

---

# *Marque 1 Selection A/S*

Dalgas Alle 23, 7400 Herning

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 16 82 74 44

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/6 2016

Arne Dürr  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om review af 2

årsregnskabet

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 11

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Marque 1 Selection A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 2. juni 2016

## Direktion

Arne Dürr

## Bestyrelse

Linda Dürr  
formand

Arne Dürr

Kristian Dürr

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Marque 1 Selection A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for Marque 1 Selection A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 2. juni 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Laursen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Marque 1 Selection A/S Dalgas Alle 23 7400 Herning  CVR-nr.: 16 82 74 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 23. regnskabsår Hjemstedskommune: Herning
<b>Bestyrelse</b>	Linda Dürr, formand Arne Dürr Kristian Dürr
<b>Direktion</b>	Arne Dürr
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Posthustorvet 4 7800 Skive  Spar Nord Bank A/S Adelgade 8 7800 Skive

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i investering i værdipapirer og ejendomsadministration.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 1.361.687, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 2.520.509.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>51.390</b>	<b>7.938</b>
Andre driftsindtægter		97.900	83.000
Andre eksterne omkostninger		<u>-142.432</u>	<u>-89.316</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.858</b>	<b>1.622</b>
Personaleomkostninger	1	-2.449	-64.640
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-217.979</u>	<u>-98.763</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-213.570</b>	<b>-161.781</b>
Finansielle indtægter		2.092	135.144
Finansielle omkostninger		<u>-1.150.209</u>	<u>-146.092</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.361.687</b>	<b>-172.729</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-1.361.687</u></b>	<b><u>-172.729</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-1.361.687</u>	<u>-172.729</u>
		<b><u>-1.361.687</u></b>	<b><u>-172.729</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		4.638.927	1.406.167
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.000	73.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>4.711.927</b>	<b>1.479.167</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.711.927</b>	<b>1.479.167</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.852	11.852
Andre tilgodehavender		11.073	12.200
Periodeafgrænsningsposter		1.473	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>24.398</b>	<b>24.052</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>25.150</b>	<b>64.839</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>256.665</b>	<b>4.051.427</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>306.213</b>	<b>4.140.318</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.018.140</b>	<b>5.619.485</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		732.000	732.000
Overført resultat		1.788.509	3.150.196
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2.520.509</b>	<b>3.882.196</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.348.515	61.769
Anden gæld		149.116	1.675.520
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.497.631</b>	<b>1.737.289</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.497.631</b>	<b>1.737.289</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.018.140</b>	<b>5.619.485</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	59.730
Andre omkostninger til social sikring	2.449	4.910
	<u>2.449</u>	<u>64.640</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>217.979</u>	<u>98.763</u>
	<u>217.979</u>	<u>98.763</u>
Bygninger	217.240	90.764
Småanskaffelser	739	7.999
	<u>217.979</u>	<u>98.763</u>

## Noter til årsregnskabet

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	2.352.702	113.795
Årets tilgang	3.450.000	0
Kostpris 31. december	<u>5.802.702</u>	<u>113.795</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	946.535	40.795
Årets afskrivninger	217.240	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>1.163.775</u>	<u>40.795</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.638.927</u></b>	<b><u>73.000</u></b>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>4-7 år</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør TDKK 3.250.

Selskabet har i året erhvervet ejendommen Krabbesholm Allé 5 A. Tinglysning af overtagelsen er under ekspedition.

### 4 Værdipapirer

	2015 DKK	2014 DKK
Aktier	145	141
Obligationer	<u>25.005</u>	<u>64.698</u>
	<b><u>25.150</u></b>	<b><u>64.839</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	732.000	3.150.196	3.882.196
Årets resultat	0	-1.361.687	-1.361.687
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>732.000</b>	<b>1.788.509</b>	<b>2.520.509</b>

Selskabskapitalen består af 1 aktier à nominelt DKK 732.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Marque 1 Selection A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

## **Regnskabspraksis**

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

## Regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Ejendomme	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 7 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

# **Regnskabspraksis**

## **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.