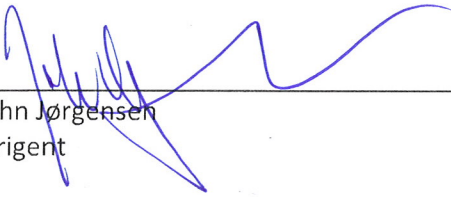


**ADVODAN Bornholm ApS**

Krystalgade 1  
3700 Rønne  
CVR-nr. 16 96 11 40

**Årsrapport for 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 26. februar 2018

  
\_\_\_\_\_  
John Jørgensen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	11
Balance 31. december 2017	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for ADVODAN Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 26. februar 2018

**Direktion**



John Jørgensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i ADVODAN Bornholm ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for ADVODAN Bornholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 26. februar 2018

Bornholms Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 37 85 84 98



Jens Otto A. Sonne  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne.nr. 15625

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ADVODAN Bornholm ApS  
Krystalgade 1  
3700 Rønne

Telefon: 5695 1085

CVR-nr.: 16 96 11 40

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Bornholm

### Direktion

John Jørgensen, direktør

### Revision

Bornholms Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Tornegade 4, 1. sal  
3700 Rønne

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Store Torv 12  
3700 Rønne

Nordea  
Store Torv 16-18  
3700 Rønne

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive advokatvirksomhed

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 1.021.984, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.310.560.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ADVODAN Bornholm ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning bestående af salærer, reduceret med eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Salærer medtages i resultatopgørelsen i takt med arbejdets udførelse, dog under hensyntagen til de enkelte sagers karakter og art.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	40 år	10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 %

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.871.407</b>	<b>5.986.099</b>
Personaleomkostninger	1	-5.201.103	-4.612.547
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.670.304</b>	<b>1.373.552</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-208.406	-201.462
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.461.898</b>	<b>1.172.090</b>
Finansielle indtægter		582	24.154
Finansielle omkostninger		-143.789	-232.087
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.318.691</b>	<b>964.157</b>
Skat af årets resultat	3	-296.707	308.335
<b>Årets resultat</b>		<b>1.021.984</b>	<b>1.272.492</b>
Foreslået udbytte		1.100.000	1.150.000
Overført resultat		-78.016	122.492
		<b>1.021.984</b>	<b>1.272.492</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		48.979	183.673
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>48.979</b>	<b>183.673</b>
Grunde og bygninger		2.689.816	2.743.567
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		55.413	35.824
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>2.745.229</b>	<b>2.779.391</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		61.198	61.198
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>61.198</b>	<b>61.198</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.855.406</b>	<b>3.024.262</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		298.520	279.182
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	2.956.800	3.008.950
Periodeafgrænsningsposter		115.860	135.600
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.371.180</b>	<b>3.423.732</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	7	<b>91.028</b>	<b>59.881</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.462.208</b>	<b>3.483.613</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.317.614</b>	<b>6.507.875</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		60.560	338.575
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.100.000	1.150.000
<b>Egenkapital</b>	8	<b>1.310.560</b>	<b>1.638.575</b>
Hensættelse til udskudt skat	9	504.372	207.665
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>504.372</b>	<b>207.665</b>
Banker		308.851	519.894
Gæld til realkreditinstitutter		1.322.757	1.391.096
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>1.631.608</b>	<b>1.910.990</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	267.000	267.000
Banker		536.443	192.121
Leverandører af varer og tjenesteydelser		51.310	66.436
Anden gæld		2.016.321	2.225.088
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.871.074</b>	<b>2.750.645</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.502.682</b>	<b>4.661.635</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.317.614</b>	<b>6.507.875</b>
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

## Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.856.789	4.226.629
Pensioner	305.189	346.441
Andre omkostninger til social sikring	39.125	39.477
	<b>5.201.103</b>	<b>4.612.547</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	11	11
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	134.694	134.694
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	73.712	66.768
	<b>208.406</b>	<b>201.462</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	296.707	-308.335
	<b>296.707</b>	<b>-308.335</b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris 1. januar 2017		942.857
Kostpris 31. december 2017		942.857
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		759.184
Årets afskrivninger		134.694
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		893.878
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>		<b>48.979</b>



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2017	3.026.000	479.796	3.505.796
Tilgang i årets løb	0	39.550	39.550
Kostpris 31. december 2017	3.026.000	519.346	3.545.346
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	282.433	443.972	726.405
Årets afskrivninger	53.751	19.961	73.712
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	336.184	463.933	800.117
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>2.689.816</b>	<b>55.413</b>	<b>2.745.229</b>

	2017 kr.	2016 kr.
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	2.956.800	3.157.950
Igangværende arbejder, acontofaktureret	0	-149.000
	<b>2.956.800</b>	<b>3.008.950</b>

### 7 Likvide beholdninger

Kassebeholdning	2.054	1.808
Bankkonti	88.974	58.073
Klientbankkonti	1.006.863	2.171.781
Seperate klientbankkonti	23.166.630	46.639.049
Klienttilsvar	-24.173.493	-48.810.830
	<b>91.028</b>	<b>59.881</b>

## Noter

### 8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	150.000	338.576	1.150.000	1.638.576
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.150.000	-1.150.000
Køb af egne kapitalandele	0	-200.000	0	-200.000
Årets resultat	0	-78.016	1.100.000	1.021.984
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>150.000</b>	<b>60.560</b>	<b>1.100.000</b>	<b>1.310.560</b>

I forbindelse med omdannelsen til anpartsselskab blev selskabskapitalen i 2011 nedskrevet fra nom. kr. 500.000 til kr. nom. 90.000. I 2012 er anpartsakapitalen udvidet fra nom. kr. 90.000 til nom. kr. 150.000 i forbindelse med sammenlægningen med ADVODAN Rønne I/S.

	2017 kr.	2016 kr.
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	504.372	516.000
Anvendt i året	0	-308.335
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017</b>	<b>504.372</b>	<b>207.665</b>
Immaterielle anlægsaktiver	-18.857	-18.857
Materielle anlægsaktiver	-86.915	-79.226
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-9.154	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	650.496	675.169
Låneomkostninger	-8.202	-9.699
Afrunding	809	0
Skattemæssigt underskud	-23.805	-359.722
	<b>504.372</b>	<b>207.665</b>

## Noter

### 10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	719.894	508.851	200.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	1.458.096	1.389.757	67.000	1.054.757
	<b>2.177.990</b>	<b>1.898.608</b>	<b>267.000</b>	<b>1.054.757</b>

### 11 Eventualposter m.v.

Der påhviler ikke selskabet andre forpligtelser ud over hvad der fremgår af årsrapporten.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets ejendom, som er bogført til t.kr. 2.690 er stillet til sikkerhed for realkreditbelønning med en hovedstol på t.kr. 1.763.