

# **NORDISK MARKETING ApS**

Paludan Müllers Vej 1, 2 tv  
1815 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/05/2017**

---

**Sanne Gleie**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|  |   |
|--|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport ..... | 5 |
|--|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            NORDISK MARKETING ApS  
Paludan Müllers Vej 1, 2 tv  
1815 Frederiksberg C

CVR-nr:                    16831212  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor**                    DATAREVISION FRR V/PER LARSEN  
Pile Alle 29, st  
2000 Frederiksberg  
DK Danmark

CVR-nr:                    54504055  
P-enhed:                    1005162133

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 inkl. ledelsesberetningen for Nordisk Marketing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver, efter vor opfattelse, et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabet aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 10/05/2017

## Direktion

Sanne Gleie

## Bestyrelse

Sanne Gleie

Simon Westrup Gleie

Jan Westrup Gleie

Jette Gleie

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Nordisk Marketing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordisk Marketing ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 10/05/2017

Per Larsen  
registreret revisor  
DATAREVISION FRR V/PER LARSEN  
CVR: 54504055

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har i foregående regnskabsår afhændet erhvervsejendommen og påtænker en solvent likvidation i det kommende år.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for regnskabsåret har været tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og almindeligt anerkendte retningslinjer.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter for udlejningsejendommen, andre driftsindtægter, omkostninger til drift af ejendommen samt andre eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning af skat af fremtidig indtjening.

Der er ikke afsat udskudt skat af det skattemæssige underskud.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|   | Note | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.       |
|---|------|----------------|-------------------|
| Nettoomsætning .....  |      | 0              | 298.064           |
| Andre driftsindtægter .....   | 1    | 793.019        | 0                 |
| Ejendomsomkostninger .....  |      | -5.176         | -367.289          |
| Administrationsomkostninger .....                                       |      | -97.773        | -123.199          |
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>690.070</b> | <b>-192.424</b>   |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | 0              | -1.094.975        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>690.070</b> | <b>-1.287.399</b> |
| Andre finansielle indtægter .....                                       |      | 21.904         | 60.685            |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      | -4.511         | -2.287            |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>707.463</b> | <b>-1.229.001</b> |
| Skat af årets resultat .....  |      | 0              | 0                 |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>707.463</b> | <b>-1.229.001</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                |                   |
| Overført resultat .....   |      | 707.463        | -1.229.001        |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>707.463</b> | <b>-1.229.001</b> |

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

|                                      | Note | 2016<br>kr.       | 2015<br>kr.       |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Andre tilgodehavender .....          |      | 6.318             | 115.382           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>   |      | <b>6.318</b>      | <b>115.382</b>    |
| Likvide beholdninger .....           |      | 12.874.504        | 12.644.983        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b> |      | <b>12.880.822</b> | <b>12.760.365</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>           |      | <b>12.880.822</b> | <b>12.760.365</b> |

# Balance 31. december 2016

## Passiver

|  | Note | 2016<br>kr.       | 2015<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 201.000           | 201.000           |
| Overført resultat .....  |      | 12.450.846        | 11.743.382        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>12.651.846</b> | <b>11.944.382</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |      | 0                 | 50.213            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 20.000            | 205.769           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....  |      | 208.976           | 560.001           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>228.976</b>    | <b>815.983</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>228.976</b>    | <b>815.983</b>    |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>12.880.822</b> | <b>12.760.365</b> |

# Noter

## 1. Andre driftsindtægter

|   | <b>2016</b>    | <b>2015</b> |
|---|----------------|-------------|
|   | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>  |
| Udlodning ved likvidation Ejdm. Amagerbrogade ApS         | 21.416         | 0           |
| Indgået fra Ejdm. Amagerbrogade ApS på afskrevet fordring | 771.603        | 0           |
|   | <b>793.019</b> | <b>0</b>    |

## 2. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabet har et ikke-bogført skatteaktiv på kr. 1.393.534.