

# Anpartsselskabet 01.02.1993

Kongevejen 375A st  
3490 Kvistgård

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/09/2020**

---

**peter Christiansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Anpartsselskabet 01.02.1993  
                                  Kongevejen 375A st  
                                  3490 Kvistgård

                                  CVR-nr:                    16771899  
                                  Regnskabsår:            01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i udlejning og investering i fast ejendom.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktivitet har udviklet sig tilfredsstillende.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er gået forsinkelse

arbejde på driften kommer op i løbet af næste regnskabsår. Og reetablere kapitalen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		0	7.798.463
Vareforbrug .....		-8.827	-6.351.996
Eksterne omkostninger .....		-9.785	
Andre eksterne omkostninger .....			-426.000
Ejendomsomkostninger .....		-11.807	-164.822
Administrationsomkostninger .....		-6.756	-42.500
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-37.175</b>	<b>813.145</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-37.175</b>	<b>813.145</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-9.827	-301.952
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-47.002</b>	<b>511.193</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-47.002</b>	<b>511.193</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-47.002	511.193
<b>I alt .....</b>		<b>-47.002</b>	<b>511.193</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		1.150.000	500.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.150.000</b>	<b>500.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.150.000</b>	<b>500.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			194.200
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		2.451.726	2.880.904
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.451.726</b>	<b>3.075.104</b>
Likvide beholdninger .....		3.063	514
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.454.789</b>	<b>3.075.618</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.604.789</b>	<b>3.575.618</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Indbetalt registreret kapital mv. ....		0	
Øvrige reserver .....		-907.452	511.193
Overført resultat .....		-47.001	-1.957.535
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-754.453</b>	<b>-1.246.342</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		3.925.059	4.675.273
Andre hensatte forpligtelser .....			-60.868
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>3.925.059</b>	<b>4.614.405</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		318.768	341.882
Deposita .....		20.000	
Overdækning .....		0	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>338.768</b>	<b>341.882</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			-134.327
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		95.415	
Overdækning .....		0	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>95.415</b>	<b>-134.327</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>434.183</b>	<b>207.555</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.604.789</b>	<b>3.575.618</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret