

Advokatanpartsselskabet Klaus Antonsen

Dalgas Avenue 42, 8000 Aarhus C
CVR-nr. 16 94 25 88

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 31.05.16

Klaus Antonsen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 20

Selskabet

Advokatanpartsselskabet Klaus Antonsen
Dalgas Avenue 42
8000 Aarhus C
Hjemsted: Aarhus
CVR-nr.: 16 94 25 88

Direktion

Klaus Antonsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Associerede virksomheder

Ejendomsselskabet Dalgas Avenue 42 ApS, Aarhus
PAC Ejendomme Nordic ApS, Aarhus
Ejendommen Fredensgade 54 ApS, Aarhus

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Advokatanpartsselskabet Klaus Antonsen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 31. maj 2016

Direktionen

Klaus Antonsen

Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Klaus Antonsen

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Klaus Antonsen for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 31. maj 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Keld Hasle Jakobsen
Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er deltagelse i Advokatfirmaet Rödstenen I/S, investering i ejendomme og anden formuepleje.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 1.429.051 mod DKK 2.125.236 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 11.483.278.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note		2015 DKK	2014 DKK
	Bruttofortjeneste	1.109.970	1.146.650
1	Personaleomkostninger	-247.467	-356.922
	Resultat før af- og nedskrivninger	862.503	789.728
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-170.422	8.339
	Resultat af primær drift	692.081	798.067
3	Indtægter af kapitalandele	853.507	1.475.768
4	Andre finansielle indtægter	102.616	86.022
5	Andre finansielle omkostninger	-38.181	-30.811
	Finansielle poster i alt	917.942	1.530.979
	Resultat før skat	1.610.023	2.329.046
6	Skat af årets resultat	-180.972	-203.810
	Årets resultat	1.429.051	2.125.236
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-44.093	1.390.768
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	450.000
	Overført resultat	1.422.544	284.468
	I alt	1.429.051	2.125.236

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Goodwill	0	0
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	0
	Grunde og bygninger	3.762.090	3.924.179
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	241.667	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	4.003.757	3.924.179
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.445.765	5.424.058
	Finansielle anlægsaktiver i alt	5.445.765	5.424.058
	Anlægsaktiver i alt	9.449.522	9.348.237
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.322.669	484.958
	Udskudt skatteaktiv	65.536	50.964
	Andre tilgodehavender	1.668.050	1.105.300
	Tilgodehavender i alt	3.056.255	1.641.222
	Andre værdipapirer og kapitalandele	388.920	351.540
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	388.920	351.540
	Likvide beholdninger	627.255	601.026
	Omsætningsaktiver i alt	4.072.430	2.593.788
	Aktiver i alt	13.521.952	11.942.025

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.323.365	5.367.458
	Overført resultat	5.959.913	4.537.369
10	Egenkapital i alt	11.483.278	10.104.827
	Gæld til kreditinstitutter	1.610.000	1.060.000
	Selskabsskat	105.003	105.721
	Anden gæld	273.071	221.477
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	450.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.038.674	1.837.198
	Gældsforpligtelser i alt	2.038.674	1.837.198
	Passiver i alt	13.521.952	11.942.025

11 Eventualforpligtelser

12 Kontraktlige forpligtelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser for regnskabsklasse C mellem.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	25 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra erhvervelsetidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsetidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdien i balancen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2015	2014
	DKK	DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	238.920	346.920
Andre omkostninger til social sikring	4.322	4.317
Personaleomkostninger i øvrigt	4.225	5.685
I alt	247.467	356.922

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	170.422	73.328
Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle/materielle anlægsaktiver	0	-81.667
I alt	170.422	-8.339

3. Indtægter af kapitalandele

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	853.507	1.475.768
I alt	853.507	1.475.768

	2015	2014
	DKK	DKK

4. Andre finansielle indtægter

Øvrige finansielle indtægter	102.616	86.022
I alt	102.616	86.022

5. Andre finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger	38.181	30.811
I alt	38.181	30.811

6. Skatter

Årets aktuelle skat	195.544	185.633
Årets udskudte skat	-14.572	18.089
Regulering af tidligere års skat	0	88
I alt	180.972	203.810

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 31.12.14	800.000
Kostpris pr. 31.12.15	800.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	800.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	800.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	0

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	4.058.242	0
Tilgang i året	0	250.000
Kostpris pr. 31.12.15	4.058.242	250.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	134.063	0
Afskrivninger i året	162.089	8.333
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	296.152	8.333
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	3.762.090	241.667

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

9. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	56.600	56.600
Tilgang i året	65.800	0
Kostpris pr. 31.12.15	122.400	56.600
Opskrivninger pr. 31.12.14	5.367.458	3.876.791
Opskrivninger i året	33.880	99.899
Årets resultat	819.627	1.475.768
Udbytte	-897.600	-85.000
Opskrivninger pr. 31.12.15	5.323.365	5.367.458
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	5.445.765	5.424.058

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel
Ejendomsselskabet Dalgas Avenue 42 ApS, Aarhus	49,84%
PAC Ejendomme Nordic ApS, Aarhus	25,00%
Ejendommen Fredensgade 54 ApS, Aarhus	49,84%

10. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	200.000	5.367.458	4.537.369
Forslag til resultatdisponering	0	-44.093	1.422.544
Saldo pr. 31.12.15	200.000	5.323.365	5.959.913

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

11. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med de øvrige interessenter for Advokatfirmaet Rödstenen I/S's forpligtelser. Den samlede gæld i interessentskabet udgjorde pr. 31.12.15 DKK 100.105.092.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Ejendomsselskabet Dalgas Avenue 42 ApS' gæld til kreditinstitutter.

	31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
--	-----------------	-----------------

12. Kontraktlige forpligtelser

Leje og leasingydelse:		
Næste år	0	415.000
I alt	0	415.000