

# Dragebjerggård ApS

Sonnerupvej 41  
3300 Frederiksværk

CVR-nr. 16 93 55 73

Årsrapport for perioden  
1. juli 2023 til 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. september 2024

---

Barbara Brigida Klinkvort Nielsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024	11
Balance 30. juni 2024	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Dragebjerggård ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 30. september 2024

### Direktion

Barbara Brigida Klinkvort  
Nielsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Dragebjerggård ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Dragebjerggård ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 30. september 2024

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
CVR-nr. 17 52 43 05

Dennis Mikkelsen  
registreret revisor  
mne33799

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Dragebjerggård ApS  
Sonnerupvej 41  
3300 Frederiksværk

CVR-nr.: 16 93 55 73

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Hjemsted: Halsnæs

### Direktion

Barbara Brigida Klinkvort Nielsen, direktør

### Revisor

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
Nørregade 1, 1.th  
3300 Frederiksværk

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive landbrugsvirksomhed ved at erhverve og drive landbrugsejendommen Dragebjerggård, Sonnerup, 3300 Frederiksværk samt andre ejendomme, således at landbrugsvirksomheden drives efter biodynamiske dyrkningsmetoder. Det er endvidere selskabets formål at udvikle, producere og markedsføre økologiske produkter og teknologi samt at udøve forsknings-, undervisnings- og oplysningsvirksomhed

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023/24 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på DKK 154.918, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 4.446.664.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dragebjerggård ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

### **Ejendomsomkostninger**

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Produktionsbygninger	50 år	0 %
Øvrige bygninger	100 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	25 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### *Ejendom*

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>268.095</b>	<b>6.946.142</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-127.615</u>	<u>-158.239</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>140.480</b>	<b>6.787.903</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-282.103	-292.330
Andre driftsomkostninger		<u>-11.173</u>	<u>-15.912</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-152.796</b>	<b>6.479.661</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-207.500
Finansielle indtægter		233.948	255.194
Finansielle omkostninger		<u>-273.373</u>	<u>-350.664</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-192.221</b>	<b>6.176.691</b>
Skat af årets resultat		<u>37.303</u>	<u>-2.154.495</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-154.918</u></b>	<b><u>4.022.196</u></b>
Overført resultat		<u>-154.918</u>	<u>4.022.196</u>
		<b><u>-154.918</u></b>	<b><u>4.022.196</u></b>

## Balance 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	8.902.557	9.073.769
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	100.654	211.545
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>9.003.211</u></b>	<b><u>9.285.314</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>9.003.211</u></b>	<b><u>9.285.314</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.200	1.000
Andre tilgodehavender		4.444.954	4.883.124
Periodeafgrænsningsposter		82.838	25.509
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.539.992</u></b>	<b><u>4.909.633</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>114.724</u></b>	<b><u>223.667</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>4.654.716</u></b>	<b><u>5.133.300</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>13.657.927</u></u></b>	<b><u><u>14.418.614</u></u></b>

## Balance 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		4.246.664	4.401.582
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.446.664</u></b>	<b><u>4.601.582</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		876.535	915.743
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>876.535</u></b>	<b><u>915.743</u></b>
Banker		0	30.603
Gæld til realkreditinstitutter		5.128.578	5.392.099
Selskabsdeltagere og ledelse		2.000.000	2.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>7.128.578</u></b>	<b><u>7.422.702</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	292.192	317.200
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	9.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.013	69.140
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		30.643	3.577
Skyldigt sambeskatningsbidrag		725.010	785.730
Anden gæld		119.292	293.140
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.206.150</u></b>	<b><u>1.478.587</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>8.334.728</u></b>	<b><u>8.901.289</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>13.657.927</u></b>	<b><u>14.418.614</u></b>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	123.543	150.969
Andre omkostninger til social sikring	1.687	3.400
Andre personaleomkostninger	<u>2.385</u>	<u>3.870</u>
	<b><u>127.615</u></b>	<b><u>158.239</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2023	<u>12.421.659</u>	<u>989.230</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>12.421.659</u>	<u>989.230</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023	3.347.890	777.690
Årets afskrivninger	<u>171.212</u>	<u>110.886</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024	<u>3.519.102</u>	<u>888.576</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>	<b><u>8.902.557</u></b>	<b><u>100.654</u></b>

## Noter

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2023	Gæld 30. juni 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	90.603	30.996	30.996	0
Gæld til realkreditinstitutter	5.649.299	5.389.774	261.196	4.083.794
Selskabsdeltagere og ledelse	2.000.000	2.000.000	0	0
	<b>7.739.902</b>	<b>7.420.770</b>	<b>292.192</b>	<b>4.083.794</b>

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst pantebreve for i alt t.kr. 14.152 med sikkerhed i grunde og bygninger med en værdi pr. 30/6-24 på t.kr. 8.903