

Ørstedgaard Svineproduktion K/S

Rugerivej 26
9760 Vrå
CVR-nr. 16804347

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
09.04.2024

Anne Holm Klit
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023	8
Balance pr. 31.12.2023	9
Egenkapitalopgørelse for 2023	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ørstedgaard Svineproduktion K/S
Rugerivej 26
9760 Vrå

CVR-nr.: 16804347
Hjemsted: Hjørring
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Anette Hermansen, formand
Jacob Børresen Jensen, næstformand
Anne Holm Klit

Direktion

Lasse Olesen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østre Havnepromenade 26, 4. sal
9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Ørstedgaard Svineproduktion K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 09.04.2024

Direktion

Lasse Olesen
direktør

Bestyrelse

Anette Hermansen
formand

Jacob Børresen Jensen
næstformand

Anne Holm Klit

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ørstedgaard Svineproduktion K/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ørstedgaard Svineproduktion K/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 09.04.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Thomas Simoni

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne45826

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har tidligere bestået i produktion og salg af smågrise på ca. 30 kg. Produktionen har siden efteråret 2022 været afhændet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets stambesætningen er solgt i 2022 og der er endnu ikke taget beslutning om at genoptage produktionen.

Årets resultat udviser et underskud på 5.763 t.kr. (underskud på 8.012 t.kr. i 2022). Resultatet er negativt påvirket af nedskrivning af anlægsaktiver på 2.618 t.kr. foretaget i forbindelse med revurdering af aktivernes værdi for selskabet, samt ekstraordinære omkostninger på 1.500 t.kr. i forbindelse med ophør af lejeaftale.

Resultatet betragtes af ledelsen som ikke tilfredsstillende

Selskabets ledelse forventer, at kapital reetableres enten i form af koncerntilskud eller selskabets afhændelse af aktiver.

Selskabets moderselskab har endvidere afgivet støtteerklæring overfor selskabet og vil således tilføre selskabet den påkrævede likviditet for selskabet kan fortsætte dets drift.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Vi henleder opmærksomheden til note 2, hvoraf det fremgår, at der usikkerhed forbundet ved indregning og måling af selskabets grunde og bygninger med tilhørende driftsaktiver.

Begivenheder efter balancedagen

Moderselskabet har i marts 2024 tilført selskabet 9.000 t.kr. til sikring af den fortsatte drift. Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(2.513.530)	(3.961.520)
Personaleomkostninger	3	0	(2.587.346)
Af- og nedskrivninger	4	(3.357.146)	(1.647.442)
Driftsresultat		(5.870.676)	(8.196.308)
Andre finansielle indtægter	5	502.870	329.355
Andre finansielle omkostninger	6	(394.949)	(145.321)
Årets resultat		(5.762.755)	(8.012.274)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(5.762.755)	(8.012.274)
Resultatdisponering		(5.762.755)	(8.012.274)

Balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		0	0
Immaterielle aktiver	7	0	0
Grunde og bygninger		0	1.101.001
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	2.256.145
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle aktiver	8	0	3.357.146
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.596.126	1.093.256
Deposita		265.000	265.000
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		10.000	10.000
Finansielle aktiver	9	1.871.126	1.368.256
Anlægsaktiver		1.871.126	4.725.402
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	2.000
Andre tilgodehavender		1.917	132.291
Periodeafgrænsningsposter		133.298	110.000
Tilgodehavender		135.215	244.291
Omsætningsaktiver		135.215	244.291
Aktiver		2.006.341	4.969.693

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		3.000.000	3.000.000
Overført overskud eller underskud		(10.473.868)	(4.711.113)
Egenkapital		(7.473.868)	(1.711.113)
Bankgæld		6.900.875	6.500.626
Deposita		263.957	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		250.503	151.467
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.060.500	0
Anden gæld		4.374	28.713
Kortfristede gældsforpligtelser		9.480.209	6.680.806
Gældsforpligtelser		9.480.209	6.680.806
Passiver		2.006.341	4.969.693
Going concern	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Koncernforhold	12		

Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	3.000.000	(4.711.113)	(1.711.113)
Årets resultat	0	(5.762.755)	(5.762.755)
Egenkapital ultimo	3.000.000	(10.473.868)	(7.473.868)

Noter

1 Going concern

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra dets moderselskab, der vil tilføre selskabet yderligere likviditet i det påkrævede omfang frem til 30. juni 2025.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets grunde og bygninger med tilhørende driftsaktiver er på balancedagen nedskrevet til 0 kr. Markedet for handel med grunde og bygninger til smågriseproduktion er negativt påvirket af historisk ugunstige bytteforhold og stigende omkostninger til finansiering af handler.

