tidligere år | -1      | 0     |
| I alt                               | 34.831  | 3     |

---

**6. Materielle anlægsaktiver**

| Beløb i DKK   | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|---------------------|---|
| Kostpris pr. 01.01.22   | 13.695.655          | 11.766.913                              |
| Tilgang i året  | 0                   | 109.539                                 |
| Afgang i året   | 0                   | -176.385                                |
| Kostpris pr. 31.12.22   | 13.695.655          | 11.700.067                              |
| Opskrivninger pr. 01.01.22  | 8.091.373           | 0                                       |
| Opskrivninger i året  | 2.548.226           | 0                                       |
| Opskrivninger pr. 31.12.22  | 10.639.599          | 0                                       |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22  | -10.076.211         | -8.988.943                              |
| Afskrivninger i året  | -259.043            | -431.450                                |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver   | 0                   | 164.253                                 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22  | -10.335.254         | -9.256.140                              |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22  | 14.000.000          | 2.443.927                               |
| Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.22 | 6.354.290           | 2.443.927                               |
| Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.22  | 0                   | 1.740.000                               |

**7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

| Beløb i DKK                                | Kapitalandele i<br>tilknyttede virksomheder |
|--|---|
| Kostpris pr. 01.01.22                      | 1.000.000                                   |
| Kostpris pr. 31.12.22                      | 1.000.000                                   |
| Opskrivninger pr. 01.01.22                 | -993.986                                    |
| Årets resultat fra kapitalandele           | 614.603                                     |
| Opskrivninger pr. 31.12.22                 | -379.383                                    |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22         | 620.617                                     |
| Navn og hjemsted:                          | Ejerandel                                   |
| Dattervirksomheder:                        |   |
| Slagelse Super Bowlingcenter A/S, Slagelse | 100%  |

**8. Langfristede gældsforpligtelser**

|                                | Afdrag<br>første år<br>DKK | Restgæld<br>efter 5 år<br>DKK | Gæld i alt<br>31.12.22<br>DKK | Gæld i alt<br>31.12.21<br>t.DKK |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 594.366                    | 0                             | 2.744.265                     | 3.329                           |
| Leasingforpligtelser           | 246.013                    | 0                             | 1.140.056                     | 1.378                           |
| I alt                          | 840.379                    | 0                             | 3.884.321                     | 4.707                           |

## 9. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 2.744 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.452. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen.



## 11. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

**Lejeindtægter**

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger m.v.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|   | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi,<br>procent |
|---|-----------------|----------------------------|
| Bygninger                               | 40              | 21                         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 10-25           | 0                          |

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris, dog for grunde og bygninger med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Ved beregning af dagsværdien for grunde og bygninger anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af grunde og bygninger til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoposkrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoposkrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.