

I/S HAVNEPLADSEN 39

Broløkken 8
5900 Rudkøbing

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/02/2018

Torben Tranberg Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

I/S HAVNEPLADSEN 39
Broløkken 8
5900 Rudkøbing

CVR-nr: 16801747

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi bekræfter, at regnskabet efter for opfattelse indeholder samtlige oplysninger, der er nødvendige for opgørelse af årets resultat, samt at årsregnskabet iøvrigt giver et korrekt udtryk for den økonomiske stilling pr. 31. december 2017.

Interessentskabet har fravalgt revision og opfylder fortsat betingelserne herfor.

Rudkøbing, den 22/02/2018

Direktion

Flemming Tolbod

Torben Tranberg Jensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Aflægges efter årsregnskabsloven

Resultatopgørelse

Ingen særlige bemærkninger

Balance

Ingen særlige bemærkninger

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		230.214	212.717
Eksterne omkostninger		-162.354	-128.367
Bruttoresultat		67.860	84.350
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		67.860	84.350
Andre finansielle indtægter		0	140
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		67.860	84.490
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		67.860	84.490
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		67.860	84.490
I alt		67.860	84.490

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.295.500	1.295.500
Materielle aktiver i alt		1.295.500	1.295.500
Langfristede aktiver i alt		1.295.500	1.295.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	197
Andre tilgodehavender		4.348	4.257
Tilgodehavender i alt		4.348	4.454
Likvide beholdninger		12.646	7.476
Kortfristede aktiver i alt		16.994	11.930
Aktiver i alt		1.312.494	1.307.430

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Overført resultat		1.235.568	1.207.708
Egenkapital i alt		1.235.568	1.207.708
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.926	99.722
Kortfristede forpligtelser i alt		76.926	99.722
Forpligtelser i alt		76.926	99.722
Passiver i alt		1.312.494	1.307.430

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Interessentskabet driver virksomhed med udlejning af erhvervsejendom.