Årets samlede nedskrivninger af materielle anlægsaktiver udgør 2.618 t.kr., hvoraf nedskrivning på 2.341 t.kr. vedr. afhændet anlægsaktiver i årets løb. Den resterende nedskrivning på 277 t.kr. vedr. anlægsaktiver, der ikke anvendes.

Grundet de ovenfor omtalte omstændigheder er indregningen forbundet med visse usikkerheder, men udtrykker ledelsens bedste bud ud fra de givne forudsætninger på tidspunktet for udarbejdelse af årsrapporten.

3 Personaleomkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Gager og lønninger	0	2.274.505
Pensioner	0	238.485
Andre omkostninger til social sikring	0	74.356
	0	2.587.346
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	6

4 Af- og nedskrivninger

	2023 kr.	2022 kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	0	8.660
Afskrivninger på materielle aktiver	739.347	1.010.643
Nedskrivninger af materielle aktiver	2.617.799	628.139
	3.357.146	1.647.442

5 Andre finansielle indtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Øvrige finansielle indtægter	502.870	329.355
	502.870	329.355

6 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	131.105	0
Renteomkostninger i øvrigt	263.844	145.321
	394.949	145.321

7 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Kostpris primo	1.573.921
Afgange	(1.573.921)
Kostpris ultimo	0
Af- og nedskrivninger primo	(1.573.921)
Tilbageførsel ved afgange	1.573.921
Af- og nedskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

8 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	9.822.905	22.859.221	2.139.525
Afgange	(2.165.099)	(22.474.415)	(2.139.525)
Kostpris ultimo	7.657.806	384.806	0
Opskrivninger primo	0	3.785.463	0
Tilbageførsel ved afgange	0	(3.785.463)	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(8.721.904)	(24.388.539)	(2.139.525)
Årets nedskrivninger	(877.195)	(1.740.604)	0
Årets afskrivninger	(223.806)	(515.541)	0
Tilbageførsel ved afgange	2.165.099	26.259.878	2.139.525
Af- og nedskrivninger ultimo	(7.657.806)	(384.806)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	0

9 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.	Krav på indbetaling af virksom- hedskapital kr.
Kostpris primo	1.093.256	265.000	10.000
Tilgange	502.870	0	0
Kostpris ultimo	1.596.126	265.000	10.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.596.126	265.000	10.000

10 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftaler med ophør i 2027. Restforpligtelsen udgør 520 t.kr.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Nordea Bank er der tinglyst løsørejerpantebrev på 3.000 t.kr. med pant i driftsinventar mv. i lejede lokaler og stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 0 kr.

Derudover er der tinglyst ejerpantebrev på 8.500 t.kr. med pant i bygninger på lejet grund samt de driftsmidler, inventar, beholdninger og besætning der hører til ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2023 udgør 0 kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst ejerpantebrev på 5.540 t.kr. med pant i bygninger på lejet grund samt de driftsmidler, inventar, beholdninger og besætning der hører til ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2023 udgør 0 kr.

12 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Danhatch Holding A/S, Vrå

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpeaterialer, arbejde udført for egen regning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gældsforpligtelser.

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter omkostninger i forbindelse med indkøring af nye besætninger.

Erhvervede immaterielle rettigheder (indkøringsomkostninger) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indkøringsomkostningerne afskrives lineært over maksimalt aftaleperioden.

Materielle aktiver

Bygninger på lejet grund samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	7-22 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-19 år
Indretning af lejede lokaler	9-17 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Krav på indbetaling af virksomhedskapital

Krav på indbetaling af virksomhedskapital omfatter tegnet, men ikke indbetalt virksomhedskapital, der indregnes som henholdsvis et særskilt tilgodehavende under aktiver og en særskilt reserve under egenkapitalen (bruttometoden). Tilgodehavendet måles til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.