

---

# ***Marque 1 Selection A/S***

Dalgas Alle 23, 7400 Herning

## **Årsrapport for 2018**

---

CVR-nr. 16 82 74 44

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2019

Arne Dürr  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Marque 1 Selection A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 31. maj 2019

## Direktion

Arne Dürr

## Bestyrelse

Linda Dürr  
formand

Arne Dürr

Kristian Dürr

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Marque 1 Selection A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Marque 1 Selection A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 31. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael Laursen

statsautoriseret revisor

mne26804

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Marque 1 Selection A/S Dalgas Alle 23 7400 Herning  CVR-nr.: 16 82 74 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 26. regnskabsår Hjemstedskommune: Herning
<b>Bestyrelse</b>	Linda Dürr, formand Arne Dürr Kristian Dürr
<b>Direktion</b>	Arne Dürr
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
<b>Pengeinstitut</b>	Ringkjøbing Landbobank A/S Torvet 18 7400 Herning

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret alene bestået af udlejning af selskabets ejendomme. Ejendommene er solgt i regnskabsåret og der er aktuelt ingen aktivitet i selskabet.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 329.947, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 2.465.708.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>65.972</b>	<b>223.265</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	-150.194	-235.868
Andre driftsomkostninger		-207.243	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-291.465</b>	<b>-12.603</b>
Finansielle indtægter		5.261	12
Finansielle omkostninger		-43.743	-1.836
<b>Resultat før skat</b>		<b>-329.947</b>	<b>-14.427</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-329.947</b>	<b>-14.427</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-329.947	-14.427
		<b>-329.947</b>	<b>-14.427</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		0	5.024.864
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	73.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>0</b>	<b>5.097.864</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>5.097.864</b>
Andre tilgodehavender		17.317	8.775
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	88.874	0
Periodeafgrænsningsposter		0	2.651
<b>Tilgodehavender</b>		<b>106.191</b>	<b>11.426</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.377.777</b>	<b>50</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.483.968</b>	<b>11.476</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.483.968</b>	<b>5.109.340</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		732.000	732.000
Reserve for opskrivninger		0	491.125
Overført resultat		1.733.708	1.572.530
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2.465.708</b>	<b>2.795.655</b>
Kreditinstitutter		0	57.442
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	2.139.118
Anden gæld		18.260	117.125
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>18.260</b>	<b>2.313.685</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.260</b>	<b>2.313.685</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.483.968</b>	<b>5.109.340</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

# Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	150.194	235.868
	<b>150.194</b>	<b>235.868</b>
Der specificeres således:		
Bygninger	147.294	231.469
Småanskaffelser	2.900	4.399
	<b>150.194</b>	<b>235.868</b>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	6.158.452	113.795
Årets tilgang	3.500	0
Årets afgang	-6.161.952	-73.000
Kostpris 31. december	0	40.795
Opskrivninger 1. januar	491.125	0
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	-491.125	0
Opskrivninger 31. december	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.624.713	40.795
Årets afskrivninger	147.294	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.772.007	0
Af- og nedskrivninger 31. december	0	40.795
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrives over	25 år	4-7 år

## Noter til årsregnskabet

### 3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	<u>Direktion</u> DKK
Tilgodehavende på balancedagen	<u>88.874</u>
Årets tilskrevne rente	<u>5.261</u>
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med Lånet er indfriet i 2019.	<u>10,05%</u>

### 4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Reserve for op- skrivninger</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	732.000	491.125	1.572.530	2.795.655
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-491.125	491.125	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-329.947</u>	<u>-329.947</u>
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>732.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.733.708</u></b>	<b><u>2.465.708</u></b>

### 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Marque 1 Selection A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Ejendomme	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 7 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.