
Marque 1 Selection A/S

Dalgas Alle 23, 7400 Herning

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 16 82 74 44

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/6 2018

Arne Dürr
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Marque 1 Selection A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 14. juni 2018

Direktion

Arne Dürr

Bestyrelse

Linda Dürr
formand

Arne Dürr

Kristian Dürr

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Marque 1 Selection A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for Marque 1 Selection A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 14. juni 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Laursen

statsautoriseret revisor

mne26804

Selskabsoplysninger

Selskabet	Marque 1 Selection A/S Dalgas Alle 23 7400 Herning CVR-nr.: 16 82 74 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 25. regnskabsår Hjemstedskommune: Herning
Bestyrelse	Linda Dürr, formand Arne Dürr Kristian Dürr
Direktion	Arne Dürr
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Posthustorvet 4 7800 Skive Spar Nord Bank A/S Adelgade 8 7800 Skive

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af salg af konsulentytelser.

Selskabet har endvidere drevet udlejning af selskabets ejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 14.427, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 2.795.655.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har i januar 2018 solgt ejendommen Nordhavnsvej 13, Skive for DKK 1.625.000.

Udover ovenstående er der ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Nettoomsætning		0	3.449
Andre driftsindtægter		322.200	258.900
Andre eksterne omkostninger		<u>-98.935</u>	<u>-223.205</u>
Bruttoresultat		223.265	39.144
Personaleomkostninger	1	0	-3.676
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-235.868</u>	<u>-230.826</u>
Resultat før finansielle poster		-12.603	-195.358
Finansielle indtægter		12	315
Finansielle omkostninger		<u>-1.836</u>	<u>-6.509</u>
Resultat før skat		-14.427	-201.552
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-14.427</u>	<u>-201.552</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-14.427</u>	<u>-201.552</u>
		<u>-14.427</u>	<u>-201.552</u>

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		5.024.864	4.765.208
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.000	73.000
Materielle anlægsaktiver	3	5.097.864	4.838.208
Anlægsaktiver		5.097.864	4.838.208
Andre tilgodehavender		8.775	9.262
Periodeafgrænsningsposter		2.651	3.869
Tilgodehavender		11.426	13.131
Likvide beholdninger		50	584
Omsætningsaktiver		11.476	13.715
Aktiver		5.109.340	4.851.923

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		732.000	732.000
Reserve for opskrivninger		491.125	0
Overført resultat		1.572.530	1.586.957
Egenkapital	4	2.795.655	2.318.957
Kreditinstitutter		57.442	148
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.139.118	2.366.484
Anden gæld		117.125	166.334
Kortfristet gæld		2.313.685	2.532.966
Gældsforpligtelser		2.313.685	2.532.966
Passiver		5.109.340	4.851.923
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
1 Personaleomkostninger		
Andre omkostninger til social sikring	0	3.676
	0	3.676
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	235.868	230.826
	235.868	230.826
Bygninger	231.469	229.469
Småanskaffelser	4.399	1.357
	235.868	230.826
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	6.158.452	113.795
Kostpris 31. december	6.158.452	113.795
Årets opskrivninger	491.125	0
Opskrivninger 31. december	491.125	0
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.393.244	40.795
Årets afskrivninger	231.469	0
Af- og nedskrivninger 31. december	1.624.713	40.795
Regnskabsmæssig værdi 31. december	5.024.864	73.000
Afskrives over	25 år	4-7 år

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2017 udgør TDKK 3.650.

Noter til årsregnskabet

4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Reserve for op- skrivninger</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	732.000	0	1.586.957	2.318.957
Årets opskrivning	0	491.125	0	491.125
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-14.427</u>	<u>-14.427</u>
Egenkapital 31. december	<u>732.000</u>	<u>491.125</u>	<u>1.572.530</u>	<u>2.795.655</u>

Selskabskapitalen består af 1 aktie à nominelt DKK 732.000. Ingen aktie er tillagt særlige rettigheder.

5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Marque 1 Selection A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktiverens forventede brugstid, der udgør:

Ejendomme	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 7 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.