

# Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS

Hjemstedsadresse: Lille Strandvej 12C 2.tv, 2900 Hellerup

**CVR-nummer 16 94 94 34**

## **Årsrapport 2022/23**

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. februar 2024**

---

Karin Poulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS Lille Strandvej 12C 2.tv 2900 Hellerup  Hjemstedskommune: Gentofte
<b>Direktion</b>	Karin Poulsen
<b>Stiftelsesdato</b>	14. maj 1993
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober 2022 – 30. september 2023

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været investering i værdipapirer.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 19. februar 2024

### Direktion

Karin Poulsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 19. februar 2024

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
MNE32274

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Tandlægerne Rønnebær Alle 50 A ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder andre eksterne omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## Regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2022/23	2021/22
<b>Bruttofortjeneste</b>	-18.750	-18.750
<b>Resultat af primær drift</b>	-18.750	-18.750
2 Finansielle indtægter	319.340	104.942
3 Finansielle omkostninger	67.322	907.567
<b>Resultat før skat</b>	<b>233.268</b>	<b>-821.375</b>
4 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>233.268</b>	<b>-821.375</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Overført til overført resultat	172.268	-880.275
<b>Disponeret</b>	<b>233.268</b>	<b>-821.375</b>

## Balance 30. september

## Aktiver

Note	2023	2022
Tilgodehavende selskabsskat	33.914	23.087
Andre tilgodehavender	5	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>33.919</b>	<b>23.087</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>5.279.111</b>	<b>5.058.445</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>19.215</b>	<b>18.533</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>5.332.245</b>	<b>5.100.065</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.332.245</b>	<b>5.100.065</b>

## Balance 30. september

## Passiver

Note	2023	2022
Selskabskapital	210.000	210.000
Overført resultat	3.996.362	3.824.094
Foreslået udbytte	61.000	58.900
<b>Egenkapital</b>	<b>4.267.362</b>	<b>4.092.994</b>
Skyldig selskabsskat	0	56.945
Anden gæld	1.064.883	950.126
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.064.883</b>	<b>1.007.071</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.064.883</b>	<b>1.007.071</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.332.245</b>	<b>5.100.065</b>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7	Eventualforpligtelser	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. oktober 2021	210.000	4.704.369	57.200	4.971.569
Udbetalt udbytte	0	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	-880.275	58.900	-821.375
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>210.000</b>	<b>3.824.094</b>	<b>58.900</b>	<b>4.092.994</b>
Egenkapital 1. oktober 2022	210.000	3.824.094	58.900	4.092.994
Udbetalt udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Årets resultat	0	172.268	61.000	233.268
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>210.000</b>	<b>3.996.362</b>	<b>61.000</b>	<b>4.267.362</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	319.340	104.942
	<u><b>319.340</b></u>	<u><b>104.942</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	67.322	907.567
	<u><b>67.322</b></u>	<u><b>907.567</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	2.185.028	-10.502
Børsnoterede Obligationer	3.094.083	-236.906

## Noter til årsregnskabet

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet nogen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke nogen eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Karin Poulsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karin Poulsen

Dirigent

ID: 23debe3b-d46a-4ec4-86cb-f8890bbce832

Tidspunkt for underskrift: 24-02-2024 kl.: 19:56:42

Underskrevet med MitID



## Karin Poulsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karin Poulsen

Direktør

ID: 23debe3b-d46a-4ec4-86cb-f8890bbce832

Tidspunkt for underskrift: 24-02-2024 kl.: 19:56:42

Underskrevet med MitID



## Niels Borum Madsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Borum Madsen

Revisor

ID: 917e9c41-329f-44cb-9332-160e8c4fdc05

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2024 kl.: 08:03:34

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 333c30guWWZ251575624

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).