

Djeld Smede- og VVS-forretning A/S

Sevelskovbyvej 2, 7830 Vinderup

CVR-nr. 16 83 12 04

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2018.

Michael Kirkeby
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Djeld Smede- og VVS-forretning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 26. februar 2018

Direktion

Kasper Rasmussen
direktør

Bestyrelse

Michael Kirkeby
formand

Karsten K. Jakobsen

Kasper Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Djeld Smede- og VVS-forretning A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Djeld Smede- og VVS-forretning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 26. februar 2018

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	Djeld Smede- og VVS-forretning A/S Sevelskovbyvej 2 7830 Vinderup
	CVR-nr.: 16 83 12 04
	Stiftet: 23. marts 1993
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 25. regnskabsår
Bestyrelse	Michael Kirkeby, formand Karsten K. Jakobsen Kasper Rasmussen
Direktion	Kasper Rasmussen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Sydbank

Hovedtal og nøgletal

	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	2.247	3.227	2.344	3.059	2.515
Resultat før finansielle poster	1.619	2.673	1.665	2.351	1.899
Finansielle poster, netto	-7	-8	-15	-10	14
Årets resultat	1.254	2.078	1.259	1.766	1.450
Balance:					
Balancesum	8.285	7.998	7.055	7.199	5.882
Investeringer i materielle anlægsaktiver	361	152	0	52	150
Egenkapital	4.804	4.750	3.872	3.814	2.647
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	1.047	1.580	1.187	1.607	963
Investeringsaktivitet	-361	-152	0	-52	-150
Finansieringsaktivitet	-1.259	-1.258	-1.259	-631	-355
Pengestrømme i alt	-573	169	-73	924	458
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	58,0	59,4	54,9	53,0	45,0
Egenkapitalforrentning	26,3	48,2	32,8	54,7	70,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive smede- og VVS-forretning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.247 t.kr. mod 3.227 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2017 udgjort et overskud på 1.254 t.kr. mod et overskud sidste år på 2.078 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 4.804 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 58,0 % af de samlede aktiver på 8.285 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Djeld Smede- og VVS-forretning A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt produktionsomkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, driftsomkostninger på materiel, leje og leasing samt afskrivninger.

Salgsomkostninger

I salgsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til reklame og markedsføring mv. samt tab på tilgodehavender fra salg.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Kontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	2.247.478	3.227.466
Salgsomkostninger	-95.493	-41.056
Administrationsomkostninger	-533.375	-513.702
Resultat før finansielle poster	1.618.610	2.672.708
Finansielle indtægter	12.453	5.847
Finansielle omkostninger	-19.893	-13.745
Resultat før skat	1.611.170	2.664.810
Skat af årets resultat	-356.922	-587.155
Årets resultat	1.254.248	2.077.655
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	1.200.000
Overføres til overført resultat	54.248	877.655
Disponeret i alt	1.254.248	2.077.655

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
1 Grunde og bygninger	993.428	1.021.290
2 Driftsmateriel og inventar	261.505	407.584
3 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	361.042	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.615.975</u>	<u>1.428.874</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.615.975</u>	<u>1.428.874</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	1.554.980	1.135.378
Varebeholdninger i alt	<u>1.554.980</u>	<u>1.135.378</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.056.411	3.669.617
Igangværende arbejder for fremmed regning	11.939	290.848
Tilgodehavende selskabsskat	118.313	0
Andre tilgodehavender	91.401	0
Periodeafgrænsningsposter	0	63.845
Tilgodehavender i alt	<u>4.278.064</u>	<u>4.024.310</u>
Værdipapirer	45.112	32.918
Værdipapirer i alt	<u>45.112</u>	<u>32.918</u>
Likvide beholdninger	791.210	1.376.441
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.669.366</u>	<u>6.569.047</u>
Aktiver i alt	<u>8.285.341</u>	<u>7.997.921</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	750.000	750.000
4 Overført resultat	2.854.247	2.799.999
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.200.000	1.200.000
Egenkapital i alt	<u>4.804.247</u>	<u>4.749.999</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	114.226	139.048
Hensatte forpligtelser i alt	<u>114.226</u>	<u>139.048</u>
Gældsforpligtelser		
6 Gæld til realkreditinstitutter	470.696	530.472
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>470.696</u>	<u>530.472</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	59.775	58.736
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.046.545	913.679
Selskabsskat	0	180.502
Anden gæld	1.789.852	1.425.485
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.896.172</u>	<u>2.578.402</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.366.868</u>	<u>3.108.874</u>
Passiver i alt	<u>8.285.341</u>	<u>7.997.921</u>
7 Medarbejderforhold		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Årets resultat	1.254.248	2.077.655
9 Reguleringer	538.303	787.617
10 Ændring i driftskapital	-57.810	-835.101
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	1.734.741	2.030.171
Renteindbetalinger og lignende	12.453	5.847
Renteudbetalinger og lignende	-19.893	-13.745
Pengestrøm fra ordinær drift	1.727.301	2.022.273
Betalt selskabsskat	-680.559	-442.582
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.046.742	1.579.691
Køb af materielle anlægsaktiver	-361.042	-152.064
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-361.042	-152.064
Afdrag på langfristet gæld	-58.737	-58.320
Betalt udbytte	-1.200.000	-1.200.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.258.737	-1.258.320
Ændring i likvider	-573.037	169.307
Likvider 1. januar	1.409.359	1.240.052
Likvider 31. december	836.322	1.409.359
 Likvider		
Likvide beholdninger	791.210	1.376.441
Værdipapirer	45.112	32.918
Likvider 31. december	836.322	1.409.359

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
1. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	1.465.908	1.465.908
Kostpris 31. december	1.465.908	1.465.908
Afskrivninger 1. januar	-444.618	-416.756
Årets afskrivninger	-27.862	-27.862
Afskrivninger 31. december	-472.480	-444.618
Regnskabsmæssig værdi 31. december	993.428	1.021.290
2. Driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	2.565.615	2.413.551
Tilgang i årets løb	0	152.064
Kostpris 31. december	2.565.615	2.565.615
Afskrivninger 1. januar	-2.158.031	-1.993.329
Årets afskrivninger	-146.079	-164.702
Afskrivninger 31. december	-2.304.110	-2.158.031
Regnskabsmæssig værdi 31. december	261.505	407.584
3. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Tilgang i årets løb	361.042	0
Kostpris 31. december	361.042	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	361.042	0
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	2.799.999	1.922.344
Årets overførte resultat	54.248	877.655
Overført resultat 31. december	2.854.247	2.799.999

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	1.200.000	1.200.000
Udloddet udbytte	-1.200.000	-1.200.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
	1.200.000	1.200.000
6. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	530.471	589.208
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-59.775</u>	<u>-58.736</u>
	470.696	530.472
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>229.348</u>	<u>290.716</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
7. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>9</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 530 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 993 t.kr.		
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balance-dagen udgør:		
Varebeholdninger	1.555 t.kr.	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.056 t.kr.	
Driftsmateriel og inventar	23 t.kr.	

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
9. Reguleringer		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	173.941	192.564
Finansielle indtægter	-12.453	-5.847
Finansielle omkostninger	19.893	13.745
Skat af årets resultat	<u>356.922</u>	<u>587.155</u>
	<u>538.303</u>	<u>787.617</u>
10. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-419.602	14.606
Ændring i tilgodehavender	-135.441	-829.186
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>497.233</u>	<u>-20.521</u>
	<u>-57.810</u>	<u>-835.101</u>