

KROTOFTEN HOLDING ApS

Oscar Pettifords Vej 29, 4 th
2450 København SV

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/05/2017

Mogens Illum
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KROTOFTEN HOLDING ApS
Oscar Pettifords Vej 29, 4 th
2450 København SV

CVR-nr: 16967998

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg i perioden. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelse.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles ved første indregning til kostpris. Ultimo regnskabsperioden indregnes de til dagsværdien.

Kursreguleringer vedrørende værdipapirer fremkommer ved måling mellem de bogførte værdier og de tilsvarende dagsværdier. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-106.463	38.151
Personaleomkostninger	1	-236.212	-293.448
Resultat af ordinær primær drift		-342.675	-255.297
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2	0	36.346
Ordinært resultat før skat		-342.675	-218.951
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-342.675	-218.951
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-342.675	-218.951
I alt		-342.675	-218.951

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Deposita		90.270	377.010
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	90.270	377.010
Anlægsaktiver i alt		90.270	377.010
Fremstillede varer og handelsvarer		84.932	0
Varebeholdninger i alt		84.932	0
Andre tilgodehavender		1.291.948	0
Tilgodehavender i alt		1.291.948	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.436.013	2.159.370
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.436.013	2.159.370
Likvide beholdninger		35.807	44.962
Omsætningsaktiver i alt		10.848.700	2.204.332
Aktiver i alt		10.938.970	2.581.342

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	5	328.000	328.000
Reserve for opskrivninger		8.291.433	0
Overført resultat		1.797.675	2.140.350
Egenkapital i alt		10.417.108	2.468.350
Gæld til banker		147.812	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		374.050	112.992
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		521.862	112.992
Gældsforpligtelser i alt		521.862	112.992
Passiver i alt		10.938.970	2.581.342

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	279.477	289.721
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	6.735	3.727
	236.212	293.448

2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2016	2015
	kr.	kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender der er anlægsaktiver	0	36.346
	0	36.346

3. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Deposita
	kr.
Kostpris primo	377.010
Tilgang	90.270
Afgang	377.010
Kostpris ultimo	90.270
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	90.270

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 328 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital primo	328.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	328.000

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive holding og udlejningsvirksomhed.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

Leje- og leasingforpligtelser:

Forpligtelser overfor udlejer udgør ca. kr. 1.345.000 pr. år, med 6 måneders opsigelse.

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.